



## Fundargerð

267. Afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,  
haldinn að Tjarnargötu 12, þann 6. Júní 2019, kl. 13:15

### Viðstaddir:

Sigmundur Eypórsson, aðstoðarmaður byggingarfulltrúa.  
Sigurður Skarphéðinsson, Brunavarnir Suðurnesja .  
Hannes Friðriksson, Vinnueftirlitið.  
Sigurlaug Arna Sævarsdóttir, ritari.  
Gunnar Kristinn Ottósson, skipulagsfulltrúi

\* \* \*

### **1. Vatnsnesvegur 12-14 - 230 - Fyrirspurn (2013030139)**

Hótel Keflavík, kt:690186-1369 sendir inn fyrirspurn um að byggja létt skýli við aðalinngang Hótel Keflavíkur sbr. aðaluppdráttum frá Tækniþjónustu SÁ ehf, dags. 23.04.2019. Erindið var áður tekið fyrir 9.maí 2019 og var því þá frestað vegna ófullnægjandi gagna, borist hefur fullnægjandi gögn.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa.

### **2. Hafnagata 31b. - 233 - Umsókn um byggingarleyfi (2019050645)**

Þórunn Sveinsdóttir, kt: 070251-3109 sækir um byggingarleyfi fyrir að færa hús sem var áður staðsett á Suðurgötu 19, Keflavík út í Hafnir að Hafnagötu 31b sbr. aðaluppdráttum frá Arkitektastofan Austurvöllur, dags. 24.01.2019. Erindið var áður á dagskrá 7.3.2019 var því þá vísað til skipulagsfulltrúa í grenndarkynningu erindið hefur verið samþykkt þar.

Byggingarfulltrúi samþykkir fluttning á húsinu, ekki er heimilt að taka húsið í notkun nema að undangengni lokaúttekt byggingarfulltrúa m.t.t. að húsnæðið og meðfylgjandi hönnunargögn uppfylli núgildandi kröfur byggingarreglugerðar um öryggi og hollustuhætti.



### 3. Sunnubraut 32 - 230 - Umsókn um byggingarleyfi (2019052023)

Eignarhaldsfélagið fasteign, kt: 6012023280 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingu á skrifstofum kennara og skólastjórnenda sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags.17.05.2019.

Byggingaráform samþykkt, en bent er á að tæknirými fyrir loftræstikerfi verði sér brunahólf EI60.

### 4. Valhallarbraut 891 - 262 - Umsókn um byggingarleyfi (2019052027)

JS Rentals ehf, kt: 570409-0770 sækir um byggingarleyfi fyrir Bílskúrshurð sbr. aðaluppdráttum frá Varmamót, dags. 10.05.2019.

Erindi samþykkt.

### 5. Eikardalur 8 - 260 - Umsókn um byggingarleyfi (2019052035)

Arnar Guðnason, kt: 110383-5179 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á eini hæð úr timbri sbr. aðaluppdrætti frá Óskari Þór Óskarsyni, dags. 20.05.2019.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa.

### 7. Selvík 9 - 230 - Fyrirspurn (2019052036)

Bergraf- fasteignir ehf, kt:481116-0580 sendir inn fyrirspurn er varðar að fá leigða hluta af lóðinni Selvík 9 undir geymslusvæði sbr. lóðarblað og skýringarmynd.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa.

### 8. Bolafótur 11 - Umsókn um byggingarleyfi (2017070040)

Hótel Grásteinn ehf, kt: 711011-2500 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu alls 150,9 m<sup>2</sup> sbr. aðaluppdráttum frá Beimur ehf, dags. 03. apríl 2019. Erindið var áður á dagskrá 11.4.2019 og var því þá hafnað. Borist hafa nýjar teikningar dags. 29.05.2019.

Byggingaráform samþykkt.

### 9. Leirdalur 25 - 260 - Umsókn um byggingarleyfi (2019052057)

Elvar Gottskáldsson, kt: 220263-7549 sækir um byggingarleyfi til það setja svalir á suðurhlíð hússins í sbr. meðfylgjandi teikningar frá Riss verkfræðistofu, dags. 15.05.2019.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa.



*Sigmundur*

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 13:55

*Jannas Þórkesson*

*Sigrún Skarphéðinsdóttir*

*Gunnar*