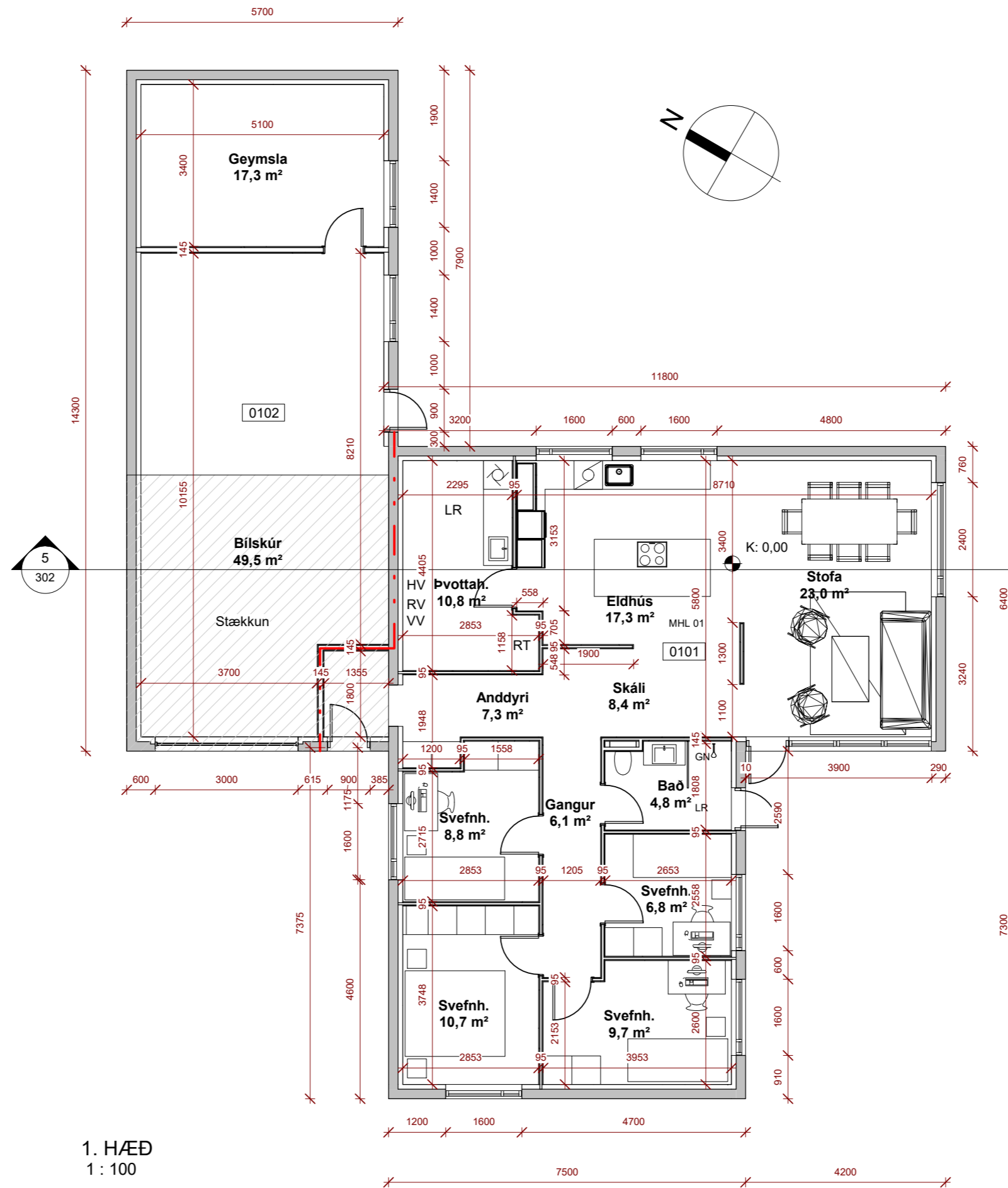


0. AFSTÖÐUMYND/LÓÐ
1 : 500



1. HÆÐ
1 : 100

Skráningartala: Faxabraut 74		Skrásetjari: Ragnar Ragnarsson	
Landnámsnúmer: 126875		Kermitala: 06 1276-4919	
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 06.05.2021	
Uppskipting og lýsing			
D0	D1	D2	D3
Lokun	Rígs- hæð=00	Nokun tali	Höfuð- ráskun
		Eiginn hald	Stærðir
			D4
			D5
			D6
			D7
			D8
			D9
			D10a
			D10b
			D11
			D12
			D13
			D14
			D15
			D16
			D17
			D18
			D19
			D20
			D21
			D22
			D23
			D24
			D25
			D26
			D27
			D28
			D29
			D30
			D31
			D32
			D33
			D34
			D35
			D36
			D37
			D38
			D39
			D40
			D41
			D42
			D43
			D44
			D45
			D46
			D47
			D48
			D49
			D50
			D51
			D52
			D53
			D54
			D55
			D56
			D57
			D58
			D59
			D60
			D61
			D62
			D63
			D64
			D65
			D66
			D67
			D68
			D69
			D70
			D71
			D72
			D73
			D74
			D75
			D76
			D77
			D78
			D79
			D80
			D81
			D82
			D83
			D84
			D85
			D86
			D87
			D88
			D89
			D90
			D91
			D92
			D93
			D94
			D95
			D96
			D97
			D98
			D99
			D100
			D101
			D102
			D103
			D104
			D105
			D106
			D107
			D108
			D109
			D110
			D111
			D112
			D113
			D114
			D115
			D116
			D117
			D118
			D119
			D120
			D121
			D122
			D123
			D124
			D125
			D126
			D127
			D128
			D129
			D130
			D131
			D132
			D133
			D134
			D135
			D136
			D137
			D138
			D139
			D140
			D141
			D142
			D143
			D144
			D145
			D146
			D147
			D148
			D149
			D150
			D151
			D152
			D153
			D154
			D155
			D156
			D157
			D158
			D159
			D160
			D161
			D162
			D163
			D164
			D165
			D166
			D167
			D168
			D169
			D170
			D171
			D172
			D173
			D174
			D175
			D176
			D177
			D178
			D179
			D180
			D181
			D182
			D183
			D184
			D185
			D186
			D187
			D188
			D189
			D190
			D191
			D192
			D193
			D194
			D195
			D196
			D197
			D198
			D199
			D200

Gótuheiti og númer:- Faxabraut 74, 230 Reykjanesbæ
Landnúmer: - L126875
Staðgreinir: - 2000-4-22130740
Matslut(ar): - 1

Lýsing
Húsið stendur við Faxabraut 74, 230 Reykjanesbæ.
Byggingarár skv. Þjóðakrá er 1966.
Húsið er einbýlishús á einni hæð auk bílskúrs. Útveggir eru steinsteyptir, einangraðir að innanverðu og þússaðir. Þak eru timbursperrur og einangrað milli sperra, klætt með borðaklæðningu og bárujám ofaná. Gluggar og hurðir eru úr timbri.

Framkvæmdir sem sótt er um:
Sótt er um stækkun á bílskúr til suðurs. Viðbygging skal vera staðsteypt og einangruð að innan og þússað að og utan. Þak skal vera byggt upp með 45x225 mm þaksperrum sem leggjast ofan á útveggi. Ofan á sperrur skal klæða með 25x150 mm borðaklæðningu, þakpappa og bárujám. 200 mm þakull með vindpappa kemur í hvert sperrubíl og skal koma fyrir 2 stk loftnarörum með flugnæti í hvert sperrubíl. Að innan kemur 34x70 mm lagnagrind og gífsklæðning.
Húsið er kynnt með hitaveitu og eru allar lagnir leiddar í gólfplötu.

Heildastærð húss fyrir stækkun er 178,0 m² og stækkun er 31,9 m² og verður heildastærð húss eftir stækkun 209,9 m².

Helstu stærðir

Íbúð 129,0 m² 487,3 m³
Bílskúr 80,8 m² 283,1 m³
Samtals 209,9 m² 770,4 m³

Lóð 701 m²
Nýtingarhlutfall 0,30

Verkheiti :
Viðbygging

Heimilsfang :
Faxabraut 74

Afst./Grunnmynd

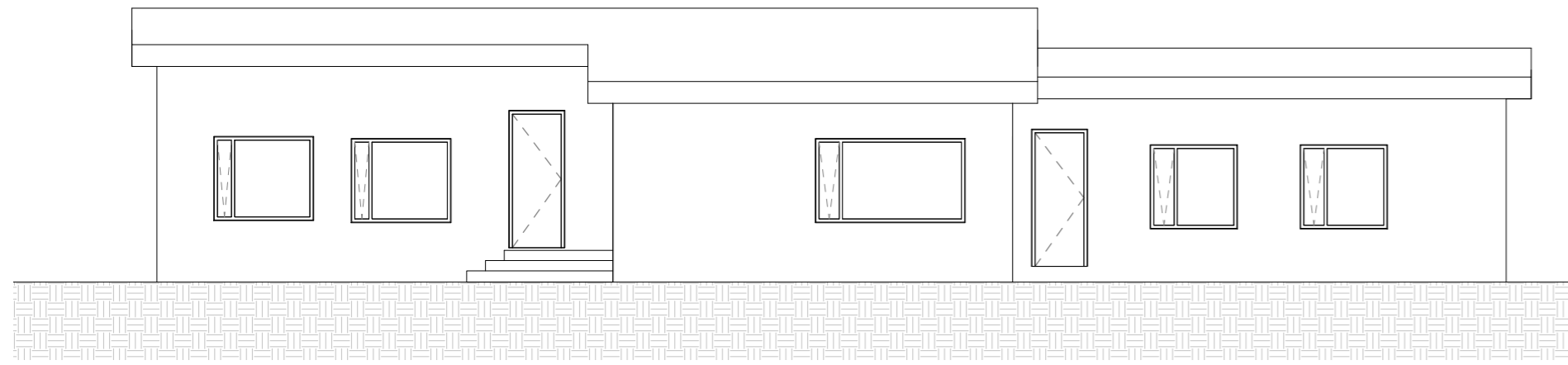
Hannað RR
TeiknaðIRR
MælikvarðiAs indicated
BlaðastærðA2
Dagsetning06.05.2021
Verk nr 0001

Undirskrift og kennitala hönnuðar

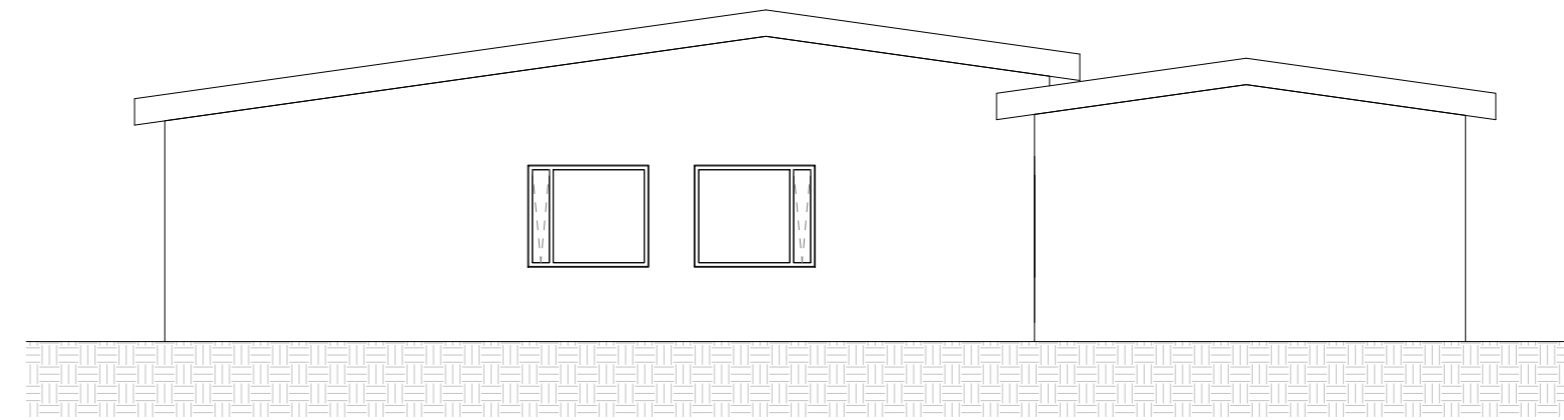
Undirskrift og kennitala hönnunarstjóra

Ragnar Ragnarsson
Hafdalur 1, 260 Reykjanesbær
Sími: 8985447
Netfang: ragnar_ragnars@hotmail.com

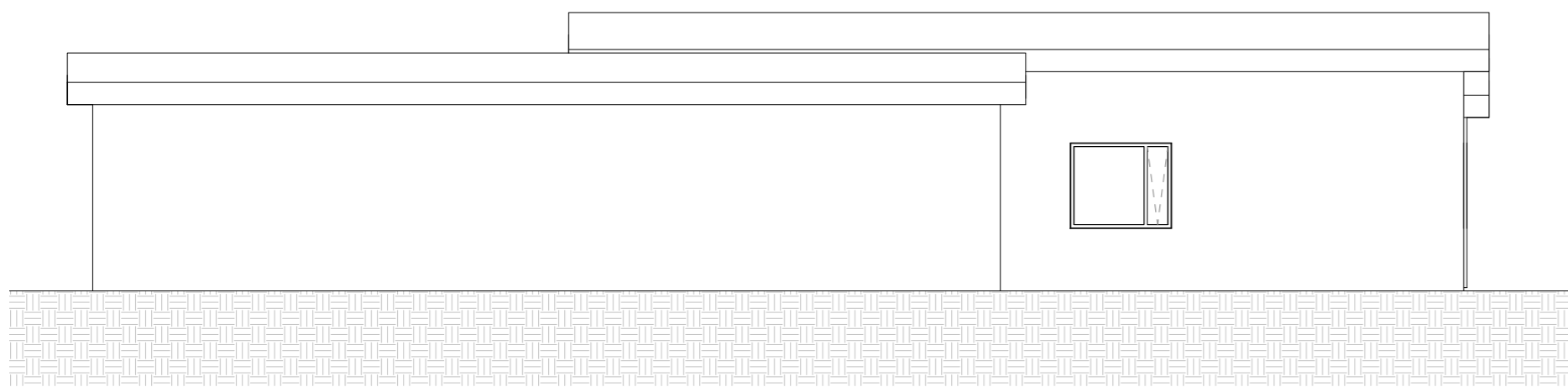
Teikning nr. 301
Útgáfa. 1



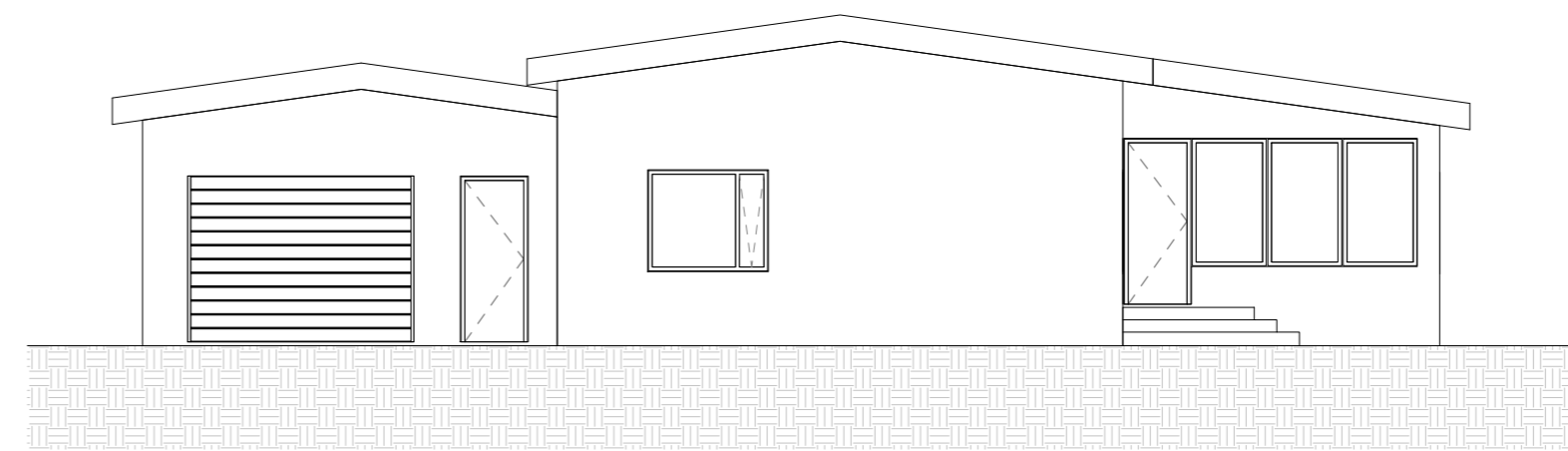
AUSTUR
1 : 100



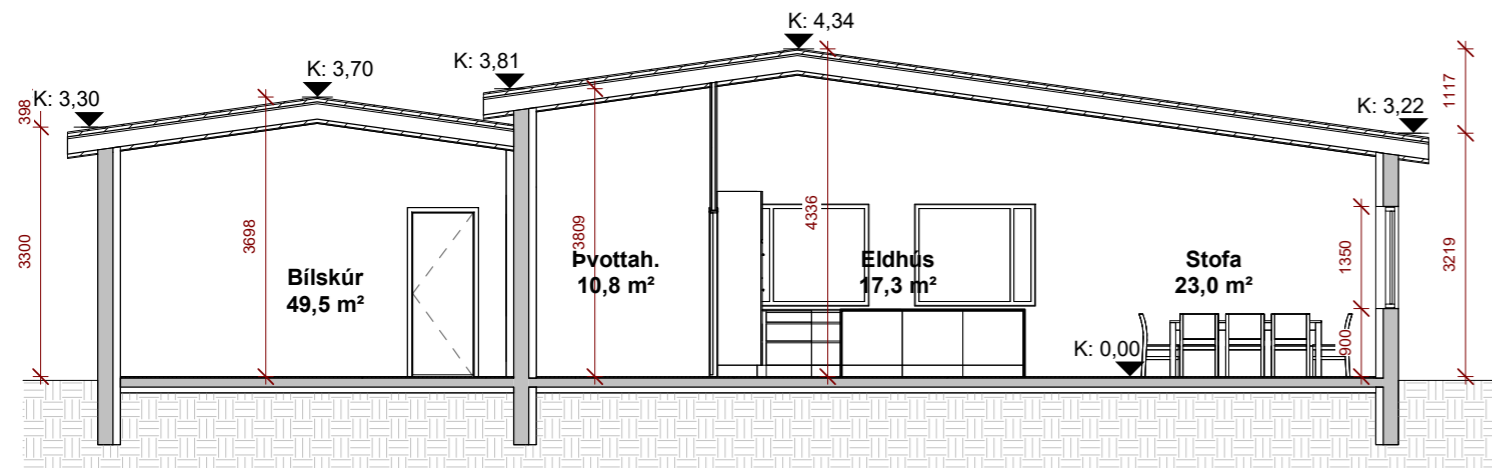
NORÐUR
1 : 100



VESTUR
1 : 100



SUÐUR
1 : 100



Snið a
1 : 100

1	06.05.2021 Viðbygging	RR
---	-----------------------	----

Værkheiti : Viðbygging		
Heimilsfang : Faxabraut 74		
Útlit og snið	Hannað RR	
	TeiknaðiRR	
	Mælikvarði 1 : 100	
	BlaðstærðA2	
	Dagsetning06.05.2021	
	Verk nr 0001	
Undirskrift og kennitala hönnuðar		
Undirskrift og kennitala hönnunarstjóra		
Ragnar Ragnarsson Hafdalur 1, 260 Reykjanesbær Sími: 8985447 Netfang: ragnar_ragnarss@hotmail.com	Teikning nr. 302	Útgáfa. 1
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMPLI		