

Reykjanesbær – Umhverfis og skipulagsnefnd

B.t. Gunnar Kr. Ottósson

Tjarnargötu 12

260 Reykjanesbæ.

Efni: Hringbraut 77 , Reykjanesbæ

Óskað er eftir grenndarkynningu vegna nýbyggingar á lóð

Fyrir hönd eiganda Hringbrautar 77, 01-0101 Ína Björk Hannesdóttir er hér með óskað eftir grenndarkynningu á breytingum skv. meðfylgjandi lýsingu.

Um er að ræða nýbyggingu í norðausturhorni lóðarinnar Hringbraut 77. Stærð byggingar er 6,5m x 8,5m og brúttóstærð 55,3 m². Hámarkshæð verður 3,8m.

Nýbyggingin verður byggð á lóðarmörkum til norðurs og austurs og ekki tengd við núverandi húsnæði á lóðinni Hringbraut 77.

Eigendur gera ráð fyrir að í nýbyggingu verði skipulögð 2ja herbergja íbúð, ekki hefðbundin bílgeymsla.

Meðfylgjandi umsókn er uppdráttur dags. 23.8.2021 frá Riss verkfræðistofu.

1. Hringbraut 77 – Grenndarkynning.

Fh. eiganda

Guðni S. Sigurðsson



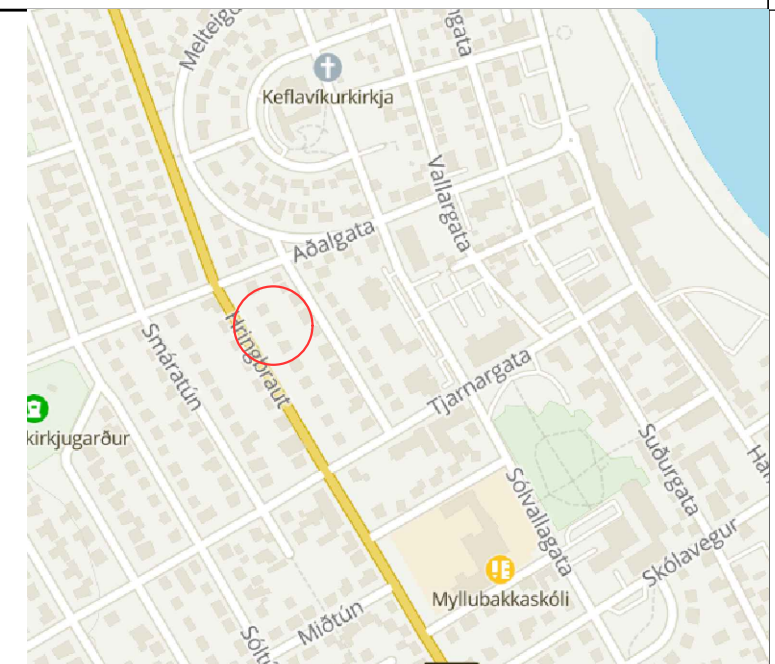
Afstöðumynd
Mkv. 1:500

Lýsing:

Um er að ræða nýbyggingu í norðausturhorni lóðarinnar Hringbraut 77. Stærð byggingar er 6,5m x 8,5m og brúttóstærð 55,3 m². Hámarkshæð verður 3,8m.

Nýbyggingin verður byggð á lóðarmörkum til norðurs og austurs og ekki tengd við núverandi húsnæði á lóðinni Hringbraut 77.

Eigendur gera ráð fyrir að í nýbyggingu verði skipulögð 2ja herbergja íbúð, ekki hefðbundin bílgeymsla.



5	
4	
3	
2	
Útgáfa:	Dags.
Viðbygging	
Hringbraut 77, 230 Reykjanesbær	
Grenndarkynning	Hannað: GSS
Nýbygging innan lóðarmarka	Mkv: 1:500
-	Stærð: A3
	Dags: 23.8.2021
Undirskrift hönnuðar:	
Útgáfa nr: -	
Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is	
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI	