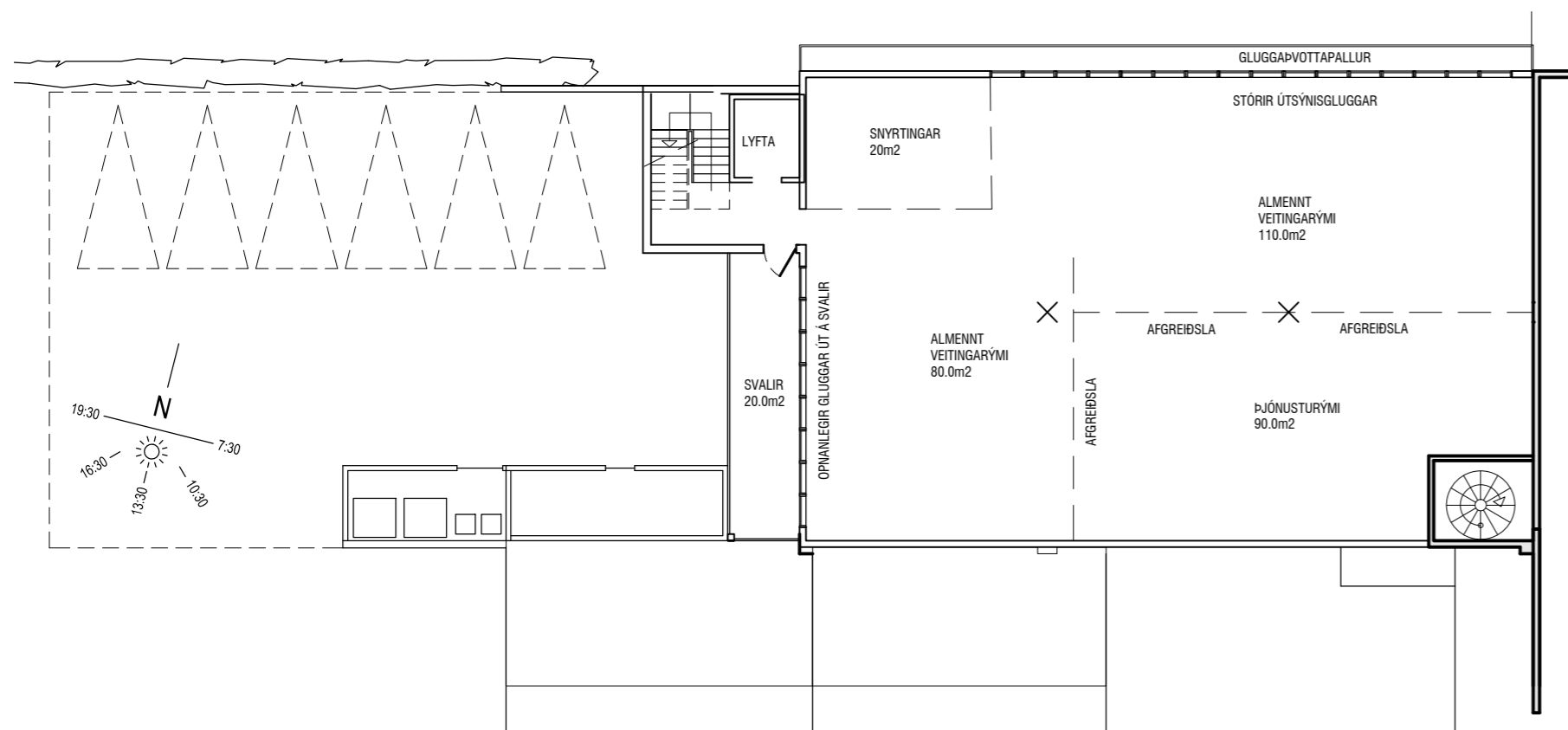
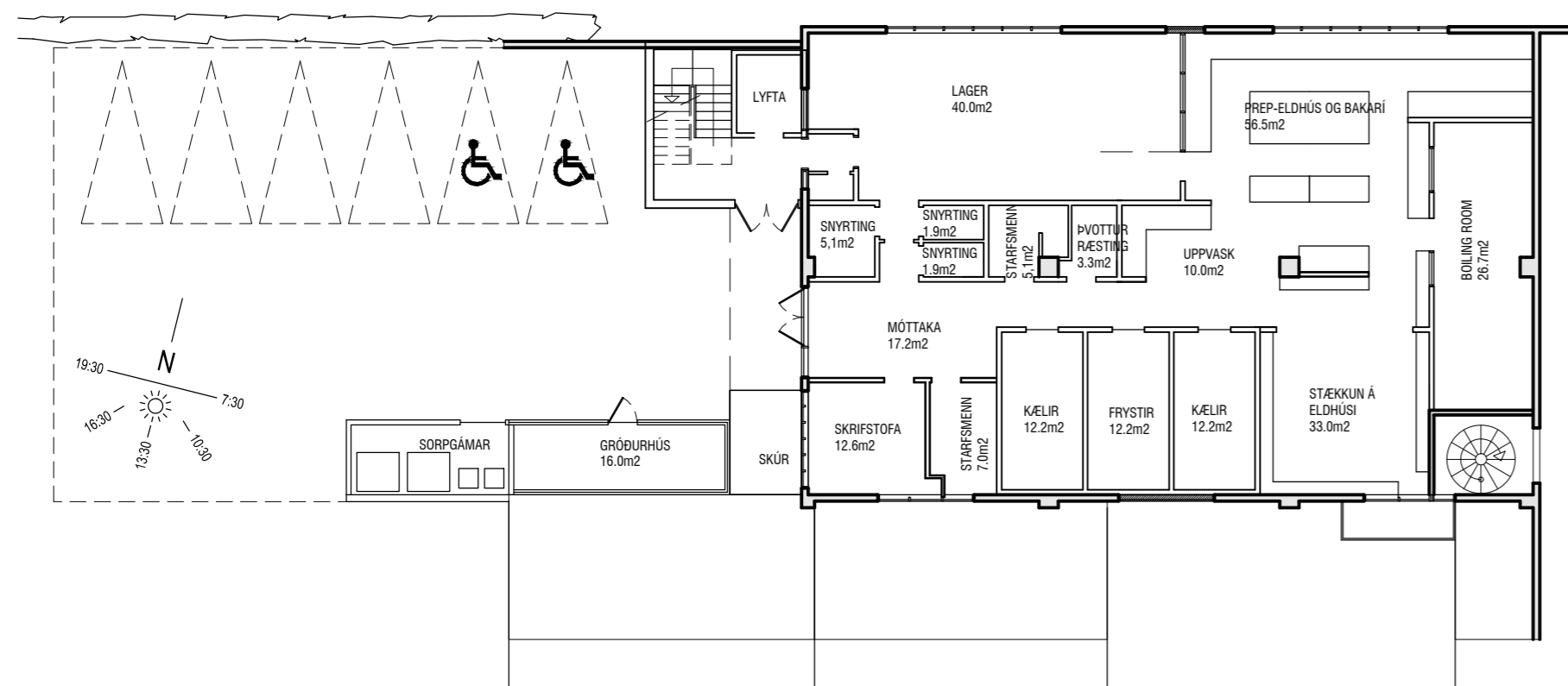


Soho Catering - grunnmynd 3.hæð
mkv. 1:200



Soho Catering - grunnmynd 2.hæð
mkv. 1:200



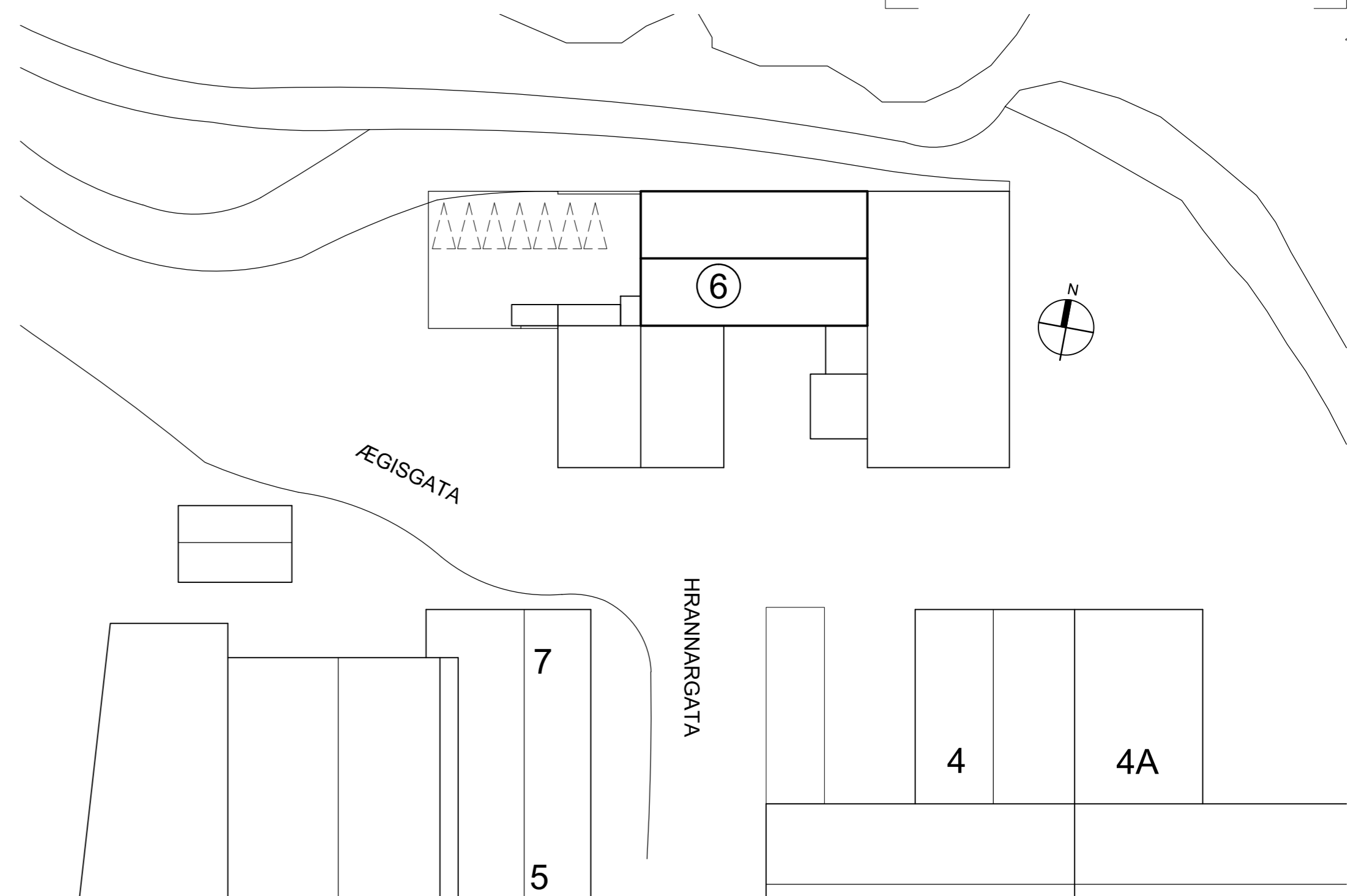
Soho Catering - grunnmynd jarðhæð
mkv. 1:200

STÆRDIR

SOHO: 328.5m² fyrir stækkun, u.p.b. 1000m² eftir stækkun (328.5+25+335.310m²)

HRANNARGATA 6, Heildarstærð: 1807m² fyrir stækkun, 2480m² eftir stækkun

Lóðarstærð: 1639m² - Nýtingarhlutfall: 1.1 (fyrir stækkun), 1,5 (eftir stækkun)



Afstöðumynd
mkv. 1:500

LÝSING ERINDIS

STARFSEMI: Á jarðhæð verður áfram starfrækt veislueldhús, en veitingasala sem hefur verið á jarðhæð færir upp á aðra hæð og verður stærri og fjölbreyttari. Á þriðju hæð verður veislusalur með einstöku útsýni til sjávar og fjalla.

GESTAFJÖLDI / STARFSMENN: Áætlað er að veislusalur á 3.hæð og veitingasala á 2.hæð muni geta hýst allt að 150 manns. Reiknað er með að starfsmenn séu að hámarki 12-14 að störfum á sama tíma í húsinu.

BÍLASTÆÐI / RÚTUR: Takmörkuð bílastæði eru á lóðinni, og því verður nauðsynlegt að leysa þau mál og aðkomu fyrir rútur (sleppistæði) í nánasta nágrenni.

Uppdrættir sem fylgja erindinu eru fyrst og fremst til að auðveldara sé að átta sig á umfangi breytinga.

útg.	dags.	skýring	teiknað	yfirarið
VEITINGAÞJÓNUSTA SOHO - F2089184				
heimilisfang		HRANNARGATA 6		
sveitarfélag		REYKJANESBÆ		
verkhúti		FYRIRSPURNARTEIKNING		
skýringartexti		lýsing erindis, grunnmyndir og afstaða		
verknúmer	19/09	landnúmer	L127541	staðgreinir
				2000-4-42130060
teiknað	KE	yfirarið	KE	kvarði
				1:200 / 500
teikning nr.	útgáfa/breyting		dags.	
A-101			15-06-2019	
			AOK ARKITEKTAR	



arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

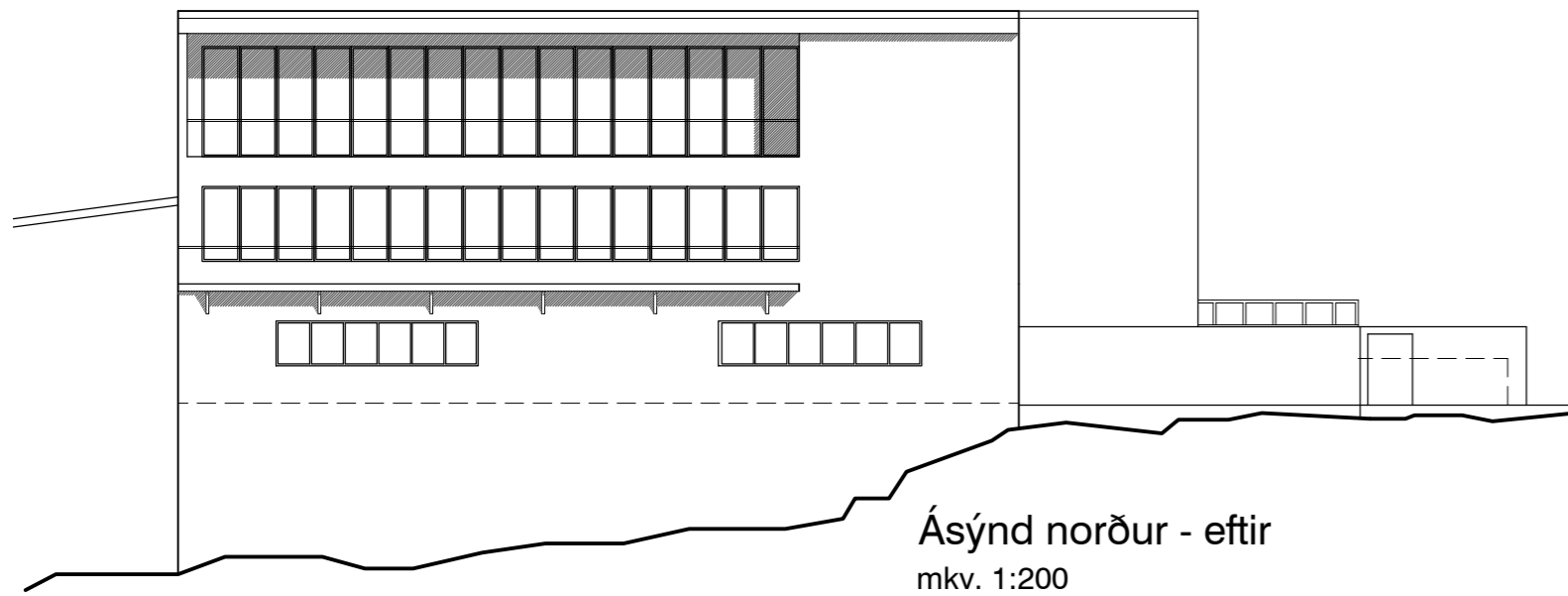
A2 ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugið á staðnum. Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



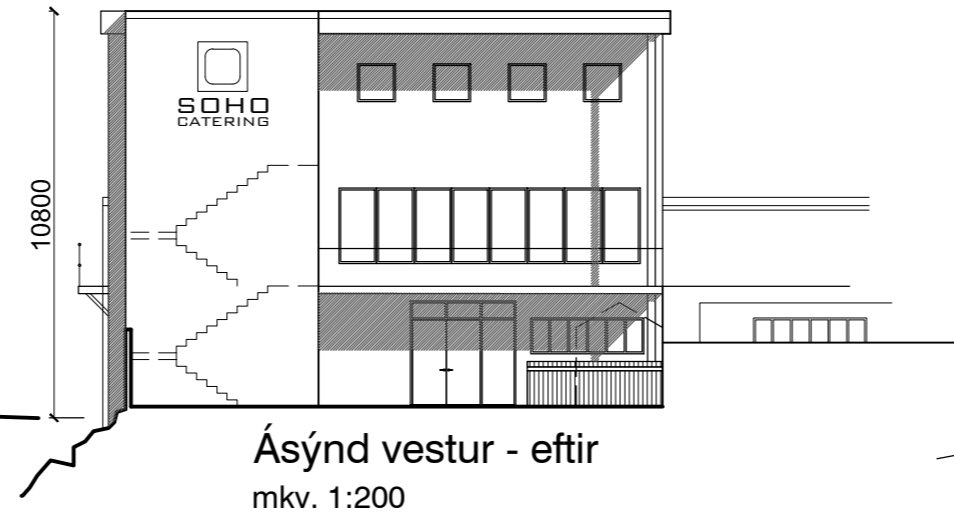
Soho veislubjónusta - séð frá Ægisgötu



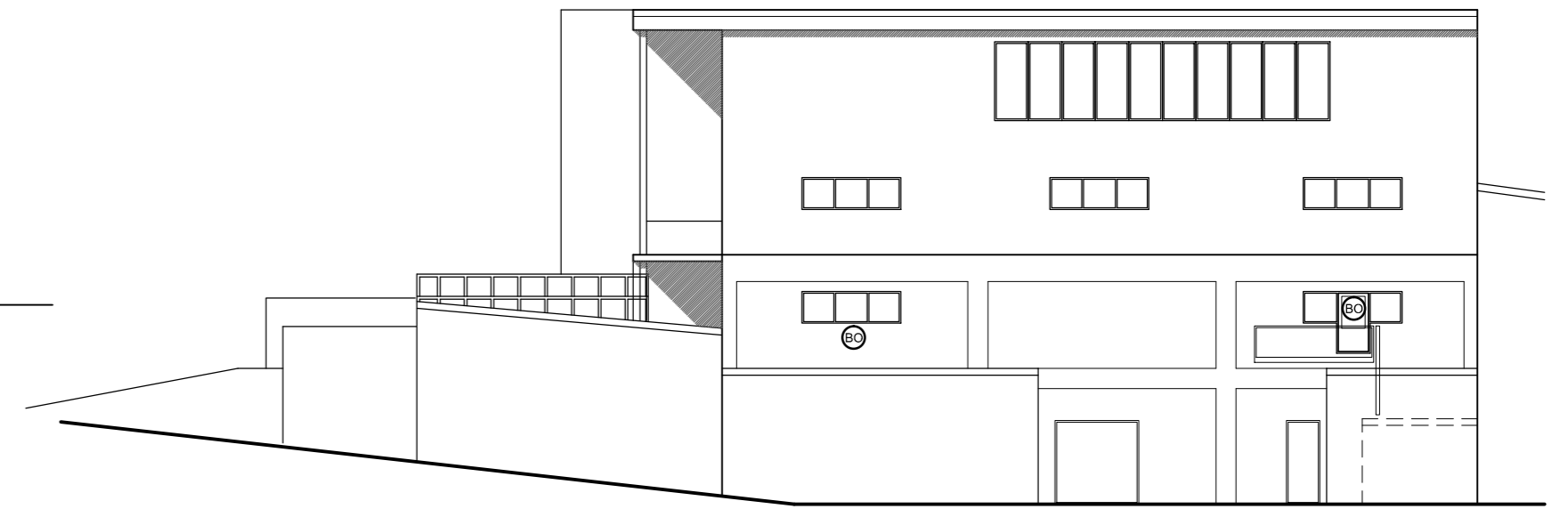
Soho veislubjónusta - séð frá Hrannargötu



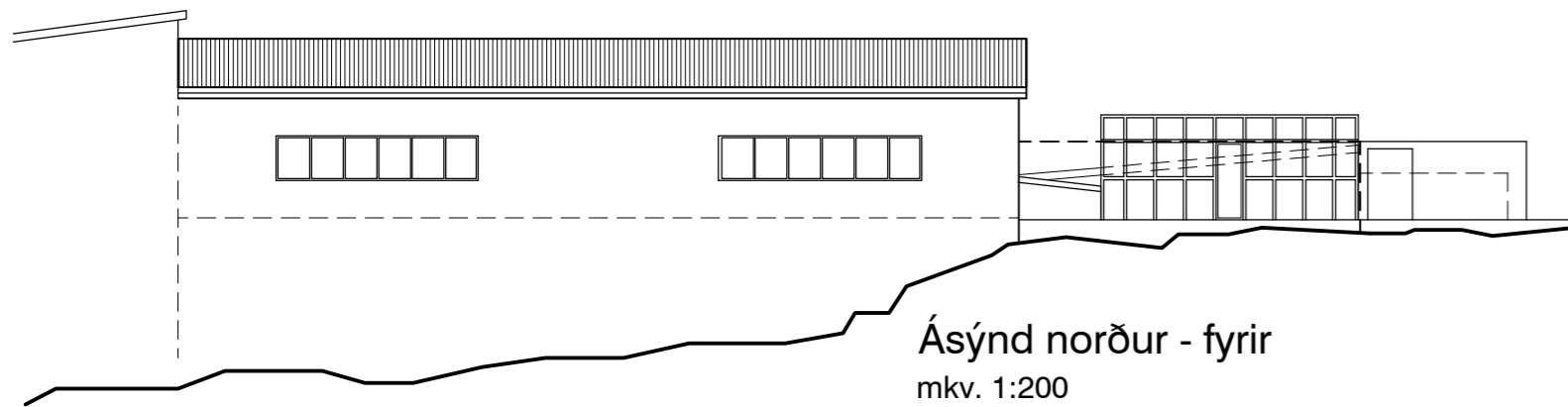
Ásýnd norður - eftir
mkv. 1:200



Ásýnd vestur - eftir
mkv. 1:200



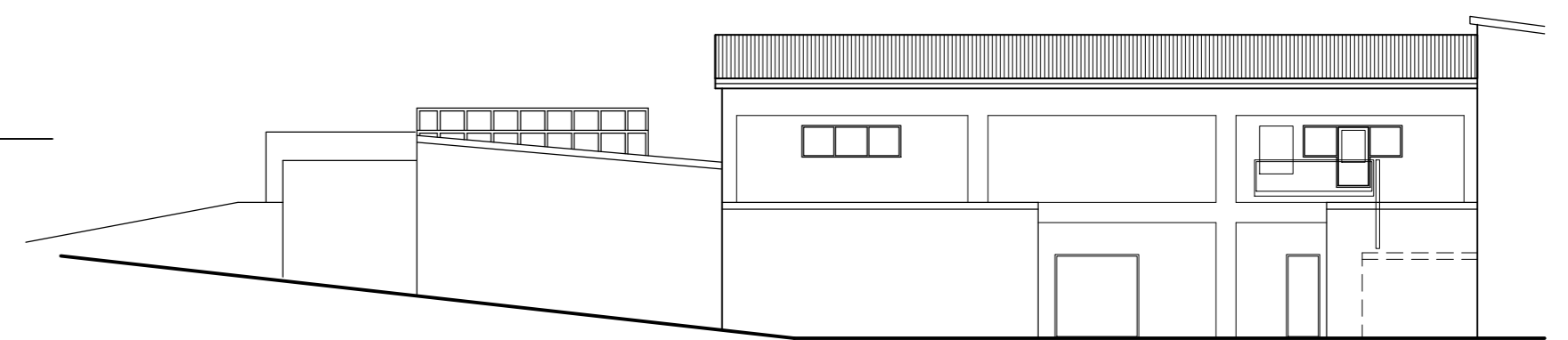
Ásýnd suður - eftir
mkv. 1:200



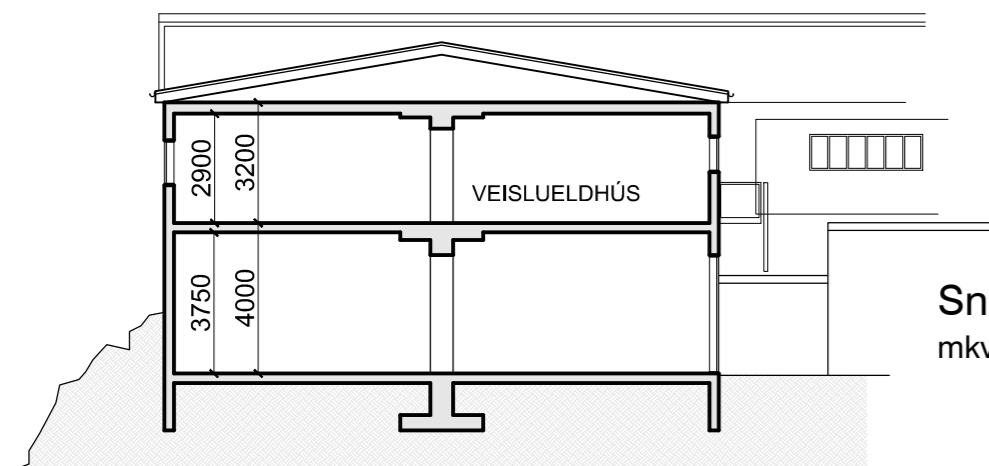
Ásýnd norður - fyrir
mkv. 1:200



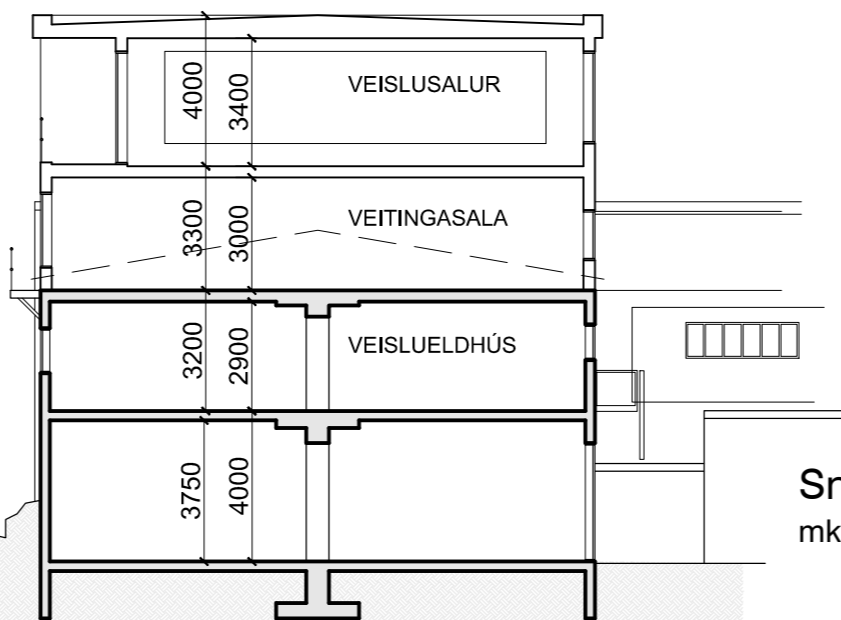
Ásýnd vestur - fyrir
mkv. 1:200



Ásýnd suður - fyrir
mkv. 1:200



Sneiðing AA - fyrir
mkv. 1:200



Sneiðing AA - eftir
mkv. 1:200

útg. dags. skýring teiknað yfirarið

VEITINGAÞJÓNUSTA SOHO - F2089184

heimilisfang HRANNARGATA 6
sveitarfélag REYKJANESBÆ
verkhúti FYRIRSPURNARTEIKNING
skýringartexti ljósmyndir, ásýndir og sneiðing - fyrir og eftir

verknúmer 19/09 landnúmer L127541 staðgreinir 2000-4-42130060

teiknað KE yfirarið KE kvarði 1:200 dags. 15-06-2019

teikning nr. útgáfa/breyting AOK ARKITEKTAR

A-102



arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

A2 ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð.
Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum.
Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.