



## Fundargerð

288. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,  
haldinn í fjarfundi, 11.ágúst 2020, kl. 13:15

### Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Gunnar Kr. Ottósson skipulagsfulltrúi, Maríanna H. Einarsdóttir tæknifulltrúi, Sigurður Skarphéðinsson Brunavarnir Suðurnesja og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

\* \* \*

#### 1. Guðnýjarbraut 13 (2020070287)

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Heiðbjörgu ehf kt.530902-2340 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einn hæð, sbr. aðaluppdráttum frá KRark dags. 14.01.2019.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

#### 2. Hringbraut 46 (2020050040)

Guðni S. Sigurðsson kt.250582-4479, f.h. Unique Chillfresh Iceland ehf kt.510414-1280, sækir um byggingarleyfi fyrir breytingar á innra skipulagi ásamt fjölgun íbúða úr 3 í 4, sbr. aðaluppdráttum frá RISS verkfræðistofu dags. 24.04.2020. Erindið var áður á dagskrá 19. maí, 4. júní og 2 júlí s.l. þá frestað.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 3. Framnesvegur 14 (2020040229)

Loo Eng Wah kt.050275-2649 sækir um leyfi fyrir stækkun á bílastæði á lóð, sbr. meðfylgjandi gögnum.

*Erindi samþykkt.*

#### 4. Bogatröð 10 (2019090221)

Stefán Páll Guðmundsson, f.h. Algalíf Iceland ehf kt.490812-0670 og Keflavík Properties ehf kt.420518-0210 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu á stálgrindarhúsi sbr. aðaluppdráttum frá BK hönnun, dags. 04.07.2018.

*Byggingaráform samþykkt.*



#### 5. Heiðarvegur 18 (2020050081)

Sveinn Valdimarsson kt.271068-3879 f.h. Jóhanns I. Sævarssonar kt.241187-3309 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu norðan við núverandi íbúðarhús. Samhliða yrðu unnar breytingar á innra rými eldra húss og einum glugga bætt við, sbr. aðaluppdráttum frá Beimur ehf dags.04.05.2020. Erindið var áður á dagskrá 19. maí s.l., fór í grenndarkynningu sem lauk án athugasemda.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 6. Klettatröð 19 (2020060293)

Guðmundur Á. Þórðarson kt.120986-3769 f.h. TCI fasteignafélags ehf. kt.450116-0250 sækir um byggingarleyfi til að skipta upp húsinu í tvo eignarhluta og innréttu atvinnustarfsemi í "A" hluta og geymslu í "B" hluta, sbr. aðaluppdráttum frá GLÓRA teiknistofu dags. 15.06.2020.

*Erindi frestað.*

#### 7. Flugvellir 14 (2020070229)

Erlendur Á. Hjálmarsson kt.100355-5239 f.h. Kolmúla ehf kt.644982-2189 sækir um byggingarleyfi fyrir iðnaðarhúsnæði. Húsið er hannað fyrir bílaleigu og / eða sambærilega starfsemi. Það er tvískipt, annars vegar er um að ræða tveggja hæða skrifstofu og móttökuhús og hins vegar einnar hæðar þjónustubygging, sbr. aðaluppdráttum frá Erlendi Á. Hjálmarssyni dags. 12.07.2020. Erindið var áður á dagskrá 28. júlí s.l. og var þá frestað.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 8. Hólamið 6 (2020080003)

Magnús Eyjólffsson tk. 181270-3149 f.h. Aalborg Portland Íslandi ehf kt.480200-2760 sækir um byggingarleyfi fyrir u.þ.b. 90 metra girðingu á norðurmörkum lóðar, girðingin verður 2 metrar á hæð með tveimur 5 metra aksturshliðum sbr. meðfylgjandi gögnum.

*Byggingaráform samþykkt, með fyrirvara um samþykki aðliggjandi lóðarhafa.*

#### 9. Vesturgata 5 (2020070289)

Sveinn Valdimarsson kt.271068-3879 f.h. Guðmundar Sigurðssonar kt.040852-3529 sækir um heimild til að fjarlægja núverandi bílgeymslu.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*

#### 10. Vesturgata 5 (2020070288)

Sveinn Valdimarsson kt.271068-3879 f.h. Guðmundar Sigurðssonar kt.040852-3529 sækir um byggingarleyfi fyrir nýja bílgeymslu í staðin fyrir eldri bílgeymslu sem verður rifin, sbr. aðaluppdráttum frá Beimur ehf, dags. 20.07.2020

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*



#### 11. Njarðarbraut 5 (2020060527)

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Smíðafélagsins ehf kt.451098-2179 sækir um byggingarleyfi fyrir tvö geymsluhúsnæði á einni hæð úr timbri með 44 geymsluplássum með þaki úr yleiningum, sbr. aðaluppdráttum frá KRark dags.10.09.2019. Erindið var áður á dagskrá 28. júlí s.l. og var þá frestað.

*Byggingaráform samþykkt.*

---

Fundargerðin rituð í tölvu og fundarmenn staðfestu fundargerð rafrænt.  
Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 13,50