



**Klettatröð 19 - Fyrirspurn**

Landnúmer: 211224  
 Staðgreinir: 2000-8-02100190

Ágrip:  
 Klettatröð 19 er iðnaðarhúsnæði sem skiptist í tvo hluta. Byggingarár hússins skv. Þjóðskrá er 1960.

Fyrirspurn þessi snýr að nýbyggingum til suðurs sem nýtast eigi sem geymslubíl og/eða hýsa léttan iðnað.

Nýbyggingar yrðu að hámarki 550 m<sup>2</sup> að grunnfleti og tengjast húsluta A eins og hann er skilgreindur á samþykktum uppdrætti Glóru frá 2021. Mænishæðir yrðu þær sömu og á núverandi húsnæði.

Samtals byggingarmagn á lóðinni eftir stækkun yrði þá 2600 m<sup>2</sup>

BR.	DAGS.	BREYTING	REKIN.	TEKIN.
		Þorleifur Björnsson 030673 3799 Byggingafræðingur BFI Hálfargata 27a 230 RNB Sími: 421 7562 780 4400 Póstfang: ne@gora.is		
<b>KLETTATRÖÐ 19</b> <b>262 REYKJANESBÆ</b>				
FYRIRSPURNARTEIKNING			HANNAÐ/TEKIN: Guðmundur Árn Þorbjörnsson	
			ATH:	
			KT:	
KVARDI 1:500			REYKJAVÍK 01/12/2022	
VERUR:			BR.	