



## Fundargerð

275. Afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,  
haldinn að Tjarnargötu 12, 21. nóvember 2019, kl. 13:15

### Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Gunnar Kr. Ottósson skipulagsfulltrúi og Dóra Steinunn Jóhannsdóttir ritari.

\* \* \*

### **1. Ásabraut 15 (2019110189)**

Pórður S. Arnfinnsson, kt:280182-5089 sækir um byggingarleyfi fyrir bílgeymslu úr steinsteypu með timburþaki, sbr. aðaluppráttum frá Beimur ehf, dags. 01.10.2019.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

### **2. Grófin 9-11 (2019110188)**

Grundir ehf, kt: 561008-0510 sækir um stöðuleyfi fyrir þrjá, 40 feta gáma sem staðsettir yrðu á lóð, sjá meðfylgjandi gögn.

*Erindi samþykkt.*

### **3. Dalsbraut 22-24 (2019090212)**

Asista verktakar ehf, kt: 600312-0570 sækir um stöðuleyfi fyrir breyttri staðsetningu á vinnubúðum. Sótt er um að færa vinnubúðirnar af Aspaldal 1 og yfir á Dalsbraut 20 á lóð Reykjanesbæjar meðan unnið er við lóða Dalsbrautar 22-24 sbr. meðfylgjandi gögnum, dags. 11.10.2019.

*Erindi samþykkt.*

490  
A



#### 4. Hringbraut 92 (2019100357)

Pólstur matur ehf, kt: 600819-1350 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á innra skipulagi og uppsetningu á útlofunarröri frá eldunartækjum sbr. aðaluppdráttum frá Sigurði H. Ólafssyni, dags. 10.10.2019. Erindið var tekið fyrir á afgreiðslu- og samráðsfundi byggingarfulltrúa þann 22.10.2019. Erindinu var þá frestað.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 5. Hvalvík 2A (2019110196)

Ragnar Ólafur Sigurðsson, kt: 060355-3719 sækir um stöðuleyfi fyrir 20 feta gám frá 20.10.2019 til 1.1.2020 sbr. meðfylgjandi gögnum.

*Erindi samþykkt.*

#### 6. Fitjaás 16 (2019090433)

Alexandra Cruz Buenano, kt: 140888-1249 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishús á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá JeES arkitektum, dags. 15.09.2019.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 7. Sjafnarvellir 4 (2019100438)

Kristján Freyr Geirsson, kt: 290567-2149 sækir um byggingarleyfi fyrir bílgeymslu sbr. aðaluppdráttum frá Riss verkfræðistofu, dags. 23.10.2019.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 8. Njarðarbraut 11A (2019100226)

Rent Nordic ehf, kt: 700113-1160 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á iðnaðarhúsnæði á eignarhluta 01-0105. Breytingin er sú að komið verður fyrir tveimur iðnaðarhurðum á austur og vesturhlið í stað glugga, og gluggi settur í stað iðnaðarhurðar á austurhlið. Fyrirhugað er að koma fyrir skoðunarstöð fyrir bifreiðar, sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 14.10.2019. Áður var erindið tekið fyrir 22.10.2019 og var því þá frestað.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 9. Lónsbraut 1 (2019110053)

Hs Orka hf, kt: 680475-0169 sækir um byggingarleyfi fyrir stækkun á stöðvahúsi og byggingu nýrrar skiljustöðvar.



*Byggingaráform samþykkt.*

**10. Hafnargata 21 (2019110175)**

Hörður ehf, kt: 431212-0210 sækir um leyfi fyrir breyttri starfsemi í rými 0101. Í rýminu var áður fatahönnuður/saumastofa en sótt er um að í húsnæðinu verði snyrtistofa með 1-2 starfsmönnum.

*Erindi frestað vegna athugasemda frá Heilbrigðiseftirlitinu.*

**11. Suðurgata 9 (2019110053)**

Aðalheiður Ósk Gunnarsdóttir, kt: 191267-4949 sækir um byggingarleyfi fyrir að bæta tveimur kvistum á austurhlið þaks og baðherbergi stækkað um einn 1,8m<sup>2</sup>, sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf, dags. 30.10.2019.

*Byggingaráform samþykkt.*

**12. Reynidalur 4 (2019110145)**

HUG-fasteignir ehf, kt: 470617-0200 sækir um byggingarleyfi fyrir fjölbýlishúsi með 6 íbúðum sbr. aðaluppdráttum frá Riss Verkfræðistofu, dags. 28.02.2019.

*Byggingaráform samþykkt.*

**13. Grófin 8 (2019100112)**

F-14 ehf, kt: 471105-0310 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu sbr. aðaluppdrætti frá Riss ehf, dags. 08.10.2019. Erindið var áður tekið fyrir þann 22.10.2019 en var þá frestað.

*Erindi frestað. Gera þarf betri grein fyrir brunavörnum á uppdráttum.*

  
\_\_\_\_\_

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 14:00

