



Reykjanesbær, 1. júlí 2021

Fundargerð
309. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,
haldinn á fjarfundi, 1. júlí 2021, kl. 09:15

* * *

Viðstaddir:

Sigmundur Eypórsson staðgengill byggingarfulltrúa og Jóhann Sævar Kristbergsson fulltrúi Brunavarna Suðurnesja.

Vegna sumarleyfa var fámennnt á fundinum en engar athugasemdir höfðu borist frá öðrum aðilum.

DAGSKRÁ

1. Grófin 10A (2021060418)

Jón Stefán Einarsson f.h. Sverri Sverrissonar hf. kt: 541101-2330 sækir um byggingarleyfi fyrir að skipta iðnaðarbili upp í þrjár einingar með millilofti sbr. aðaluppdráttum frá JeES arkitektum, dags. 07.06.2021.

Byggingaráform samþykkt.

2. Leirdalur 11-13 (2021060417)

Jón Stefán Einarsson, kt: 270976-3609 f.h. Húsanes Verktaka ehf. kt: 610502-3690 sækir um byggingarleyfi fyrir tveggja hæða fjórbýli sbr. aðaluppdráttum frá JeES arkitektum dags. 21.05.2021.

Byggingaráform samþykkt.

3. Leirdalur 26-28 (2021060363)

Kristinn Ragnarsson, kt: 120944-2669 f.h. Leirdal ehf. kt: 690808-1290 sækir um byggingarleyfi fyrir einnar hæðar steinsteyptu raðhúsi með flötu þaki sbr. aðaluppdráttum frá KRark arkitekt, dags. 28.04.2021.

Byggingaráform samþykkt.

4. Hjallalaut 15 (2021060309)

Ólöf Rún Guðsveinsdóttir, kt: 100296-2769 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi sbr. aðaluppdráttum frá Pro – Ark Teiknistofu, dags. 07.05.2021

Byggingaráform samþykkt.



5. Eikardalur 12 (2021060269)

Vignir Örn Ragnarsson, kt: 070882-4509 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi sbr. aðaluppdráttum frá Óskari Þór Óskarssyni, hönnuði, dags. 01.05.2021.

Byggingaráform samþykkt.

6. Guðnýjarbraut 12 (2021060180)

Sveinn Valdimarsson. kt: 271068-3879 f.h. Smíðafélagið ehf. kt: 451098-2179 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi sbr. aðaluppdrætti frá Beimur ehf. dags. maí 2021. Fyrir nokkrum árum var neðri hæð steipt upp en ekki lokið.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

7. Unnardalur 6 (2021060090)

Jóhann Magnús Kristinsson, kt: 060662-5689 sækir um byggingarleyfi fyrir hönd Mílu ehf. kt: 460207-1690 fyrir 16m stálmastri ásamt farsímabúnað. Staðsetningin er inni á veitulóð að Unnardal 6 í Reykjanesbæ, sbr. aðaluppdrætti frá Jóhanni M. Kristinssyni hönnuði, dags. 01.06.2021.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

8. Suðurgata 50 (2021050488)

Inga María Backman, kt: 061187-2869 og Einar Hlér Einarsson, kt: 230682-3139 sækja um minniháttar breytingar innanhúss og nýja rishæð. sbr. aðaluppdrætti frá Shruthi Basapp arkitekt, dags. 27.05.2021.

Byggingaráform samþykkt.

Fleira ekki gert og fundi slitið.

From: Sigmundur Eyþórsson

Sent: þriðjudagur, 6. júlí 2021 08:23

To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Subject: FW: Samþykki.



Fundargerð

310. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,
haldinn í fjarfund, 29.júlí 2021, kl. 09:15

Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Sigmundur Eyþórsson tæknifulltrúi, Jóhann S. Kristbergsson Brunavarnir Suðurnesja og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

* * *

1. Birkidalur 1 (2021070123)

Guðmundur Á. Þórðarson kt.120986-3769 f.h. Ólafs Helga Jónssonar kt.290792-3989 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdrætti frá Glóru teiknistofu dags. 12.05.2021.

Byggingaráform samþykkt.

2. Leirdalur 9 (2021070112)

Jón Stefán Einarsson kt.270976-3609 f.h. Húsanes Verktaka ehf kt.610502-3690 sækir um byggingarleyfi fyrir fjölbýlishúsi á tveimur hæðum með fjórum íbúðum sbr. aðaluppdrætti frá JeES arkitektum dags.07.07.2021.

Byggingaráform samþykkt.

3. Hraundalur 3 (2021070113)

Guðni S. Sigurðarson kt.250582-4479 f.h. Berglindar Kristjánsdóttur kt.050580-2969 og Sigvalda A. Lárussonar kt.090774-4419 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu sbr. aðaluppdrætti frá Riss verkfræðistofu dags.08.07.2021.

Byggingaráform samþykkt.

4. Klettatröð 19 (2020060293)

Guðmundur Á. Þórðarson kt.120986-3769 f.h. TCI fasteignafélags ehf. kt.450116-0250 sækir um byggingarleyfi til að skipta upp húsinu í tvo eignarhluta og innrétta atvinnustarfsemi í "A" hluta og geymslur í "B" hluta, sbr. aðaluppdráttum frá GLÓRA teiknistofu dags. 15.06.2020. Erindið var áður á dagskrá 11. ágúst 2020, þá frestað.

Erindi frestað. Athugasemdir frá Brunavörnum Suðurnesja, eldvarnareftirliti.



5. Berghólabraut 7 (2021070021)

Ingibjör Björnsson kt.130264-2639 f.h. Kölku sorpeyðingarstöðvar sf kt.531278-0469 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á útisvæði ásamt því að bæta við skrifstofugámi sem mun hvíla á steyptri botnplötu og sökklum á þjappaða fyllingu sbr. aðaluppdrætti frá Verkfræðistofu Suðurnesja dags. 07.06.2021.

Byggingaráform samþykkt.

6. Valhallarbraut 869 (2021070206)

Halldór Eiríksson kt.130272-5769 f.h. Verne Global hf kt.520308-0160 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum, að innréttu gagnaver í vestasta hluta húss 869 (C-hluta). Hluti af því er gangur meðfram vesturgafli (viðbygging) niðurrif á hálfkláruðum framkvæmdum 2007 og uppsetning stoðryma á byggingareit vestan húss og lagnagangs neðanjarðar frá þeim að húsi, sbr. aðaluppdrætti frá T.ark arkitektum dags. 16.07.2021.

Byggingaráform samþykkt.

7. Fitjar 2 mhl 0104 (2021060412)

Reitir ehf kt.711208-0700 sækja um byggingarleyfi fyrir breytingum innanhúss sbr. aðaluppdrættir frá Teknik verkfræðistofu dags.22.06.2021.

Erindi frestað. Upplýsingar vantar um aðalhönnuð.

Fundargerðin rituð í tölvu og fundarmenn staðfestu fundargerð rafrænt. Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 9:40

RE: 310. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð



Sveinn Björnsson
To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward ...

fim. 29.7.2021 09:57

samþ

Bestu kveðjur,

Sveinn Björnsson
Byggingarfulltrúi
Umhverfissvið
Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbær
Sími +354 421 6700
www.reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR
Í KRAFTI FJÖLBREYTILEIKANS



Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á. Efni tölvupóstsins og viðhengi er á ábyrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.

This e-mail and its attachments may contain confidential and privileged information only intended for the person or entity to which it is addressed.

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <Brynja.Th.Valtyisdottir@reykjanesbaer.is>
Sent: fimmtudagur, 29. júlí 2021 09:45
To: Sveinn Björnsson <Sveinn.Bjornsson@Reykjanesbaer.is>; Sigmundur Eypörsson <Sigmundur.Eythorsson@Reykjanesbaer.is>; Jóhann Sævar Kristbergsson <joh@bs.is>
Subject: 310. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð

Ég samþykki fundargerðina.