



Fróken Ásbrú

Flugbraut Flugbraut

Skýlsbraut

Þjóðbraut

Holtsgata

Slökkviliósvegur

Hestagata

Valhallarbraut

Suðurbraut

Valhallarbraut

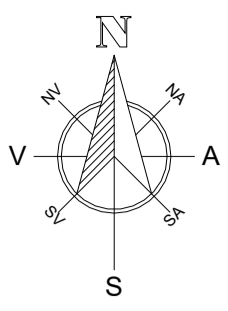
Suðurbraut

Valhallarbraut

Flugvallarbraut

Flugvallarbraut

Keilis



Afstöðumynd fyrir stækkun
1 : 500



Afstöðumynd eftir stækkun
1 : 500

Þjóðbraut 838 Reykjanesbær Wintermute data center

Byggingalýsing

Landeignanúmer : L219312
Staðgreinir : 2000-8-83508380
Byggingarár : 1954
Notkun viðskipta og þjónustulóð

Lýsing á starfsemi:
Starfsemi í húsinu er gagnaver.
Starfsmannafjöldi um 4 - 6 starfsmenn.

Helstu stærðir:

Helstu stærðir mhl. 01:
Kjallari 385,6 m²
1. hæð: 912,6 m²
2. hæð: 912,6 m²
Samtals: 2210,8 m²

Helstu stærðir mhl. 02:
1. hæð: 108 m²
Alls: 2318,8 m²
Lóðarstærð: 9914 m²
Nýtingarhlutfall: 0,2

Fjöldi bílastæða á lóð fyrir þjónustuhús er 21

Breyting 2022:

Skrifstofur:
Byggja skrifstofur við norðurhlíð matshluta 01.
Bygging á einni hæð.

Gagnaver:
Byggja/steikka gagnaver við suðurhlíð matshluta 01. Bygging á tveimur hæðum.

Bilskýli:
Byggja bilskýli milli matshluta 01 og 02
Bygging á einni hæð.

Rafstöð:
Koma fyrir á lóðinni 10 rafstöðvum sem næst mhl. 01.

Útit:
Útit viðbygginga verða eins og á eldri húsum

Helstu stærðir:

Skrifstofur um: 210 m²
Gagnaver, 1. hæð um: 680 m²
Gagnaver, 2. hæð um: 680 m²
Bilskýli um: 120 m²

Samtals: 1690 m²
Mhl. 01 og 02: 2318,8 m²
Alls: 4008,8 m²
Lóðarstærð: 9914 m²
Nýtingarhlutfall: 0,4

Tækniþjónusta SÁ ehf

Hafnargata 60
230 Keflavík
S - 421-5105
sigurdur@sa.is

Þjóðbraut 838 260 Reykjanesbær
Wintermute data center

Afstöðumynd

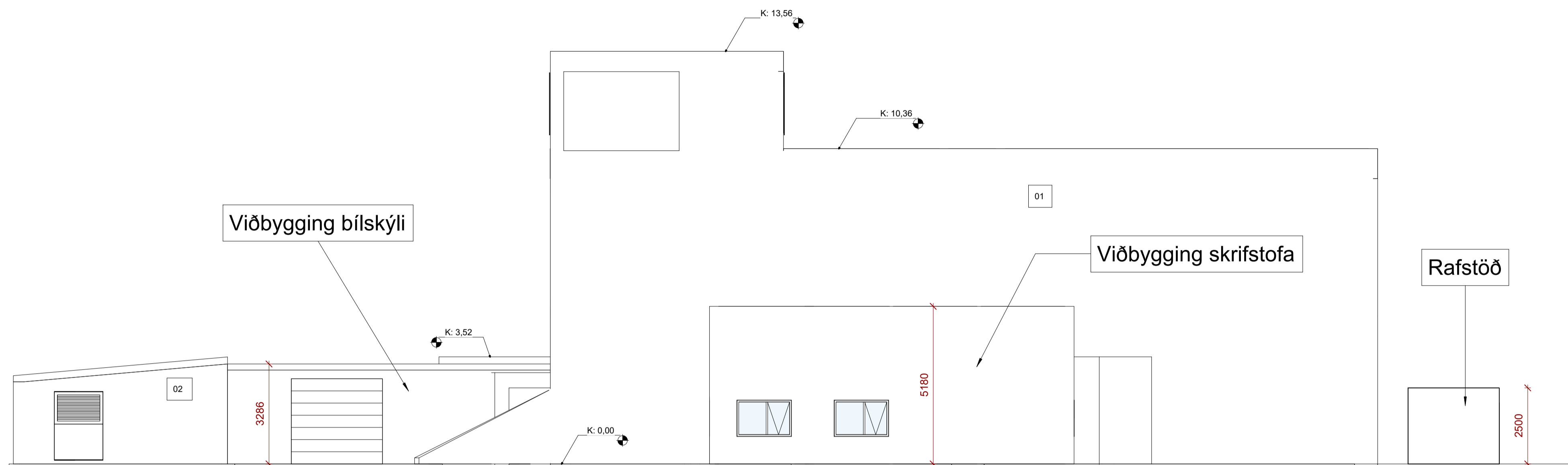
Hannað	SÁ / ÞG	Teiknað	ÞG
Yfirfarið		Dags.	09.09.2022
Mvk.	1:100	nr.	883-000

Hönnunartíðni kt. 161161-2929

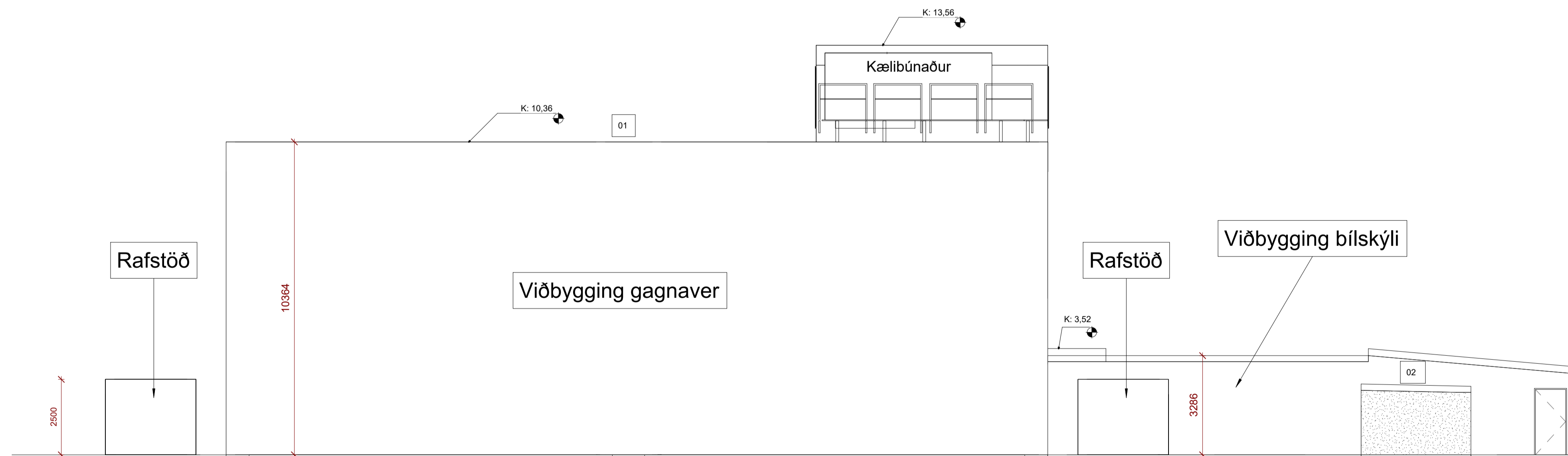
Hönnuður *Sigurður Högnason*

Hönnuður kt. 020370-4599

Sigurður Högnason



Norður
1 : 100



Suður
1 : 100

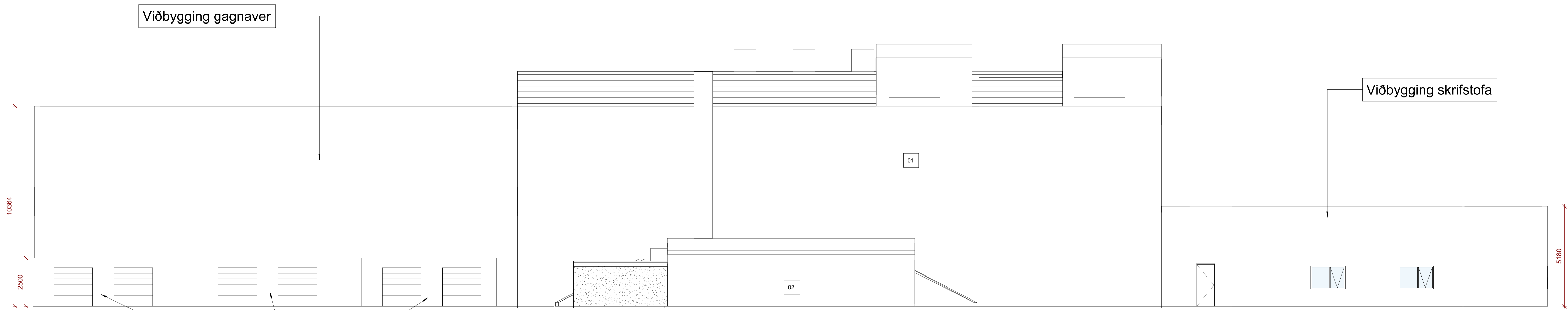
Tækniþjónusta SÁ ehf

Hafnargata 60
230 Keflavík
S - 421-5105
sigurdur@t-sa.is

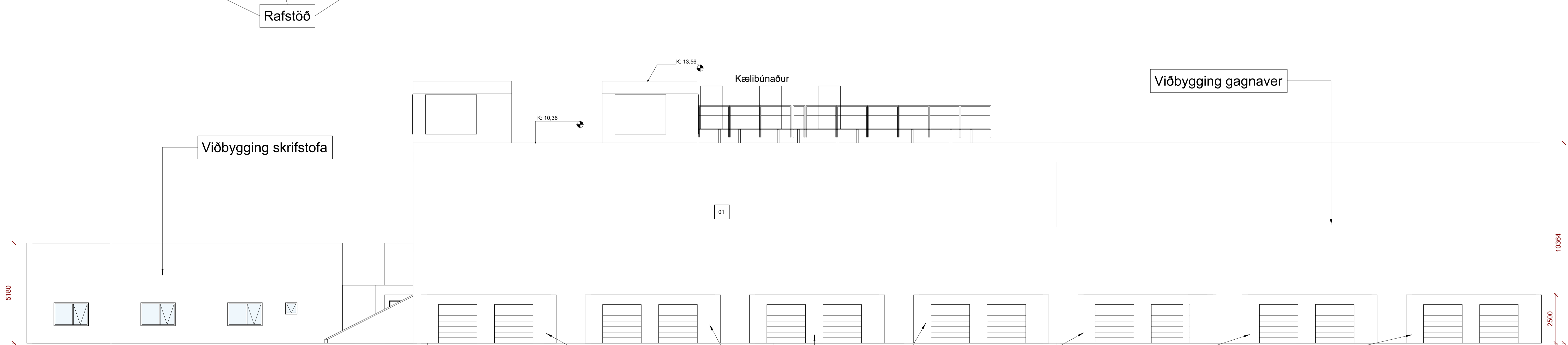
Þjóðbraut 838 260 Reykjanesbær
Wintermute data center

Útlir norður og suður

Hannað	SÁ / ÞG	Teiknað	ÞG
Yfirfarið		Dags.	09.09.2022
Mvk.	1:100	nr.	883-003
Hönnunarskjöri	kt. 161161-2929		
Hönnuður	kt. 020370-4599		



Austur
1 : 100



Vestur
1 : 100

Rafstöð

Tækniþjónusta SÁ ehf	
Hafnargata 60 230 Keflavík S - 421-5105 sigurdur@t-sa.is	
Þjóðbraut 838 260 Reykjanesbær Wintermute data center	
Útlir austur og vestur	
Hannað SÁ / ÞG	Teiknað ÞG
Yfirfarið	Dags. 09.09.2022
Mvk. 1:100	nr. 883-004
Hönnunarskjöri kt. 161161-2929	
Hönnuður	kt. 020370-4599

Útgáfudagur: 09/09/22
Vísiból: 10-Sep-22 09:38:37