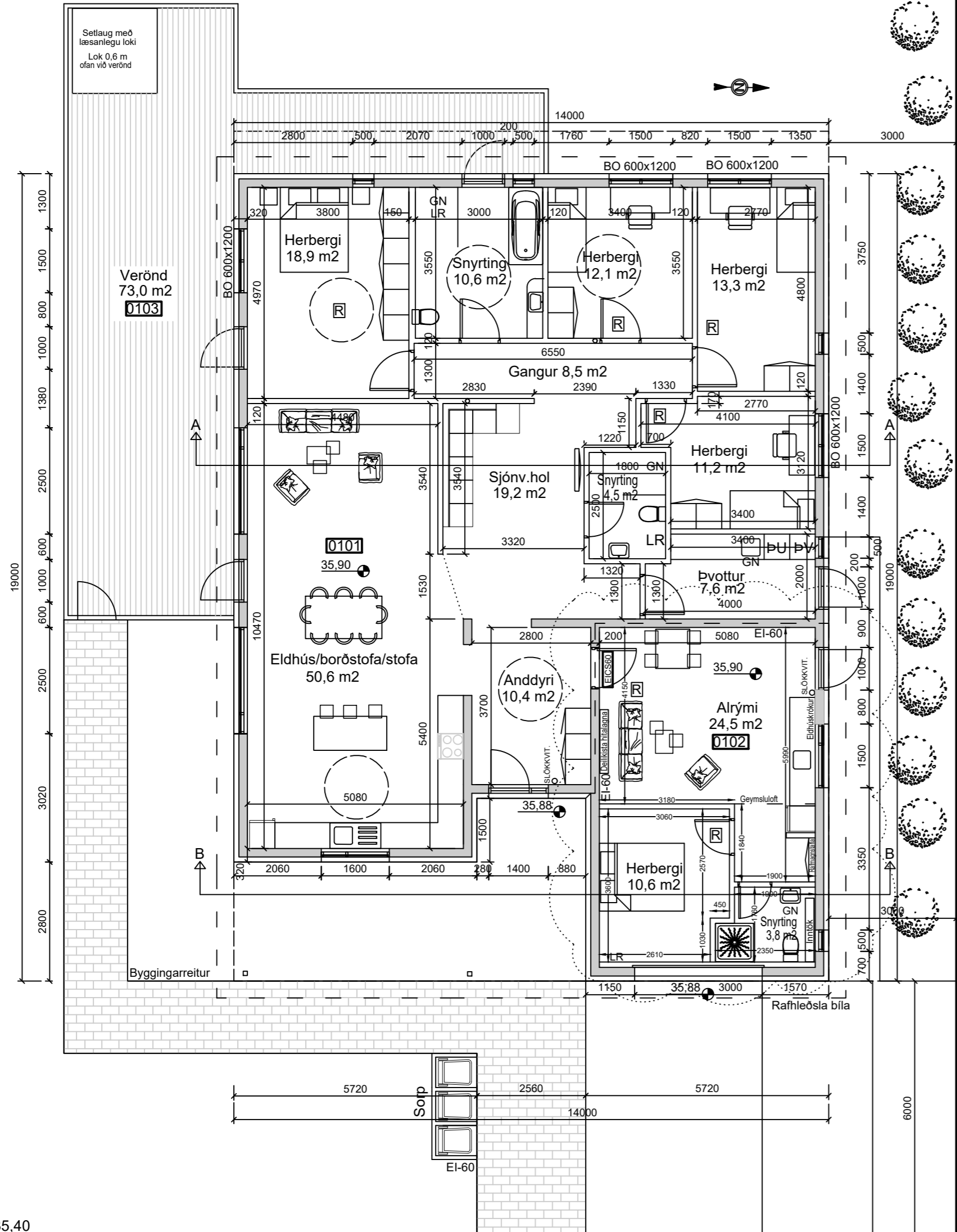
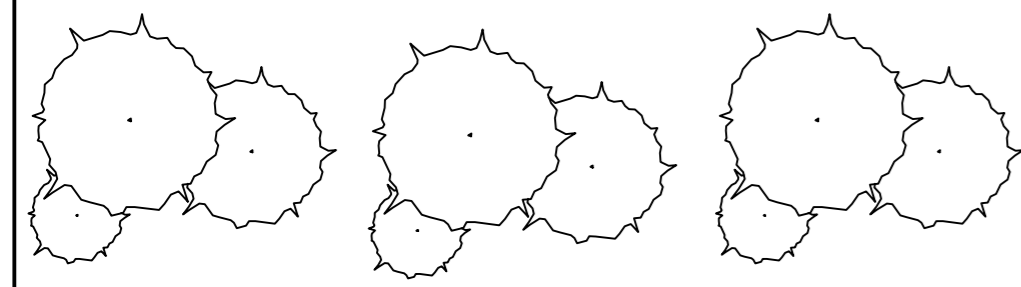


G=34,99

L=35,30



Settaug með læsanlegu loki Lok 0,6 m ofan við verönd

Verönd 73.0 m² 0103

0101

Eldhús/borðstofa/stofa 50.6 m²

Anddyri 10.4 m²

Alrymi 24.5 m² 0102

Herbergi 10.6 m²

Snýrtíng 3.8 m²

Rafhleosla bíla

Sop

EI-60

GRENIDALUR

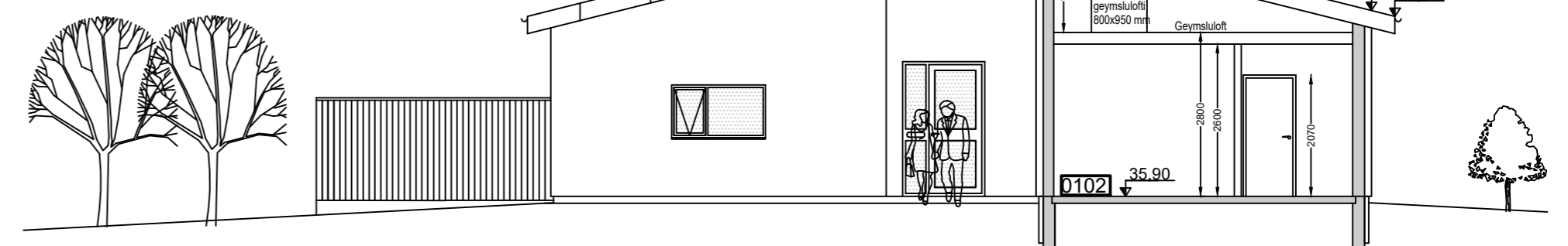
GRUNNMYND 1:100

LERKIDALUR

G=35,40

G=35,62

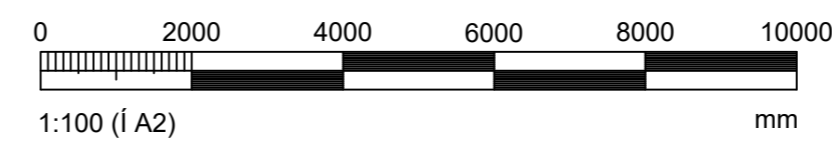
BYGGINGARLÝSING:
 LERKIDALUR 1, REYKJANESBÆ. FASTEIGNANR.: F2306209 LANDEIGNANR.: L210013. STAÐGREINIR 2000-5-54130010. STÆRÐ LÓÐAR 960 m².
 HÚSID ER EINBÝLISHÚS Á EINNI HÆÐ
 ÓSKAÐ ER EFTIR HEIMILD TIL AÐ BREYTA BÍLGEYMSLU OG GEYMSLU Í LITLA ÚTLEIGUÍBÚÐ TIL SKAMMTÍMALEIGU. Í NÝRRI ÍBÚÐ VÆRI SNÝRTING MEÐ STURTU, HANDLAUG OG SALERNI, EITT SVEFNHERBERGI OG ALRÝMI MEÐ ELDHÚSINNRETTINGU. OFAN VIÐ HERBERGI, SALERNI OG LÍTINN HLUTA ALRÝMIS VERÐUR GEYMSLULOFT. LOFTHÆÐ UNDIR GEYMSLULOFT ER 2,6 m OG HÆÐ GEYMSLULOFTS ER MEST UM 1,2 m AÐ INNANMÁLI.
 EKKI ER ÁTT VIÐ ÚTVEGGI VIÐ BREYTINGU HÚSSINS. LÉTTIR INNVEGGIR ERU BYGGDIR UPP MEÐ STODUM, EINANGRADIR AÐ FULLU, GIPSKLÆDDIR, SPARTLAÐIR OG MÁLAÐIR. LOFT ER KLÆTT MEÐ GIPSI EDA LOFTAKLÆÐNINGARPLÖTUM. KLÆÐNINGAR Í ELDVARNARFLOKKI 1. GÓLFENI VERÐA FLISAR OG PARKET.
 FRÆRNNISLAGNIR ERU ÚR PVC NEÐAN PLÖTU EN PP OFAN BOTNPLÖTU. NEYSLUVATNSLAGNIR ERU PEX-LAGNIR, RÖR Í RÖR KERFI. HITALAGNIR ERU GÓLFHITALAGNIR.



SNID B-B

SKÝRINGAR:

- ☒ = Reykskynjari
- BO = Björgunarop
- GN = Gólfniðurfall
- 0102 Rýmismúmer Gk 24.70
- ☉ = Gólfkóti
- LR = Vélræn loftræsing



HÖNNUNARSTJÓRI: <i>Jóhann Valdimarsson 2710683879</i>		Tölvunafn.		
LERKIDALUR 1, BREYTING Á BÍLGEYMSLU Í ÚTLEIGUÍBÚÐ GRUNNMYND OG SNID	Mælikvarði	Hannað	SVa	Mars 2023
	1:100	Teiknað	SVa	Mars 2023
		Samþ.	<i>J. Vald</i>	
Beimur ehf. Verkfræðipjónusta Sveins Vald. Suðurgarði 1, 230 Reykjanæsbæ, kt. 510817-0990 Sími: 895 2710 Netf.: beimur@simmet.is Sveinn Valdimarsson MVFI kt. 271068-3879	Teikningarnúmer	A105 10-20		
	Breyting:			
	Ath.			