

Umhverfis- og skipulagsráð Reykjanesbæjar

Skiplagsfulltrúi, Gunnar Kristinn Ottósson

Í febrúar 2017 var lagt fram erindi í USK ráðið vegna Hafnargötu 56, varðandi, lóðaskiptingu og nýjan byggingarreit (2017020129)

USK-ráð samþykkti skiptingu lóðar en að byggingaráform yrðu aftur lögð fyrir ráðið og drög unnin í samræmi við skipulagsfulltrúa.

Undirritaður er nú handhafi lóðar nr. 56 við Hafnargötu í Reykjanesbæ og hyggst fylgja eftir frekari þróunarvinnu vegna lóðarinnar í samræmi við ofangreint.

Hugmyndir JEES arkitekta hafa verið settar fram um lóðina þar sem skemmtilegir möguleikar eru virðaðir um þéttingu byggðar á þessum stað sem hæfir betri götummynd og umhverfi miðbæjarins en nú er.

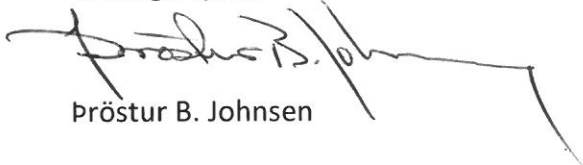
Til að styrkja betur götummyndina við hafnargötu á þessum stað þyrfti litla húsið fremst á lóðinni við Hafnargötu 56 að víkja. Áhugi og möguleiki er á að flytja það á annan stað. Sem en sem kunnugt er stendur það á jarðhæð/kjallara sem mætti sleppa ef það hentar betur framtíðar sataðsetningu.

Mikilvægt er að fá fram möguleika á lóð fyrir húsið um leið og hugað verður að frekari lóðarþróun við H56 í samstarfi við USK.

Hér með er óskað eftir að Umhverfis- og skipulagsráð kanni með okkur hvar unnt yrði að koma húsinu fyrir til framtíðar, þar sem það hæfi betur umhverfinu. Bent hefur verið á svæði nærri Kirkjuvegi í gamla bænum, og lóðir á Berginu, sem allt er áhugavert að skoða að okkar mati.

Reykjanesbæ 21.10.2021

Virðingarfyllst,



Pröstur B. Johnsen