



REYKJANESBÆR

Mótt. 21.10.19 Nr. umsóknar 2019100336 Afgr.  
Afgreiðsla byggingarfulltrúa

# Umsókn

## Umsókn um byggingarleyfi

## 1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda / eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Íslandshús ehf	571085-2329	Fitjaás 24, 260 Reykjanesbæ	oskar@islandshus.is

## 2. Greiðandi

Nafn greiðanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Íslandshús ehf.	57108852329	Fitjaás 24, 260 Reykjanesbæ	oskar@islandshus.is

## 3. Aðalhönnuður og hönnunarstjóri

Nafn aðalhönnuðar og hönnunarstjóra	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Óskar Húnfjörð	070255-3329	Fitjaás 24	oskar@islandshus.is

## 4. Staðsetning

Götuheiti / lóðarheiti	Nr.	Landnúmer
Bogatröð	13	211255

## 5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing

Byggingu móttöku- og sýningarrýmis samkv. meðf. teikningum

## 6. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús
  Parhús
  Raðhús
  Fjölbýlishús
  Atvinnuhúsnæði
  Skilti

Annað, hvað? \_\_\_\_\_

## 7. Framkvæmd / aðalbyggingarefni burðavirkis

Ný framkvæmd / nýbygging
  Viðbygging
  Breyting inni
  Breyting úti
  Annað, hvað: \_\_\_\_\_

Steinsteypa
  Timbur
  Stál
  Gler
  Annað, hvað: \_\_\_\_\_

## 8. Meðfylgjandi hönnunargögn, upplýsingar og fylgiskjöl

1. Uppdráttarblöð í tvíriti
  Samþykki eiganda
  Umsögn Minjastofnun Íslands

Gátlisti
  Samþykki meðeig. / lóðarhafa
  Bréf umsækj. / hönnuða

Skráningartafla
  Samþykki nágretta
  Vottun byggingareininga

Mæliblað / Hæðarblað
  Brunahönnunarskýrsla
  Ástandsskýrsla

## 9. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði umsækjanda, staður:

dagsetning:

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Óskar Húnfjörð	070255-3329	Fitjaás 24.	oskar@islandshus.is

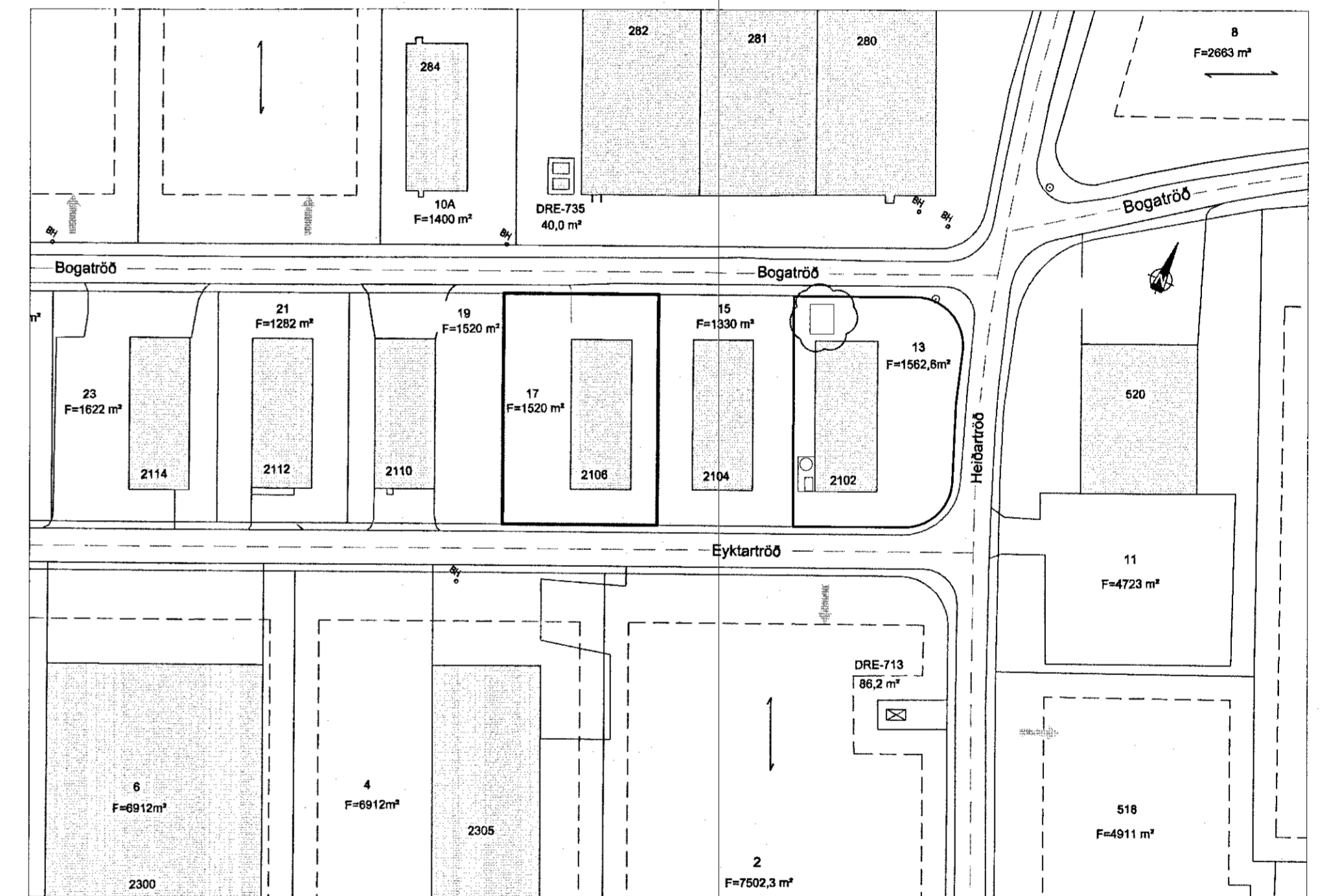
Skráningartafla - reyndarteikningar af verksmiðjuhúsi

Skráningartafla: Bogatröð 13 Reykjanesbær					Skrásetjari: Óskar Hünfjörð												
Landnúmer: 211255					Kennitala: 070255-3329												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 11.8.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
Matshluti					459,7	0,0	2,5	2,5	457,2	17,2			2.131,8	429,0	440,0		1.926,240
Botn													76,0				
1. hæð					380,0	0,0	2,5	0,0	380,0	0,0			1.838,8	354,0	380,0		
A	0101	Verksmiðja	N	0101	354,3	0,0	2,5	0,0	354,3	0,0	4,34	6,48	1.766,8	332,0	354,3	4,99	1.656,680
A	0102	Starfsmannaaðstaða	N	0101	25,7	0,0	0,0	0,0	25,7	0,0	2,98	2,98	72,0	22,0	25,7	2,98	65,560
2. hæð					79,7	0,0	0,0	2,5	77,2	17,2			217,0	75,0	60,0		
A	0201	Geymslu loft	N	0101	79,7	0,0	0,0	2,5	77,2	17,2	1,36	3,50	217,0	75,0	60,0	2,72	204,000
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Verksmiðja	440,0	1.926,240	1.926,240													
Alls		440,0	1.926,240	1.926,240													

Skráningartafla - Móttaka / sýningarými

Skráningartafla: Bogatröð 13 Reykjanesbær					Skrásetjari: Óskar Hünfjörð												
Landnúmer: 211255					Kennitala: 070255-3329												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01b Dags: 11.8.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
Matshluti					29,5	0,0	0,0	0,0	29,5	0,0			93,5	28,0	29,5		83,160
Botn													5,9				
1. hæð					29,5	0,0	0,0	0,0	29,5	0,0			87,6	28,0	29,5		
A	0101	Móttaka/Sýningarými	N	0101	29,5	0,0	0,0	0,0	29,5	0,0	2,49	3,09	87,6	28,0	29,5	2,97	83,160
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Móttaka/Sýningarsalur	29,5	83,160	83,160													
Alls		29,5	83,160	83,160													

Afstöðumynd, mkv.1:1000



Sótt er um að setja niður húsnæði fyrir móttöku og sýningasal.

Húsið verður byggt úr 2 samliggjandi einingum frá Hafnarbakka - Flutningatækni ehf. Þakið er timburpak klætt með bárujúmi.

Sjá meðf. "Datablöð" frá Hafnarbakka.

Brúttó flatarmál mhl-01 = 29,5 m²

ÍSLANDSHÚS  
Filtjás 24  
260 Reykjanesbær  
Sími: 577 6700  
www.islandshus.is

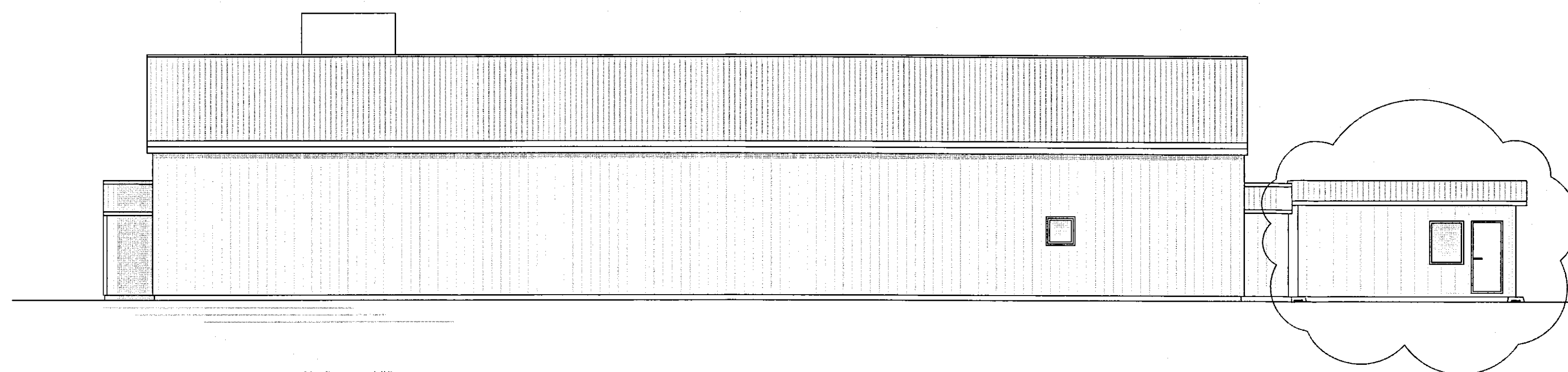
Hammá: ÓH | Tekni: sept. 2019 | Yfirfarir:  
Tölvuský: BOGATRÖÐ 13 - BYGGINGARNEFNDARSETT - SEPT. 2019.DWG  
Rit.: 070255-3329 | Dags: 15.09.2019  
Samþykkt: *Óskar Hünfjörð*

Íslandshús ehf. kt. 571085-2329  
Reyndarteikningar  
Ný móttaka og sýningasalur  
Bogatröð 13, bygging 2102  
Afstöðumynd og skráningatöflur  
Ný móttaka og sýningarými

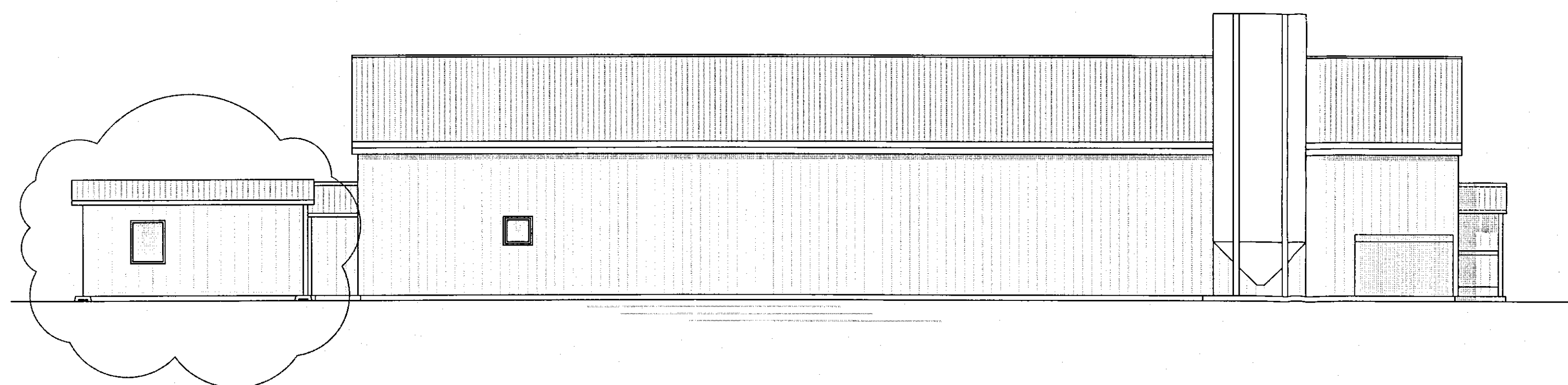
Öl mál eru í mm. | Verk nr.: 001 | Frumst. blaðs: A1 | Útg. nr.: 02  
Mkv.: 1:100 | A001 02

Sótt er um að selja niður húsnæði fyrir móttöku og sýningasal.  
 Húsið verður byggt úr 2 samliggjandi einingum frá Hafnarbakka - Flutningatekni ehf.  
 Þakló er timburþak klætt með bárujám.  
 Sjá meðf. "Datablöð" frá Hafnarbakka.  
 Brúttó flatarmál mhl-01 = 29,5 m<sup>2</sup>

Útlitsmyndir mkv. 1:100



Norð-austurhlíð



Suð-vesturhlíð

Reyndarteikning bygging 2102

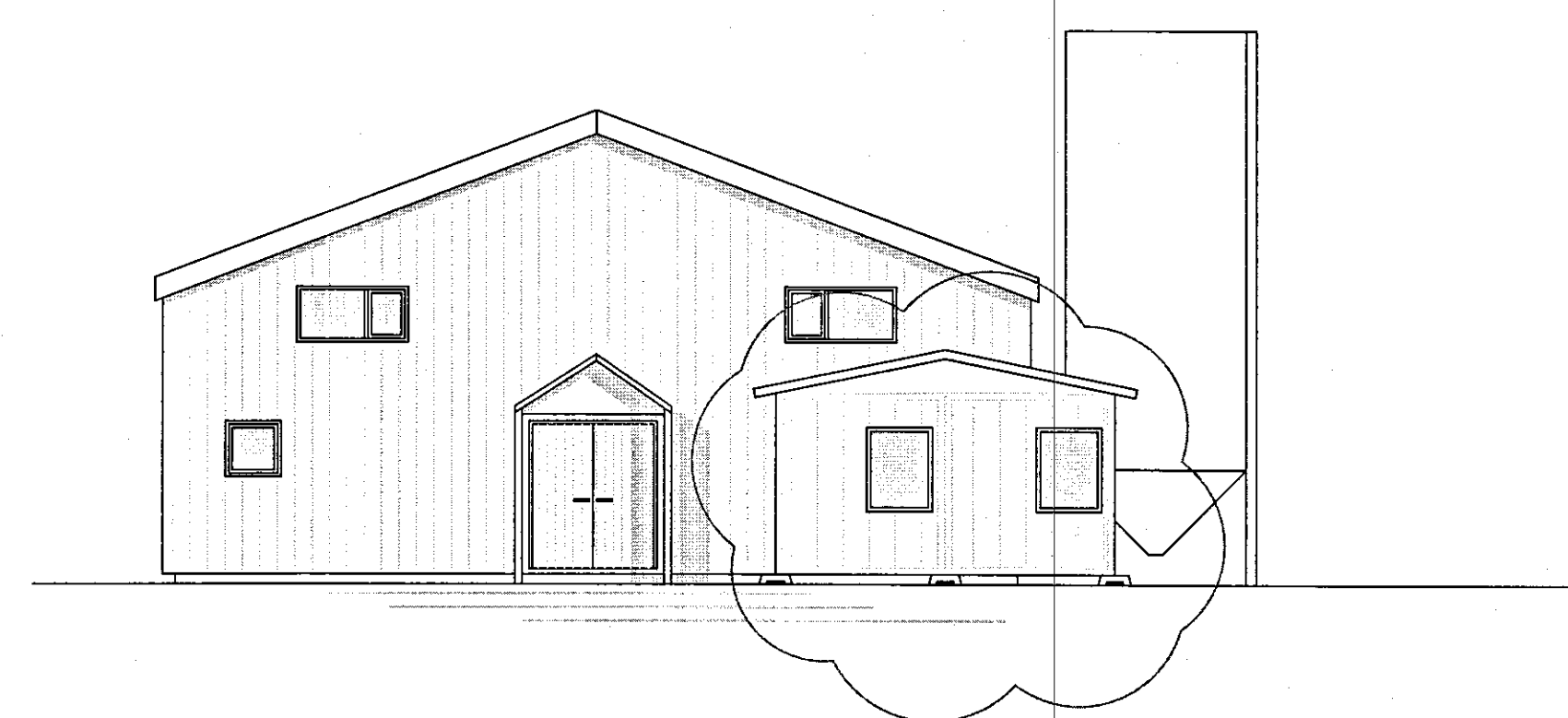
Byggingarlýsing verksmiðjuhús.

Húsið er byggt árið 1960, og er stálgrindarhús á einni hæð, veggir eru klæddir með bárujám.  
 Þakló er klætt með bárujám.

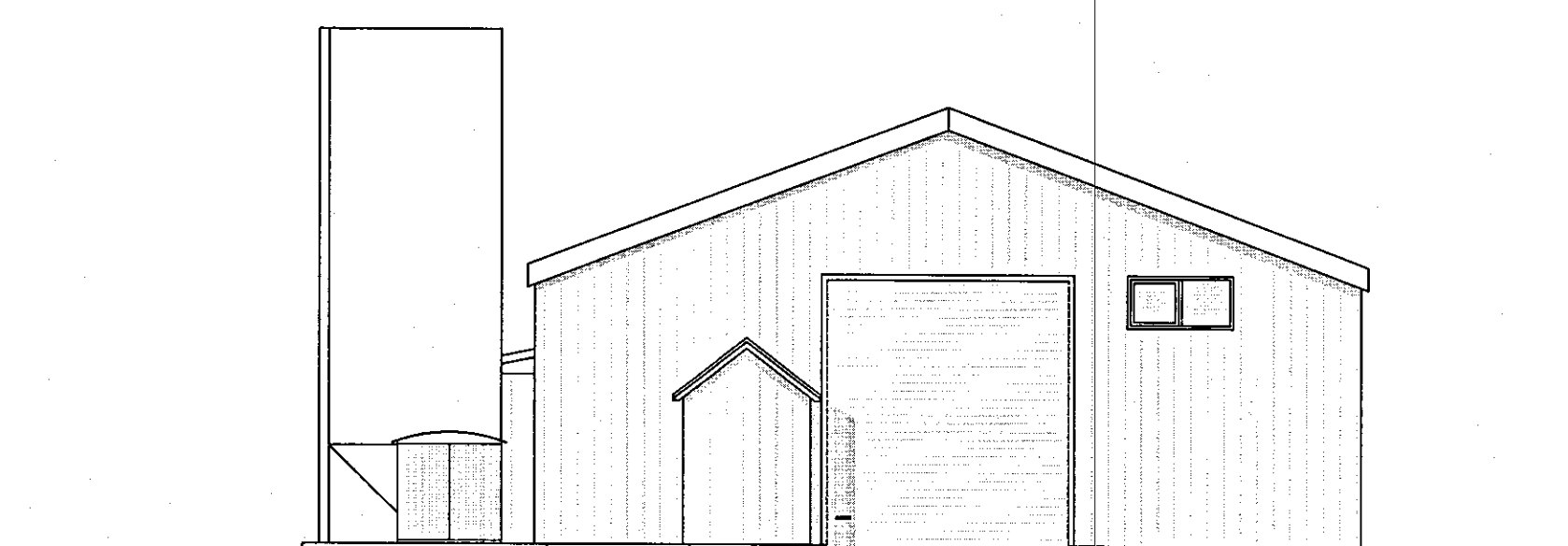
Þjóðskrárnúmer: 01000130  
 Landnúmer: 211255

Brúttó flatarmál mhl-01/02 = 457,2 m<sup>2</sup>

Skýringar:  
 100 Rýminúmer  
 GN Gólfniðurfell  
 LR Loftfræsing  
 — Rýmingarleið



Norð-vesturhlíð



Suð-austurhlíð

<b>ÍSLANDSHÚS</b>		Fitjás 24 260 Reykjanesbær Sími: 577 6700 www.islandshus.is	
Hanna: ÓH	Tekna: sept. 2012	Yfirfarið:	
Tölvafrá: BOGATRÖÐ 13 - BYGGINGARNEFDARSETT- SEPT. 2019.DWG			
Kl.: 070255-3329	Dags: 15.09.2019		
Samþykkt: <i>[Signature]</i>			
Íslandshús ehf. kt. 571085-2329			
Reyndarteikningar			
Móttaka og sýningasalur			
Bogatröð 13, bygging 2102			
Útlitsmyndir			
Ný móttaka og sýningarými			
Verk nr.: 001	Frsmst. bláa: A1	Tekn. nr.:	Úng.:
Mév.: 1:100		<b>A002</b>	<b>02</b>

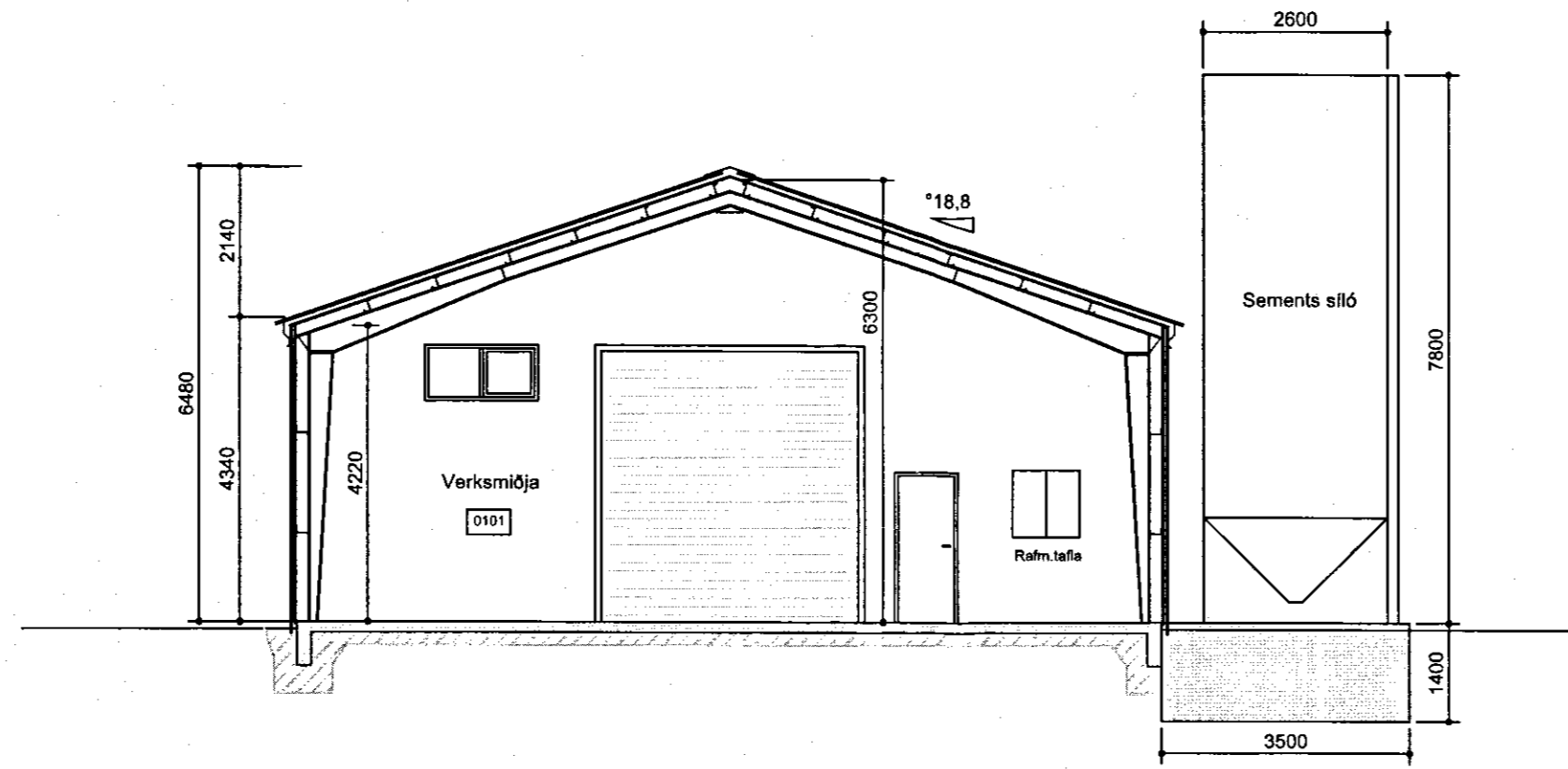
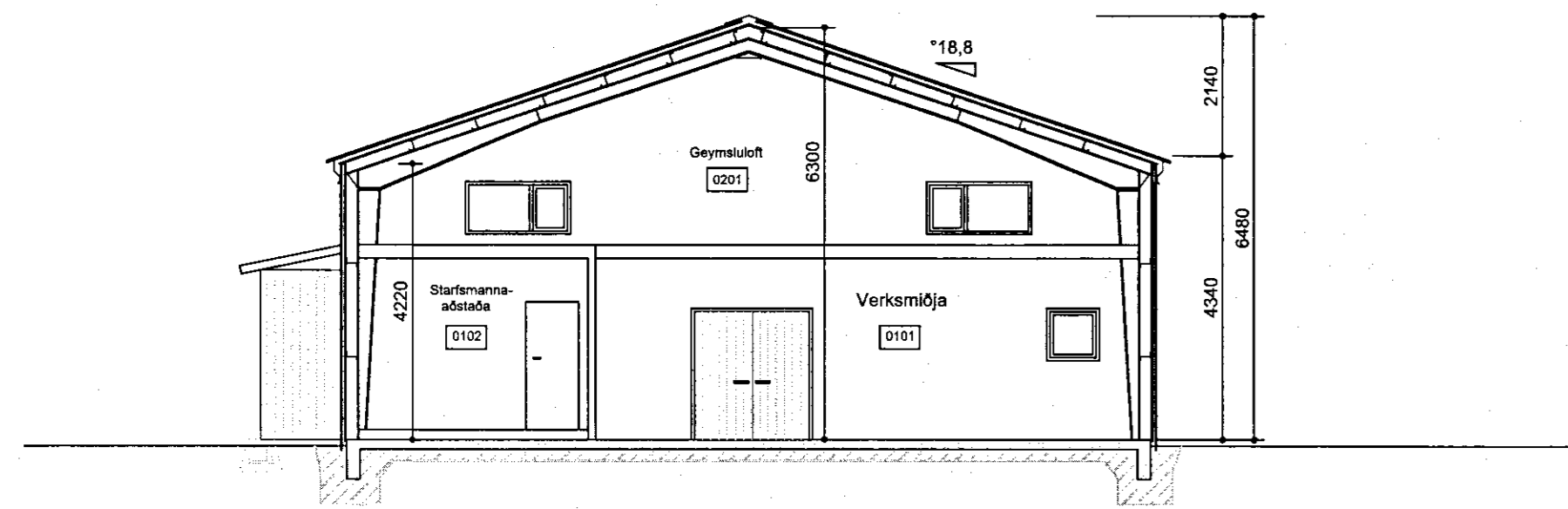
Öll mál eru í mm.

Snið  
Mkv. 1:100

A  
001

Snið  
Mkv. 1:100

B  
002



Sótt er um að setja niður húsnæði fyrir móttöku og sýningasal.  
Húsið verður byggt úr 2 samliggjandi einingum frá Hafnarbakka - Flutningatekni ehf.  
Þakið er timburþak klætt með búrjúrn.  
Sjá meðf. "Datablóð" frá Hafnarbakka.  
Brúttó flatarmál mhl-01 = 29,5 m<sup>2</sup>

Reyndarteikning bygging 2102

Byggingarlýsing verksmiðjuhúss.

Húsið er byggt árið 1950, og er stálgrindarhús á einni hæð, og geymsluhlöf. Veggir eru klæddir með búrjúrn.  
Þakið er klætt með búrjúrn.

Þjóðskrárnúmer: 01000130  
Landnúmer: 211255

Brúttó flatarmál mhl-01/02 = 457,2 m<sup>2</sup>

Skýringar:

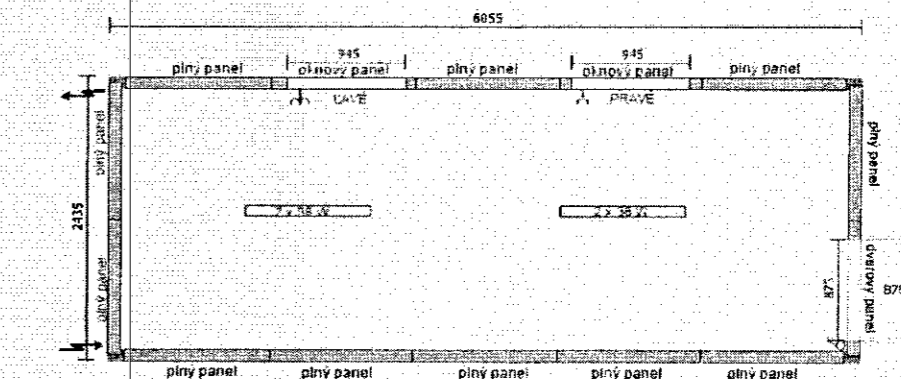
100 Rýmiúmer  
GN Gólfborfall  
LR Loftþrösing  
Rýmingarleið

FIRMA:	Hafnarbakki-Flutningatekni ehf
FARBÆ:	Rahmen+Paneele: RAL 9006- Reinweiß
INNENDECK:	weiss
BODEN:	PVC grau
ELEKTRO:	DIN (EUCLAND)
LIBERFERMIN:	133-34 Kalkülur week
Container Nr.:	1508190, 1508191, 1508192, 1508193, 1508194, 1508195, 1508196, 1508197,
STK:	5
TYP:	BURO Container Typ K1 HJATPACK mit Abwasserung 6055 x 2435 x 2591 (650) mm

- 1 x Tur 875/2000 mm-blech
- 2 x Fenster 545/1200 mm,
- Deck Kragblech mit Rolll
- 2 x Licht 2 x 36 W
- 1 x Lichthalter
- 1 x Steckdose
- 1 x Dagsstækklöng

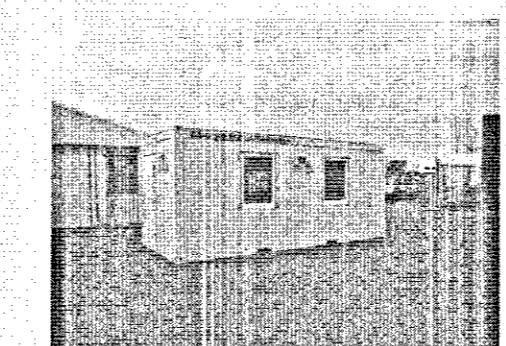
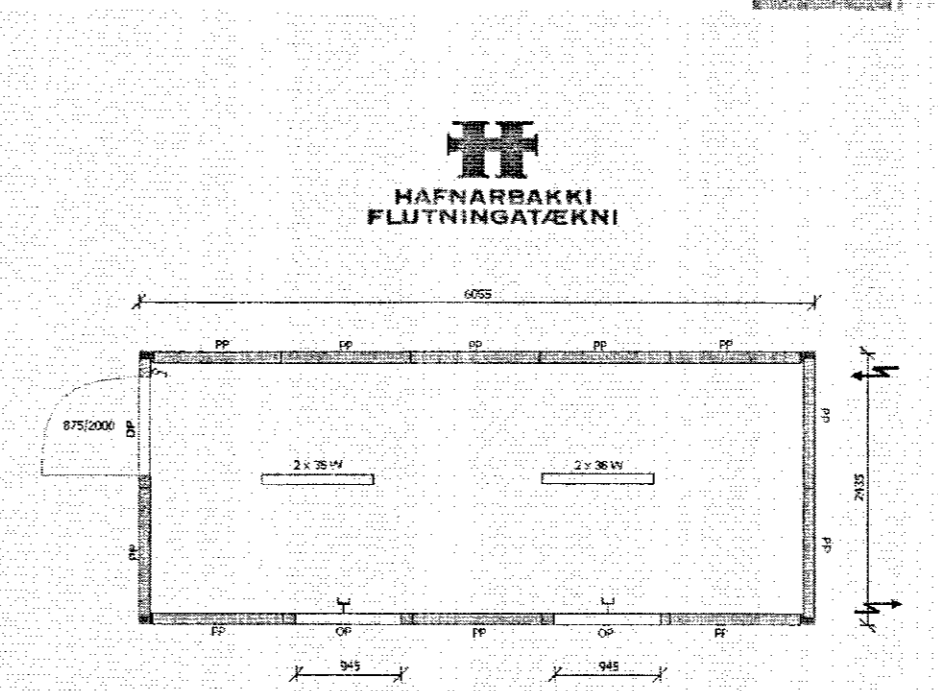
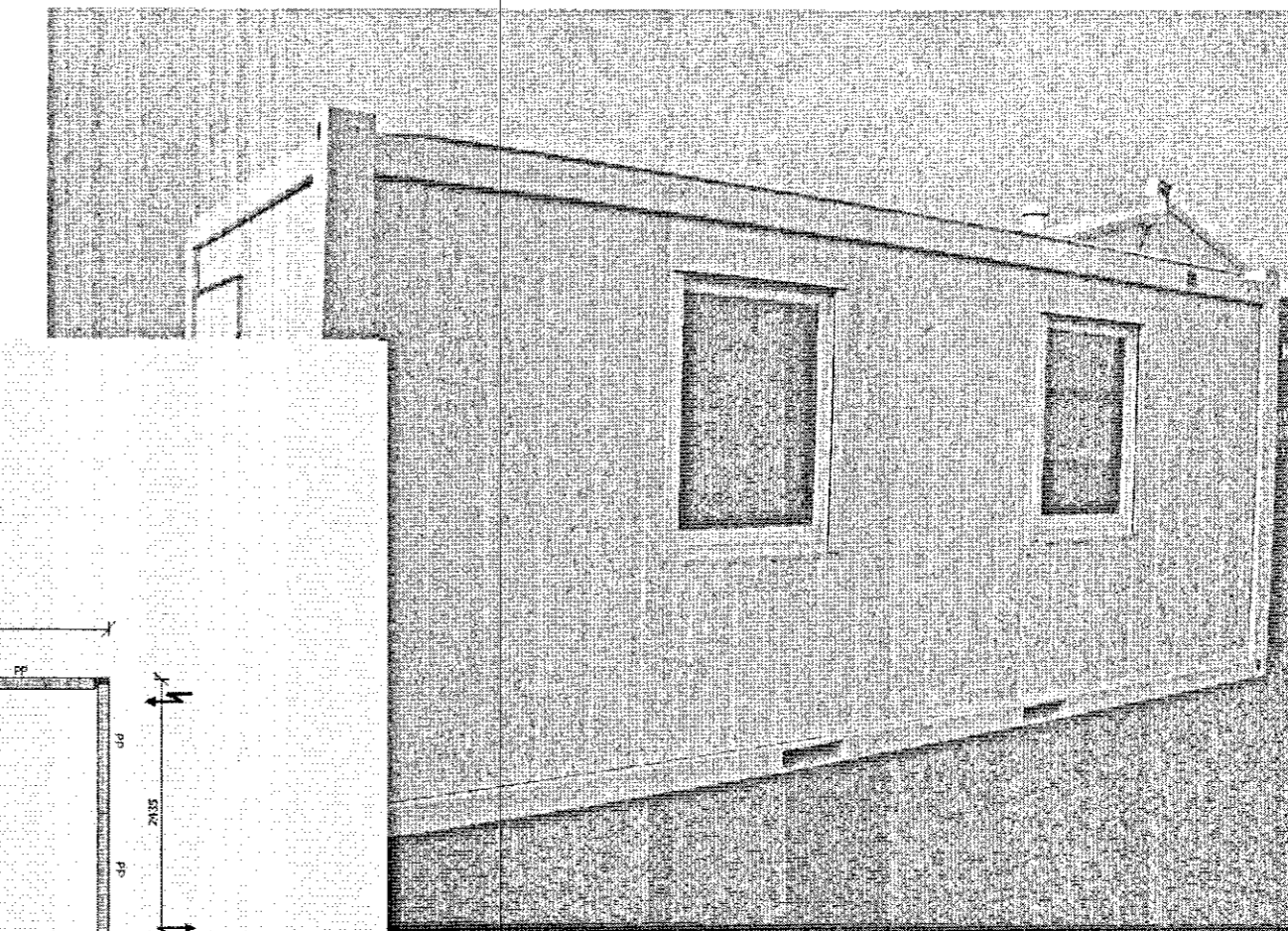
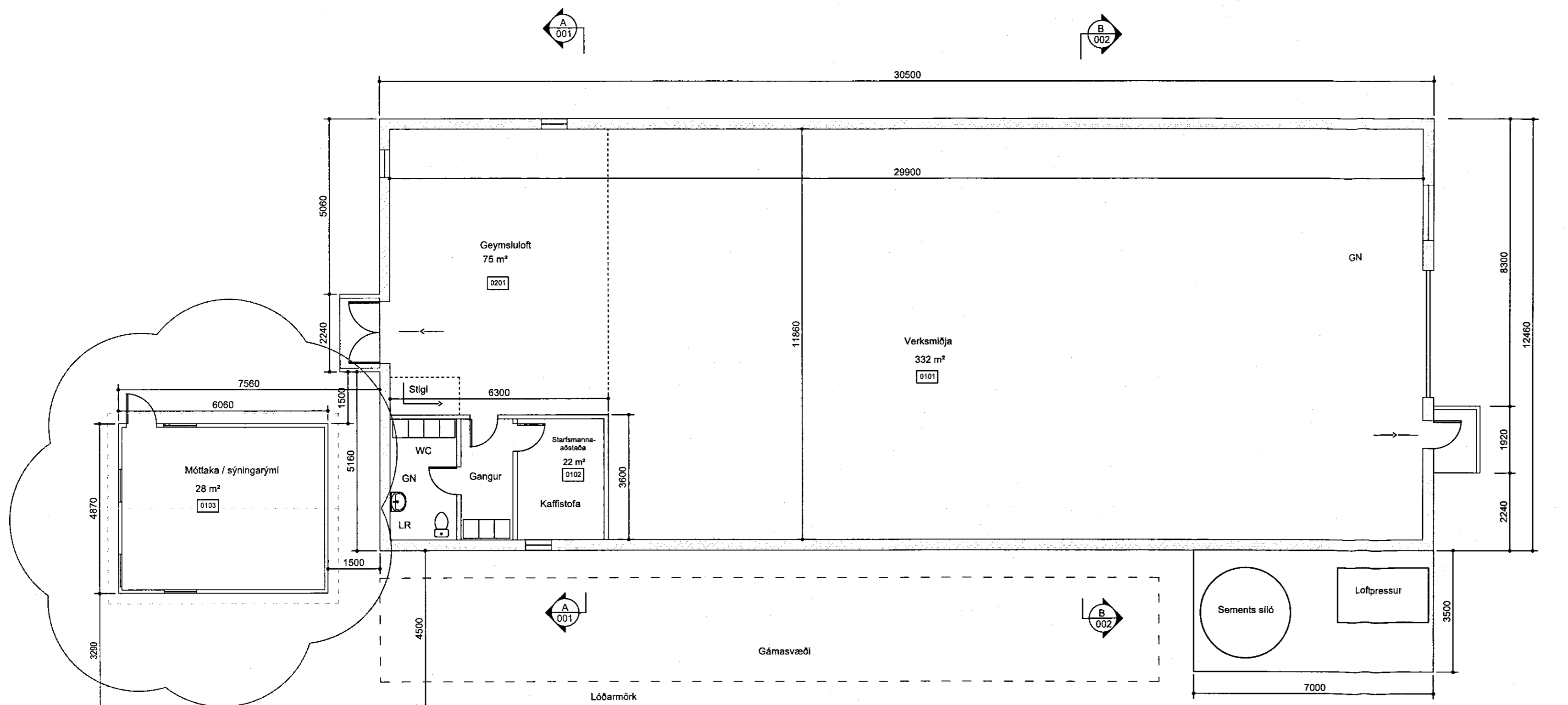
Ständerzwischen 1600/160 mm

Innenhöhe 6050/100 mm  
(8-sten-Wände/Joch)



Ypirmál: 100x100

Grunnmynd 1. hæðar, mkv. 1:100



- Dimension: 6055 x 2435 x 2591 mm (l/w/h) Ytri stærðir  
5855 x 2235 x 2330 mm (l/w/h) Innri stærðir
- Ent door: 1 x 875/2000 insulated
- Window: 2 x 945/1200 plastic, tilt turn with exterior plastic shutter
- Elektro: 2 x 380 v inlet/outlet, 1 x fuse box, 2 x neon light 2 x 36 w  
2 x socket 220 v, 1 x switch

26.10.2018 Hafnarbakki-Flutningatekni  
info@hafnarbakki.is

**ÍSLANDSHÚS**  
Fitjásás 24  
260 Reykjanesbær  
Sími: 577 6700  
www.islandshus.is

Hannað: ÖH  
Teiknað: sept. 2012  
Yfirfarð:

TÖKVAÐÉ: BOGATRÖÐ 13 - BYGGINGARNEFNDARSETT- SEPT. 2019.DWG  
Kt.: 070255-3329  
Dags: 11.08.2019

Sambýkt: *Þorgerður*

Íslandshús ehf. kt. 571085-2329  
Reyndarteikningar  
Móttaka og sýningasalur  
Bogatröð 13, bygging 2102  
Útlitsmyndir  
Ný móttaka og sýningasalur

Verk nr.: 001  
Frumst. blað: A1  
Mkv.: 1:100

Útg. nr.:  
A003 02

Öll mál eru í mm.