



## Fundargerð

303. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,  
haldinn í fjarfundi, 8. apríl 2021, kl. 09:15

### Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Sigmundur Eypórsson tæknifulltrúi, Maríanna Hvanndal Einarsdóttir tæknifulltrúi, Gunnar Kr. Ottósson skipulagsfulltrúi, Sigurður Skarphéðinsson Brunavarnir Suðurnesja, Hannes Friðriksson vinnueftirlitið og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

\* \* \*

#### 1. Háaleitishlað 6 (2021040001)

Svavar M. Sigurjónsson kt.180867-3419 f.h. Festi hf kt.540206-2010 sækir um leyfi til að rífa hús og eldsneytisafgreiðslur og tilheyrandi lagnir og búnað sbr. meðfylgjandi gögnum.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 2. Hafnargata 76 (2021030590)

Þórhallur Garðarsson kt.020370-4599 f.h. Jerzy B. Jaholkowski kt.100276-2679 og Thi Thu Van Bui-Jaholkowska kt.101074-2859 sækir um byggingarleyfi fyrir breyttri notkun, 2 hæðir í gistiheimili í flokki II gestafjöldi er 3-4, sbr. aðaluppdráttum frá Tækniþjónustu SÁ ehf dags. 29.03.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 3. Lerkidalur 5 (2021030589)

Sveinn Valdimarsson kt.271068-3879 f.h. Trönudals ehf kt.461216-0720 sækir um byggingarleyfi fyrir byggingu einbýlishúss á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Beimi ehf verkfræðiþjónustu dags.29.03.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 4. Djúpivogur 20 (2021030571)

Kristján Bjarnason kt.120369-5479 f.h. Elvars Eybergs Halldórssonar kt. 140170-5939 sækir um byggingarleyfi fyrir bílgeymslu sbr. aðaluppdráttum frá Arkitektastofu Austurvöllum dags. 20.02.2021.

*Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.*



#### 5. Suðurbraut 890 (2021030540)

Ingibjör Björnsson kt.130264-2639 f.h. Suðurbraut ehf kt.551018-0240 sækir um byggingarleyfi fyrir að breyta innra skipulagi og útliti sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja dags. 25.03.2021.

*Erindi frestað. Vísað í athugasemdir.*

#### 6. Njarðarvellir 6 (2021030539)

Freyr Frostason kt.170470-4869 f.h. Miðbæjareignir ehf kt.680800-2190 sækir um byggingarleyfi fyrir fjölbýlishúsi með 54 íbúðum og bílgeymslum í kjallara, nýbyggingin verður samtengd núverandi íbúðarhúsi til norðurs, sbr. aðaluppdráttum frá THG arkitektum dags. 24.03.2021.

*Deiliskipulag hefur ekki öðlast gildi. Erindi frestað.*

#### 7. Eikardalur 2 (2021030524)

Ragnar H. Ragnarsson kt.061276-4919 f.h. Elvars M. Friðrikssonar kt.111194-3279 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð, byggingin er staðsteypt með einangruðum steypumótum Nudra ESM sbr. aðaluppdráttum frá Ragnari Ragnarssyni dags.03.02.2021.

*Erindi frestað, ekki í samræmi við skipulag.*

#### 8. Vatnsnesvegur 33 (2021030364)

Pórhallur Garðarsson kt.020370-4599 f.h. Ríkiseigna kt.690981-0259 og Ríkissjóðs Íslands kt.540269-6459 sækir um leyfi fyrir reiðhjólaskýli sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf dags. 09.03.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 9. Nesvegur 50 (2020100016)

Bjarni Snæbjörnsson kt.020753-4989 f.h. Benchmark Genetics Iceland hf. kt.620391-1079 sækir um byggingarleyfi, viðbyggingin við núverandi hús, nýja starfsmannaaðstaða og endurbætur á hluta af eldra húsnæði sbr. aðaluppdráttum frá Tæknipjónustu SÁ ehf dags. 19.03.2020. Erindið var áður á dagskrá 12. október 2020, var þá frestað þar sem deiliskipulag var í auglýsingu.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 10. Dalsbraut 8 (2021030450)

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. RK bygg kt.560916-1830 sækir um byggingarleyfi fyrir fjölbýlishúsi á þrem hæðum sbr. aðaluppdráttum frá KRark teiknistofu.

*Erindi frestað, ekki hafa borist ný gögn.*