



Fundargerð

304. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,
haldinn í fjarfundi 27.apríl 2021, kl. 09:15

Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Sigmundur Eypórsson tæknifulltrúi, Maríanna Hvanndal Einarsdóttir tæknifulltrúi, Gunnar Kr Ottósson skipulagsfulltrúi, Sigurður Skarphéðinsson Brunavarnir Suðurnesja, Hannes Friðriksson Vinnueftirlitið og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari

* * *

1. Ægisvellir 13 (2021040098)

Davíð Jónsson kt.160876-3289 sækir um byggingarleyfi fyrir sólstofu sbr. aðaluppdráttum frá Tækniþjónustu SÁ ehf dags.07.04.2021. Grenndarkynningu lauk 01.03.2021, án athugasemda.

Byggingaráform samþykkt.

2. Suðurvellir 9 (2020030507)

Óli Þ. Magnússon kt. 0405635559 f.h. OMR verkfræðistofu kt.5909070570 sækir um byggingarleyfi fyrir einu raðhúsi með 5 íbúðum sbr. aðaluppdrætti frá OMR verkfræðistofu dags.25.03.2021.

Byggingaráform samþykkt.

3. Suðurgata 42 (2021040027)

Björn Sveinsson kt. 150853-2309 sækir um byggingarleyfi/fyrirspurn um að byggja nýjar svalir á efstu hæð íbúð nr. 01-0201, meðfylgjandi er bréf með frekari lýsingu og samþykki annarra eiganda hússins.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

4. Sjónarhóll 6 (2021040046)

Kristinn Eiríksson kt.120556-2749 f.h. atNorth ehf kt.571115-0690 sækir um endurútgáfu á byggingarleyfi frá árinu 2019, meðfylgjandi eru aðaluppdrættir frá Jóni Guðmundssyni arkitekt dags. 09.05.2018.

Byggingaráform samþykkt.



5. Ferjutröð 9 (2021040085)

Jón Reynir Andr sson kt.181168-3669 f.h.V.P.vélaverkstæði ehf kt.611299-4199 sækir um byggingarleyfi fyrir að saga pl tu og fjarlægja plasttanka sem þar eru undir sbr. a aluppr tti Verkfr distofu Suðurnesja dags.20.10.20210.

Erindi frestað. Heilbrigðiseftirlitið  skar eftir frekari gögnum.

6. Frejuvellir 28 (2021020391)

Ingibjörg Kristjánsdóttir kt.030777-4689 og Björn Steinar Unnarsson kt.160873-3379 s kja um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu sbr. a aluppr tti frá JeES arkitektum dags. 20.01.2021, grenndarkynningu lauk 11.04.2021.

Byggingaráform samþykkt.

7. V lu s 6 (2021010241)

Svanur P r Brandsson kt.030771-3709 f.h. R berts J. Sæmundssonar kt.010579-3769 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi sbr. a aluppr tti frá HAMAR STRIK teiknistofu dags. 10.01.2021.Grenndarkynningu lauk 11.04.2021.

Erindi frestað, vegna athugasemda   uppdráttum.

8. I avellir 12B (2019110244)

Jón  . Erlendsson kt.290373-5069 f.h. Tr smi ju Ella Jóns ehf kt.600602-2250 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu sbr. a aluppr tti VSB verkfr distofu dags. 23.11.2019. Erindið var áður   dagskrá 7. janúar 2020, þ  frestað, svo aftur   dagskrá 18.02.2021, þ  vísað til skipulagsfulltrúa. Grenndarkynningu lauk 10,04,2021.

Byggingaráform samþykkt.

9. S lt n 20 (2021040108)

Jón Stefán Einarsson kt.270976-3609 f.h. Sigrúnar Björgvinsdóttur kt.130660-2079 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu við tvíbýli sbr. a aluppr tti frá JeES arkitektum dags.02.10.2020.

Byggingaráform samþykkt.

10. Dalsbraut 8 (2021030450)

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. RK bygg kt.560916-1830 sækir um byggingarleyfi fyrir fjölbýlishúsi   þrem h  um sbr. a aluppr tti frá KRark teiknistofu dags. 14.04.2021. Erindið var áður   dagskrá 06.04.2021, þ  frestað. N  gögn hafa borist.

Byggingaráform samþykkt.



11. Skógarbraut 918A (2021040446)

Gissur Hans Þórðarson kt.031271-5929 f.h. Ásbrú Íbúðar ehf kt.541216-2000 sækir um byggingarleyfi fyrir endurbættum innan og utan húss sbr. aðaluppdrætti frá OMR verkfræðistofu dags. 06.02.2018.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

12. Háseyla 33 (2020100038)

Sveinn Valdimarsson kt.271152-5589 f.h. Agötu Ólafsdóttur kt.070367-2119 og Reynis Ólafssonar kt.221162-2949 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í hluta af bílgeymslu sbr. aðaluppdráttum frá Beimi ehf verkfræðistofu dags. 13.10.2020. Erindið var áður á dagskrá 10.12.2020, þá vísað til skipulagsfulltrúa. Grenndarkynningu lauk 27.02.2021.

Byggingaráform samþykkt.

13. Mánagata 3 (2021040445)

Jón S. Einarsson kt.270976-3609 f.h. Ninnu Stefánsdóttur kt.130689-2059, Pálma Ketilssonar kt.290886-3339 og Ragnars L. Ólafssonar kt.180476-3269 sækir um byggingarleyfi fyrir byggingu rishæðar ofan á íbúð 0201 sbr. aðaluppdrætti frá JeES arkitektum dags. 16.04.2021.

Byggingaráform samþykkt.

14. Hringbraut 67 (2021030089)

Katarzyna Zawadzka kt.101091-4499 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum utan húss. Meðfylgjandi er skissa og samþykki meðeiganda.

Erindi frestað, óskað eftir frekari gögnum.

15. Suðurgata 20 (2021020372)

Ingibjörg Högnadóttir kt.131051-3529 sækir um breytingu á gangstétt vegna stækkunar á innkeyrslu.

Erindi frestað, óskað eftir frekari gögnum.

16. Eikardalur 2 (2021030524)

Ragnar H. Ragnarsson kt.061276-4919 f.h. Elvars M. Friðrikssonar kt.111194-3279 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð, byggingin er staðsteypt með einangruðum steypumótum Nudra ESM sbr. aðaluppdráttum frá Ragnari Ragnarssyni dags.03.02.2021. Erindið var áður á dagskrá 08.04.2021, þá frestað.

Byggingaráform samþykkt.



17. Heiðarhvammur 10 - Heiðarskóli - (2021040231)

Guðmundur Á. Þórðarson kt.120986-3769 f.h. Reykjanesbæjar kt.470794-2169 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum innanhúss í kjallara sbr. aðaluppdráttum frá GLÓRU teiknistofu dags. 12.04.2021.

Erindi samþykkt.

18. Fitjar 2 (2021040477)

Aðalsteinn Snorrason kt.161161-2769 f.h. Reita - verslun ehf kt.530117-0650 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á verslun sem áður var Hagkaup fyrir Rúmfatalagerinn. Útisvæði verður afgirt norðan við húsið og sorpgámar á sameiginlegu lagersvæði verslunar, sbr. aðaluppdráttum ARKÍS arkitektum dags.19.04.2021.

Byggingaráform samþykkt.

19. Móavellir 6 (2021040476)

Guðmundur Óskar Unnarsson kt.110683-3409 f.h. HUG-fasteigna ehf kt.470617-0200 sækir um byggingarleyfi fyrir fjögurra hæða fjölbýlishúsi með 23 íbúðum sbr. aðaluppdrætti frá RISS verkfræðistofu dags.20.04.2021.

Byggingaráform samþykkt.

Fundargerðin rituð í tölvu og
fundarmenn staðfestu fundargerð rafrænt.
Flaira ekki gert og fundi slitið kl. 9:57