

# Mardalur 16-24 og Mardalur 26-34 - Dalshverfi 2. áfangi - Innri Njarðvík

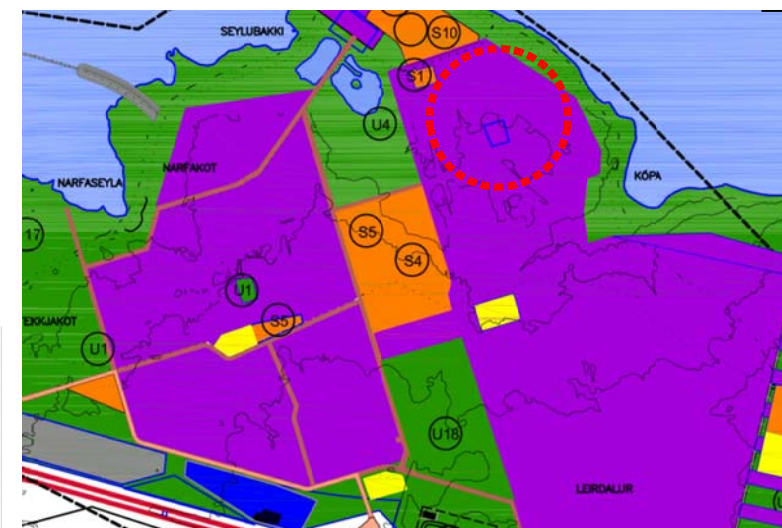


Hluti úr gildandi deiliskipulagi, Dalshverfi 2. áfangi Mkv. 1:2000



Eftir breytingu Mkv. 1:2000

- SKÝRINGAR**
- MÖRK DEILISKIPULAGS BREYTINGAR
  - OPIÐ SVÆÐI Á BÆJARLANDI
  - BYGGINGARLÍNA
  - BYGGINGARREITUR
  - TRJÁGRÓÐUR / LIMGERÐI
  - MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
  - LÓÐAMÖRK
  - LÓÐARVEGGUR Á LÓÐAMÖRKUM
  - GRENNÐARVÖLLUR
  - GANGBRAUT / HRAÐAHINDRUN
  - VEITUMANNVIRKI HITAVEITU SUÐURNESJ
  - AFMÖRKUN 30KM SVÆÐIS
  - SKRÁÐAR FORNLEIFAR
  - MEGINGÖNGULEID / STOFNSTÍGUR
  - GÖNGULEID / TENGISTÍGUR
  - ELDRI BYGGÐ Í INNRI NJARÐVÍK
  - BYGGÐ Í TJARNA- OG DALSHV. 1. ÁFANGA
  - HRAÐATAKMARKANDI GÖTUFRÁGANGUR



YFIRLIT-HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARDAR 2013-2025

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Tilagan var grenndarkynnt frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með athugasemdarfrest til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Bæjarstjórinn í Reykjanesbæ

## Greinargerð

Í gildi er samþykkt deiliskipulag fyrir Raðhúsaloðirnar Mardalur 16-24 og Mardalur 26-34 sem tilheyra Dalshverfi innri Njarðvík. Samþykkt þann 06.09.2005 með síðari breytingum.

Farið er fram á breytingu á samþykktu deiliskipulagi. Breytingin gerir ráð fyrir að raðhúsin verði einnar hæðar í stað tveggja hæða, hámarkshæð verður 5,2 m í stað 7,2 m. Einnig að það verði fallið frá ákvæði um innbyggða bílageymslu.

Að öðru leyti gilda áfram sömu skilmálar.

**KRark** Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.  
 Ármuli 1 - 4.hæð . 108 Reykjavík . Ísland  
 S. 564.2255 . Fax. 544.4225  
 Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Mardalur 16-34

Njarðvík

Landnúmer: \_\_\_\_\_ Staðgreinir: \_\_\_\_\_

## Breyting á deiliskipulagi

Deiliskipulag		
Hönnun:	KR	Verknúmer: 19024IR
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði: 1:2000
Teiknað:	VPS	Dagsetning: 08.05.2019
Yfirfarið:	KR	Útgáfa:
Samþykkt:	Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669	U101 -