



Fundargerð

269. Afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,
haldinn að Tjarnargötu 12, 4.júlí.2019, kl. 13:15

Viðstaddir:

Sigmundur Eypórsson, Aðstoðarmaður byggingarfulltrúa.
Jón Guðlaugsson, Brunavarnir Suðurnesja.
Sigurlaug Arna Sævarsdóttir, ritari.

* * *

1. Tjarnargata 36 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060386)

Jóhann Smári Sævarsson, kt: 021066-4009 sækir um byggingarleyfi fyrir stækkun á baðherbergi sbr. aðaluppdráttum frá Beimur ehf, dags. 22.0.2019.

Erindi vísað til Skipulagsfulltrúa, vegna stækkunar – útlitsbreytinga.

2. Iðavellir 10.b – Umsókn um byggingarleyfi (2019060371)

Erlendur Guðnason, kt: 041252-4999 sendir inn fyrirspurn um breytingu á innra skipulagi, um er að ræða að bæta við eignarhluta nr. 0102 fyrir geymslu og salerni sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 05.05.2008.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.

3. Unnardalur 1 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060372)

Húsanes verktakar ehf, kt: 610502-3690 sækir um byggingarleyfi fyrir 6.íbúða fjölbýli á tveimur hæðum sbr. aðaluppdrætti frá JeEs arkitektum, dags. 07.06.2019.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.



4. Krossmói 4 - Umsókn um byggingarleyfi (2019050161)

KSK eignir ehf f.h. Penninn Eymundsson, kt: 440298-2579 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á innra skipulagi á rými sem áður var verslunin Bílanaust sbr. aðaluppdráttum frá ASK Arkitektar, dags. 04.06.2019.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.

5. Kópabraut 11 - 260 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060400)

Svanhvít Gunnarsdóttir, kt: 300684-2709 sækir um byggingarleyfi fyrir bílgeymslu úr timbri sbr. aðaluppdráttum frá Beimur ehf, dags. 15.06.2019.

Erindi vísað til Skipulagsfulltrúa.

6. Hólmeigsbraut 5 - 262 – Fyrirspurn (2019060401)

Maggi og Daði málarar ehf, kt: 600809-0240 sendir inn fyrirspurn er varðar byggingu á 57m² geymslurými við suðurhlið hússins, um er að ræða mhl. 01 sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf, dags. 20.04.2018.

Erindi vísað til Skipulagsfulltrúa, þar sem um er að ræða stækkun og útlitsbreytingu, tekið er jákvætt í erindið. Bent er á að umsögn eða samþykki meðeiganda hússins þarf að liggja fyrir við afgreiðslu málsins.

7. Þjóðbraut 838 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060402)

Wintermute Technologies ehf, kt: 600815-0400 Sækir um endurnýjun á byggingarleyfi fyrir girðingu umhverfis lóðina.

Byggingaráform samþykkt.

8. Hringbraut 128 - 230 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060403)

Hringbraut 128, húsfélag, kt: 640286-1219 sækir um byggingarleyfi fyrir loftræsta útveggjálklæðningu á vesturhlið með kassetuáklæðningu á hefðbundnu leiðarkerfi sbr. deiliteikningar frá Verksýn, dags. 04.06.2019.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.



9. Klettatröð 19 - 262 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060406)

Touring Cars Iceland ehf, kt: 610313-0780 sækir um byggingarleyfi fyrir að skipta húsinu upp í tvær einingar. Erindið var áður á dagskrá 16.10.2018 og var því þá frestað. Borist hafa nýjar breytingarteikningar og ný skráningartafla frá Glóru, dags. 06.06.2019.

Erindi frestað, ófullnægjandi hönnunargögn.

10. Eikardalur 8 - Umsókn um byggingarleyfi (2019052035)

Arnar Guðnason, kt: 110383-5179 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á eini hæð úr timbri. Erindi var áður á dagskrá 29.05.2019 og var því þá vísað til skipulagsfulltrúa. Borist hafa nýjar breytingar teikningar frá Óskari Þór Óskarsyni, dags. 22.05.2019.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.

11. Hafnargata 36a - 230 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060197)

Aladin restaurant ehf, kt: 700419-1260 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum innanhúss, snúa starfsmannaaðstöðu og þurrager auk smávægilegra breytinga á innréttingum, að auki er sótt um rekstrarleyfi fyrir veitingastað. Erindið var áður tekið fyrir 20.06.2019 og var því þá frestað og vísað í ábendingar frá eldvarnaeftirlitinu og heilbrigðiseftirlitinu. Borist hafa leiðréttar teikningar frá Glóra ehf, dags. 24.06.2019.

Byggingaráform samþykkt, samræmist gildandi skipulagi og ákvæðum viðkomandi reglugerða.

12. Háholt 17 - 230 - Umsókn um byggingarleyfi (2019060451)

Anna María Sveinsdóttir, kt: 221169-5309 sækir um byggingarleyfi fyrir stækkun á forstofu, viðbygging úr timbri og setja svalahandrið úr stáli á svalir í austur og vestur sbr. aðaluppdráttum frá Glóru, dags. 24.05.2019.

Erindi vísað til Skipulagsfulltrúa, vegna stækkunar – útlitsbreytinga.

Í.h. byggingarleyfi.
Sigrún Eyrþótt

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 14:00

Jón Guðlaugsson