

SKÝRINGARMYNDIR



Séð frá Hafnargötu til norðurs



Séð frá baklóð til austurs

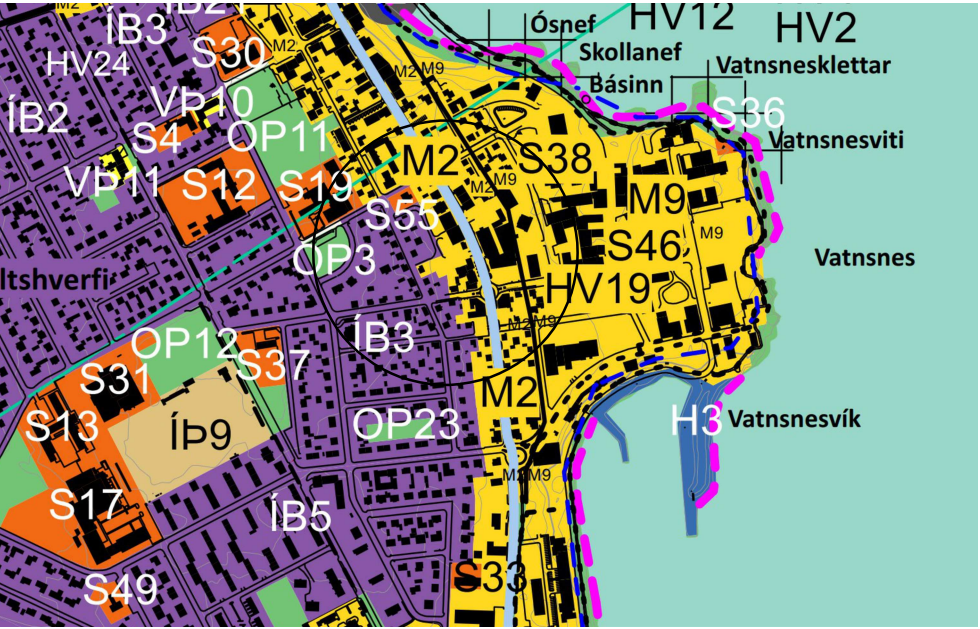


Séð frá Hafnargötu til suðurs



Yfirlitsmynd frá Hafnargötu til norðurs

BREYTING Á DEILISKIPULAGI HAFNARGÖTU, SUÐURGÖTU, SKÓLAVEGAR OG VATNSNESVEGAR - HAFNARGATA 56.



HLUTI ÚR GILDANDI ABALSKIPULAGI 2020-2035

SKÝRINGAR:

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Byggingarreitur
- Lóðarmörk
- Eldri lóðarmörk
- Bilageymsla á 1.hæð
- Kvöð um almenna akstursleið á lóð
- Kvöð um almenna gönguleið á lóð
- Byggingarreitur ofanjarðar
- Núverandi byggingar
- Fríðuð hús, eldri en 100 ára
- Hverfisvernd
- Grænt svæði
- Niðurrif / Flutningur
- Samelgínglegur þakgarður
- Innkeyrsla, tvístefna
- Innkeyrsla, einstefna
- Mænisstefna
- Fjöldi hæða
- Aðalinnangangur
- Innkeyrsla bilageymslu
- Bílastæði
- Kvöð um gróður
- Kvöð um tré
- Staðsetning lyftuhúss

Skýringarmyndir sýna eina mögulega útfærslu byggingarmagns, þakforms, efnis- og litavals og eru leiðbeinandi. Bindandi heimildir og skilmálar koma fram á skipulagsupprætti 101_01 og í greinargerð.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ var samþykkt í bæjarstjórn þann _____ 2026.

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda

ÚTG. DAGS. TEIKN.SKÝRNING / BREYTING