



## Fundargerð

314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa,

haldinn í fjarfundi, 14.september 2021, kl. 09:15

### Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Sigmundur Eypórsson tæknifulltrúi, Maríanna Hvanndal Einarsdóttir tæknifulltrúi, Gunnar Kr Ottósson skipulagsfulltrúi, Sigurður Skarphéðinsson Brunavarnir Suðurnesja, Hannes Friðriksson vinnueftirlitið og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

\* \* \*

### **1. Asparlaut 6 (2021090065)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

### **2. Asparlaut 8 (2021090066)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

### **3. Asparlaut 10 (2021090067)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

### **4. Asparlaut 12 (2021090068)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*



#### **5. Asparlaut 14 (2021090069)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### **6. Asparlaut 16 (2021090070)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### **7. Asparlaut 18 (2021090071)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### **8. Asparlaut 20 (2021090072)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### **9. Asparlaut 22 (2021090073)**

Kristinn Ragnarsson kt.120944-2669 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúð í raðhúsi sem inniheldur þrjár íbúðir sbr. aðaluppdrættir frá KRark teiknistofu dags. 24.08.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

#### **10. Kirkjubraut 28 (2021090064)**

Sigurður H. Ólafsson kt.240268-5829 f.h. Sveins G. Jónssonar kt.080876-4839 sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu og bílgeymslu sbr. aðaluppdrættir frá Sigurði H. Ólafssyni dags. 02.09.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*



#### 11. Hafnargata 90 (2021090094)

Einar I. Jóhannesson kt.160190-2569 f.h. Kína Panda ehf kt.460510-0660 og Mænir 230 ehf kt.511208-0680 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á húsnæði sbr. teikningu frá Tæknipjónustu SÁ ehf

*Byggingaráform samþykkt.*

#### 12. Norðurtún 8 (2021060039)

Bjarni Áskelsson kt. 1610685519 sækir um byggingarleyfi til að breyta einbýlishúsi í tvíbýlishús sbr. aðaluppdráttum Tæknipjónustu SÁ dags. 27.05.2021. Grenndarkynningu lauk 05.09.2021, skipulagsbreyting samþykkt.

*Erindi frestað. Hönnuður þarf að gera grein fyrir athugasemdum frá Brunavörnum Suðurnesja.*

#### 13. Faxagrund 14 (2021080289)

Hrönn A. Gestsdóttir kt.0711665119 sækir um stöðuleyfi fyrir einum 20feta gámi til eins árs, sbr. meðfylgjandi gögn.

Stöðuleyfi veitt til eins árs.

#### 14. Flugvellir 6 (2021080301)

Lotus Car Rental ehf kt.530614-1820 sækir um stöðuleyfi fyrir þremur 40feta gámum til eins árs, sbr. meðfylgjandi gögn.

Stöðuleyfi veitt til eins árs.

#### 15. Flugvallarvegur 50 (2021080551)

Björgvin Halldórsson kt. 170948-3789 f.h. Fagtrés ehf kt.660790-1289 sækir um stöðuleyfi fyrir tveimur 40feta gámum til eins árs, sbr. meðfylgjandi gögn.

Stöðuleyfi veitt til eins árs.

#### 16. Smiðjuvellir 8 (2021090113)

Fanney Grétarsdóttir f.h. Rauða krossins á Suðurnesjum sækir um tímabundið stöðuleyfi fyrir gámi sem hýsir neyðarvarnabúnað, Neyðarmiðstöðvar RKÍ.

Stöðuleyfi veitt til eins árs, án endurgjalds.

#### 17. Njarðarbraut 1C (2021080512)

Friðrik G. Óskarsson kt.120789-4659 f.h. Dropa ehf kt.620620-1650 sækir um stöðuleyfi fyrir einum 20feta gámi til eins árs, sbr. meðfylgjandi gögn.

Stöðuleyfi veitt til eins árs.



## 18. Njarðarbraut 9 (2021070278)

Ragnar B. Gröndal kt.010288-2829 f.h. Véla&dekk ehf kt.470708-0930 sækir um stöðuleyfi fyrir einum 40feta gámi til eins árs, sbr. meðfylgjandi gögn.

Stöðuleyfi veitt til eins árs.

## 19. Fitjar auglýsingarskilti (2021090160)

Ungmennafélag Njarðvíkur sækir um byggingarleyfi fyrir stafrænum auglýsingarskilti sbr. aðaluppdráttum frá Mannviti hf dags.23.08.2021. Erindið afgreitt á fundi Umhverfis- og skipulagsráðs 03.09.2021.

*Byggingaráform samþykkt.*

---

Fundargerðin rituð í tölvu og fundarmenn staðfestu fundargerð rafrænt.  
Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 9:52

RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Sveinn Björnsson  
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

Þri. 14.9.2021 11:17

samþykkt

Bestu kveðjur,

**Sveinn Björnsson**  
Byggingarfulltrúi  
Umhverfissvið  
Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbæ  
Sími +354 421 6700  
[www.reykjanesbaer.is](http://www.reykjanesbaer.is)



**REYKJANESBÆR**  
Í KRAFTI FJÖLBREYTILEIKANS



Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á. Efni tölvupóstsins og viðhengi er á ábyrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.

This e-mail and its attachments may contain confidential and privileged information only intended for the person or entity to which it is addressed.

---

**From:** Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>  
**Sent:** þriðjudagur, 14. september 2021 09:54



RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Gunnar Kristinn Ottósson  
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

Þri. 14.9.2021 10:40

samþykkt

Kveðja

Gunnar Kr Ottosson arkitekt  
Skipulagsfulltrúi Reykjanesbæjar

Tjarnargötu 12, 230 Reykjanesbæ  
Netfang / e-mail [gunnar.k.ottosson@reykjanesbaer.is](mailto:gunnar.k.ottosson@reykjanesbaer.is)  
Sími /telephone +354 421 6700  
Veffang reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR  
reykjanesbaer.is

**From:** Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>  
**Sent:** þriðjudagur, 14. september 2021 09:54  
**To:** Sveinn Björnsson <[Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is)>; Sigmundur Eypórsson <[Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is)>; Marianna Hvanndal Einarsdóttir <[Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is)>; Gunnar Kristinn Ottósson <[Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is](mailto:Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is)>; Sigurður Skarphéðinsson <[sigurdur@bs.is](mailto:sigurdur@bs.is)>; Hannes Friðriksson <[aeinn@ver.is](mailto:aeinn@ver.is)>  
**Subject:** 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.

Ég samþykki fundargerðina, 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa

RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Marianna Hvanndal Einarsdóttir  
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

Þri. 14.9.2021 10:39

Sæl Brynja  
Ég samþykki fundargerðina.

Bestu kveðjur,

**Marianna Hvanndal Einarsdóttir**

Sérfræðingur  
Umhverfissvið  
Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbær  
Sími +354 421 6700,  
[www.reykjanesbaer.is](http://www.reykjanesbaer.is)

Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stilaður á. Efni tölvupóstsins og viðhengi er á ábyrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.

This e-mail and its attachments may contain confidential and privileged information only intended for the person or entity to which it is addressed.



REYKJANESBÆR  
Í KRAFTI FJÖLBREYTILEIKANS



**From:** Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>  
**Sent:** þriðjudagur, 14. september 2021 09:54



RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Sigurður Skarphéðinsson <sigurdur@bs.is>  
To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

þri. 14.9.2021 10:01

Samþykkt 😊

Með kveðju,

Sigurður Skarphéðinsson  
Varaslökkviliðsstjóri/ deputy Fire Chief  
Brunavarnir Suðurnesja bs./ Fire and Rescue service  
Sími/Tel. 421-4749, gsm: 8637090  
[sigurdur@bs.is](mailto:sigurdur@bs.is)



Þessi tölvupóstur og viðhengi gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar og/eða einkamál og eru eingöngu ætluð þeim sem þau eru stíluð á. Ef sending þessi hefur ranglega borist yður gætið þá fyllsta trúnaðar. Öll afritun og dreifing er óheimil. Vinsamlega eyðið sendingunni og tilkynnið til sendanda sbr. 47. gr. fjarskiptalaga nr. 81/2003.

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>  
Sent: þriðjudagur, 14. september 2021 09:54

RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Sigmundur Eypórsson  
To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

þri. 14.9.2021 10:44

Ég samþykki fundargerð afgreiðslu og samráðsfundar byggingarfulltrúa nr. 314

Bestu kveðjur,

**Sigmundur Eypórsson**

Tæknifræðingur  
Umhverfissvið  
Ráðhús Reykjanesbæjar, Tjarnargata 12  
Sími +354 421 6700, Gsm 894 6716  
[www.reykjanesbaer.is](http://www.reykjanesbaer.is)



REYKJANESBÆR  
Í KRAFTI FJÖLBREYTIKANS



Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á. Efni tölvupóstsins og viðhengi er á byrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.

This e-mail and its attachments may contain confidential and privileged information only intended for the person or entity to which it is addressed.

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>  
Sent: 14. september 2021 09:54

To: Sveinn Björnsson <[Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is)>; Sigmundur Eypórsson <[Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is)>; Marianna

RE: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.



Hannes Friðriksson - VER <[hannes.fridriksson@ver.is](mailto:hannes.fridriksson@ver.is)>  
To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

þri. 14.9.2021 11:32

Ég samþykki

KVEÐJA / REGARDS

Hannes Friðriksson  
Vinnueftirlitið | Administration of Occupational Safety and Health  
(+354) 550 4600 | [vinnueftirlitid.is](http://vinnueftirlitid.is)

[Um ábyrgð á tölvupósti / Email disclaimer](#)

Vinsamlegast hugið að umhverfinu áður en tölvupósturinn er prentaður / Please consider the environment before printing

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <[Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is)>

Sent: þriðjudagur, 14. september 2021 09:54

To: Sveinn Björnsson <[Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sveinn.Bjornsson@reykjanesbaer.is)>; Sigmundur Eypórsson <[Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is](mailto:Sigmundur.Eythorsson@reykjanesbaer.is)>; Marianna Hvanndal Einarsdóttir <[Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is](mailto:Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is)>; Gunnar Kristinn Ottósson <[Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is](mailto:Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is)>; Sigurður Skarphéðinsson <[sigurdur@bs.is](mailto:sigurdur@bs.is)>; Hannes Friðriksson - VER <[hannes.fridriksson@ver.is](mailto:hannes.fridriksson@ver.is)>

Subject: 314. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð.