Reykjanesbær 23.3.2021

Berist til: Umhverfis og skipulagsráðs Reykjanesbæjar.

Efni: Ósk um lóðastækkun.

Eigandi af fasteign að Hafnarbraut 2 í Reykjanesbæ óskar eftir stækkun á lóð. Meðfylgjandi er tillaga að nýju lóðablaði. Erindið var sent á Stjórn Reykjaneshafnar og var eftirfarandi bókað í fundargerð

6. Lóðir Reykjaneshafnar (2020050255)

Hafnarstjóri fór yfir hugmyndir eigenda að Hafnarbraut 2 við Njarðvíkurhöfn varðandi útfærslu á lóð. Eftirfarandi var lagt fram: Miklar endurbætur eiga sér nú stað á Hafnarbraut 2 sem er til mikillar prýði fyrir þá sem að því standa. Fyrir hefur legið að útfæra hefur þurft lóðina kringum húsið upp á nýtt til þess að hún nýttist viðkomandi húsnæði. Stjórn Reykjaneshafnar tekur vel í fyrirliggjandi útfærslu. Samþykkt samhljóða.

Fyrir hönd eiganda fasteignar að Hafnarbraut 2

Sigurgeir Rúnar Jóhannsson

N

Undirskrift hönnunarstjóra:

Hafnarbraut 2, Reykjanesbæ

Lóðarhafi óskar eftir stækkun á lóð í samræmi við meðfylgjandi uppdrátt.

Núverandi lóð er skv. fasteignaskra 918,0 m².

Búið er að skerða lóðina með grjótvarnargarði í norðaustur enda lóðarinnar um 108 m² . Lóðarstækkunin sem um ræðir er sunnan og austan megin við núverandi húsnæði samtals 496,4 m².

Eftir stækkun verður lóðin samtals 1.414,4 m².

Kvaðir á lóð:

Ekki verður heimilt að setja girðingu á lóð eða lóðarmörk með Hafnarbraut.

5		
4		
3		
2		
Útgáfa:		Dags.

Iðnaðar og þjónustuhúsnæði

Hafnarbraut 2, 260 Reykjanesbæ

Afstöðumynd	Hannað: GSS
-	Mkv: 1:500
-	Stærð: A2
	Dags: 12.3.2021

Undirskrift hönnuðar:

RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

Teikning nr: A100

Útgáfa nr: 1

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI