



Byggingarreitur
Útlínur þaks
Útlínur sökkuls

Undirskrift hönnunarstjóra:
Lýsing:
Um er að ræða afstöðumynd sem sýnir áætlað byggingarmagn innan lóðar.
Byggingarreitur skv. deiliskipulagi er 180m² fyrir hvora íbúð en nýtingarhlutfall lóðar er 100 - 150 m² á hvora íbúð eða (0,16-0,24/1254m²).
Meðfylgjandi afstöðumynd gerir ráð fyrir nýtingarhlutfalli 0,27.

5	
4	
3	
2	
Útgáfa:	Dags.

Íbúðarhús	
Huldudalur 19-21	
Afstöðumynd	Hannað: GSS
Fyrirspurn - Aukið nýtingarhlutfall	Mkv: 1:50
-	Stærð: A3
-	Dags: 15.8.2022

Undirskrift hönnuðar:
Guðni Sigurbjörn Sigurðsson
Kt. 250582-4479

RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Teikning nr:	A-F01
Útgáfa nr:	1