



## Fundargerð

276. Afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,  
haldinn að Tjarnargötu 12, 7. janúar 2020, kl. 13:15

### Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Gunnar Kr Ottósson skipulagsfulltrúi  
Sigmundur Eypórsson tæknifulltrúi, Sigurður Skarphéðinsson Brunavarnir Suðurnesja,  
Brynja Póra Valtýsdóttir ritari.

\* \* \*

### **1. Sjávargata 6 (2019120194)**

Skipasmíðastöð Njarðvíkur hf. Kt. 590269-4099 sækir um niðurrif á spilhúsi.

*Erindi samþykkt.*

### **2. Hafnargata 38 (2019120193)**

Tacobless ehf, kt.690519-0700 sækir um tímabundið stöðuleyfi fyrir kofa sbr. umsókn.

*Erindi samþykkt.*

### **3. Vallarbraut 14 (2019110312)**

Reykjanesbær, kt.470794-2169 sækir um niðurrif á húsnæði.

*Erindi samþykkt.*

### **4. Iðavellir 12b (2019110244)**

Trésmiðja Ella Jóns ehf, kt.600602-2250 sækir um að byggja viðbyggingu við húsnæði stærð 155,4 m<sup>2</sup>, sbr. aðaluppdráttum frá VSB verkfræðistofu, dags.23.11.2019.

*Erindi frestað. Skráningartöflu og greinagerð hönnuðar vantar.*

### **5. Faxabraut 51 - Bílskúr (2019080410)**

Reynir Þór Reynisson, kt: 230963-7469 og Sigurlaug H. Jóhannsdóttir, kt: 031269-3859 sækja um endurútfið byggingarleyfi á bílgeymslu sbr. aðaluppdráttum frá Glóru ehf,

SS.  
G.E.J. →  
090



dags. 22.07.2019. Erindið var áður tekið fyrir 08.08.2019 og var því vísað til skipulagsfulltrúa, er því lokið og samþykkt.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 6. Háholt 17 (2019060451)

Anna María Sveinsdóttir, kt: 221169-5309 sækir um byggingarleyfi fyrir stækkun á forstofu, viðbygging úr timbri og setja svalahandrið úr stáli á svalir í austur og vestur sbr. aðaluppdráttum frá Glóru, dags. 24.05.2019. Erindi vísað til skipulagsfulltrúa, er því lokið og samþykkt.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 7. Bogabraut 960 (2019120208)

Heimavellir 900 ehf, kt. 571218-1190 sækir um byggingarleyfi á breytingum að settar eru hurðar á íbúðir 0101 og 0102 (verönd) og svalir á íbúðir á 2. og 3. hæð sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf, dags. 09.12.2019.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

#### 8. Hafnarbakki 10 (2019120105)

Ásmundur Örn Valgeirsson, kt.030569-3189 sækir um byggingarleyfi um að breyta iðnaðarhúsnæði í 16 íbúðir. Einnig er sótt um að byggja við húsið til suðurs á 1. hæð í austurenda byggingarinnar yrði kaffihús sem tengdist fyrirhugaðri viðbyggingunni. Viðbyggingin yrði á einni hæð með kjallara. Í kjallara væru geymslur fyrir íbúðirnar ásamt eldhúsi fyrir kaffihúsið. Á norðurhlið yrði stálstigi sem færi um 3,0 metra út fyrir lóðarmörk, sbr. aðaluppdráttum frá Sigurði H. Ólafssyni byggingarfræðing, dags. 10.09.2019.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

#### 9. Hafnargata 90 (2019120262)

Mænir 230 ehf, kt.511208-0680 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingu á útliti glugga sbr.meðfylgjandi gögnum frá Arkitektastofunni Austurvöllur, dags. 10.12.2019.

*Erindi samþykkt.*

#### 10. Bogabraut 961A (2019120263)

Heimavellir 900 ehf, kt. 571218-1190 sækir um byggingarleyfi á breytingum að settar eru hurðar á íbúðir 0103 og 0104 (verönd) og svalir á íbúðir á 2. og 3. hæð sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf, dags. 09.12.2019.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

GKD  
SS.  
S.EJ. -



#### 11. Viðidalur 64 (2019120267)

Stöngull ehf, kt.460706-0840 sækir um byggingarleyfi fyrir raðhúsi á einni hæð sem inniheldur fimm íbúðir og er staðsett á lóð númer 64-72 í Víðidal í Reykjanesbæ sbr. meðfylgjandi gögnum frá ARTStone slf dags.05.02.2019

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 12. Viðidalur 54 (2019120266)

Stöngull ehf, kt.460706-0840 sækir um byggingarleyfi fyrir raðhúsi á einni hæð sem inniheldur fimm íbúðir og er staðsett á lóð númer 54-62 í Víðidal í Reykjanesbæ sbr. meðfylgjandi gögnum frá ARTStone slf dags.05.02.2019

*Byggingaráform samþykkt.*

*Jón Þórunn*

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 13.55

*Gunnar Ólafsson*  
*Þingvörð Skarphéðinsson*  
*Siem. Lipp*