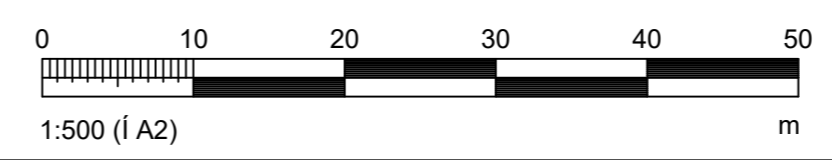


**KLIFTRÖÐ 2**  
10651 m<sup>2</sup>

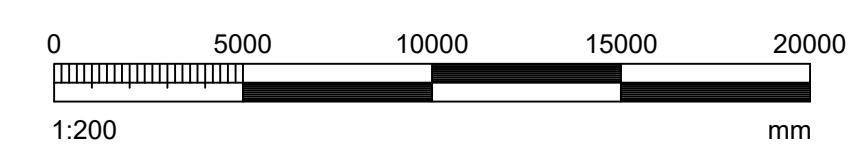
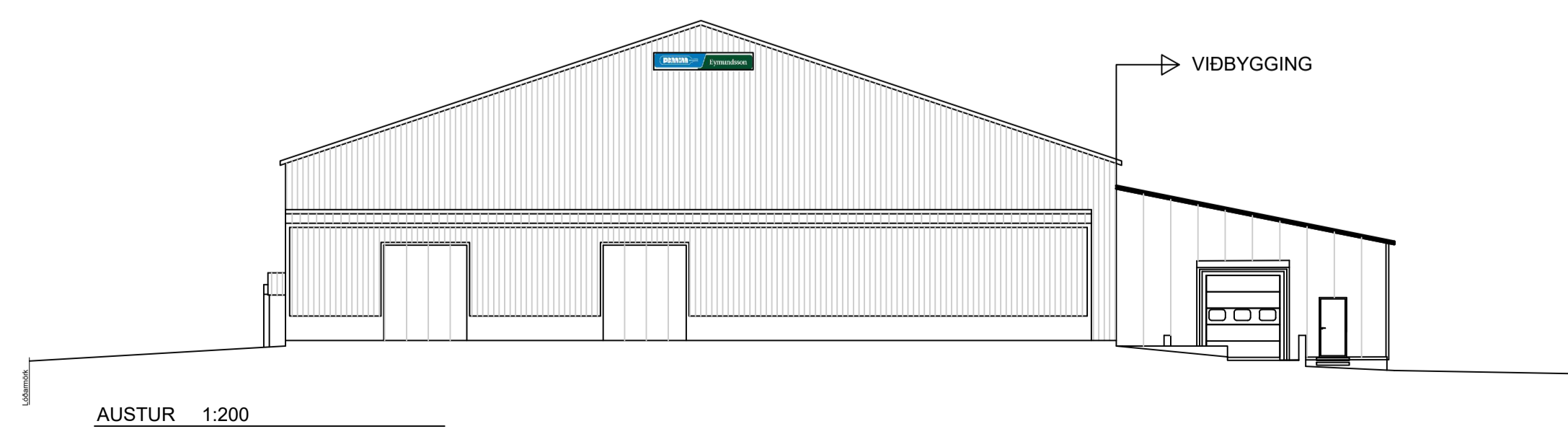
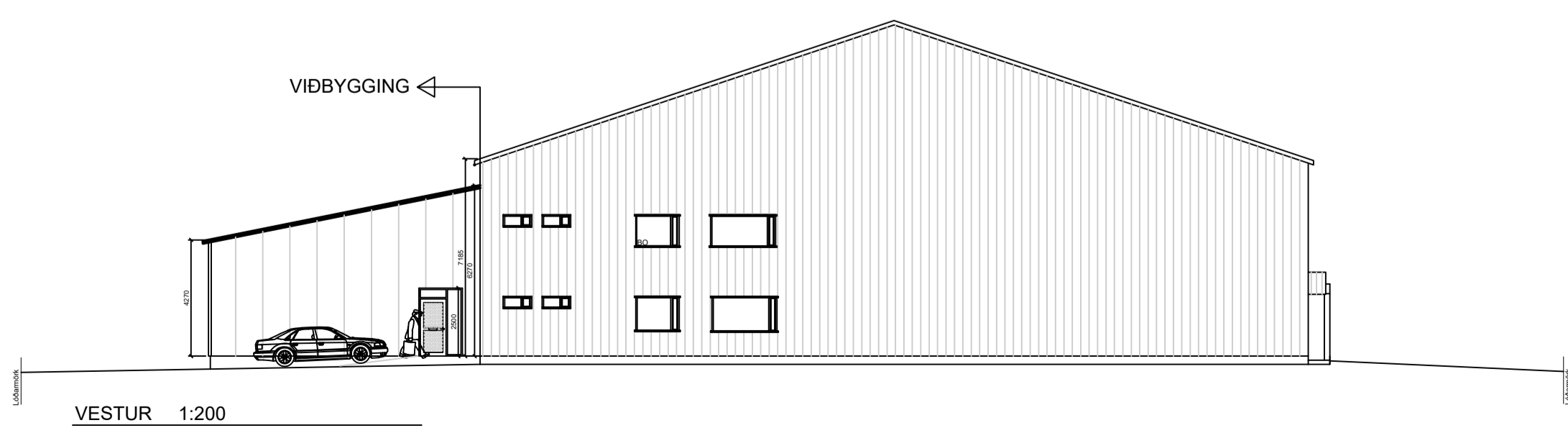
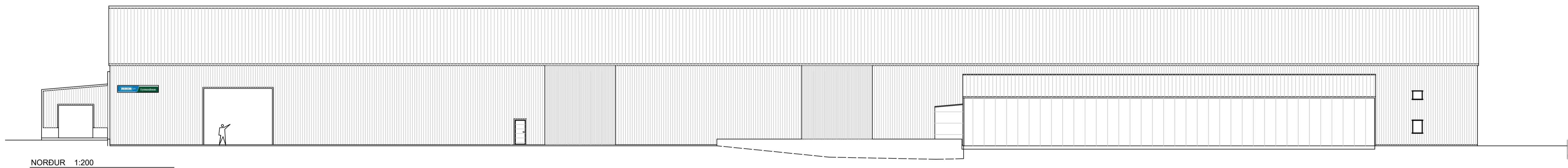
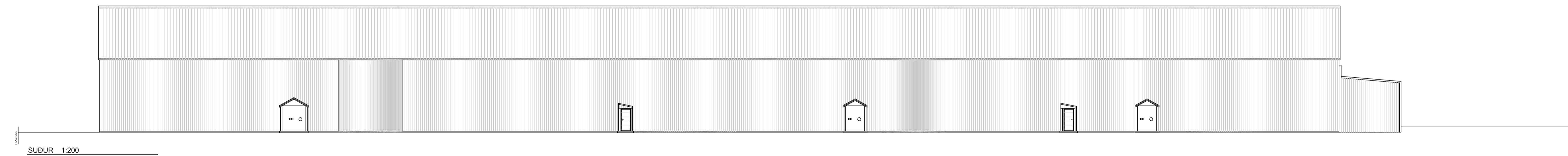
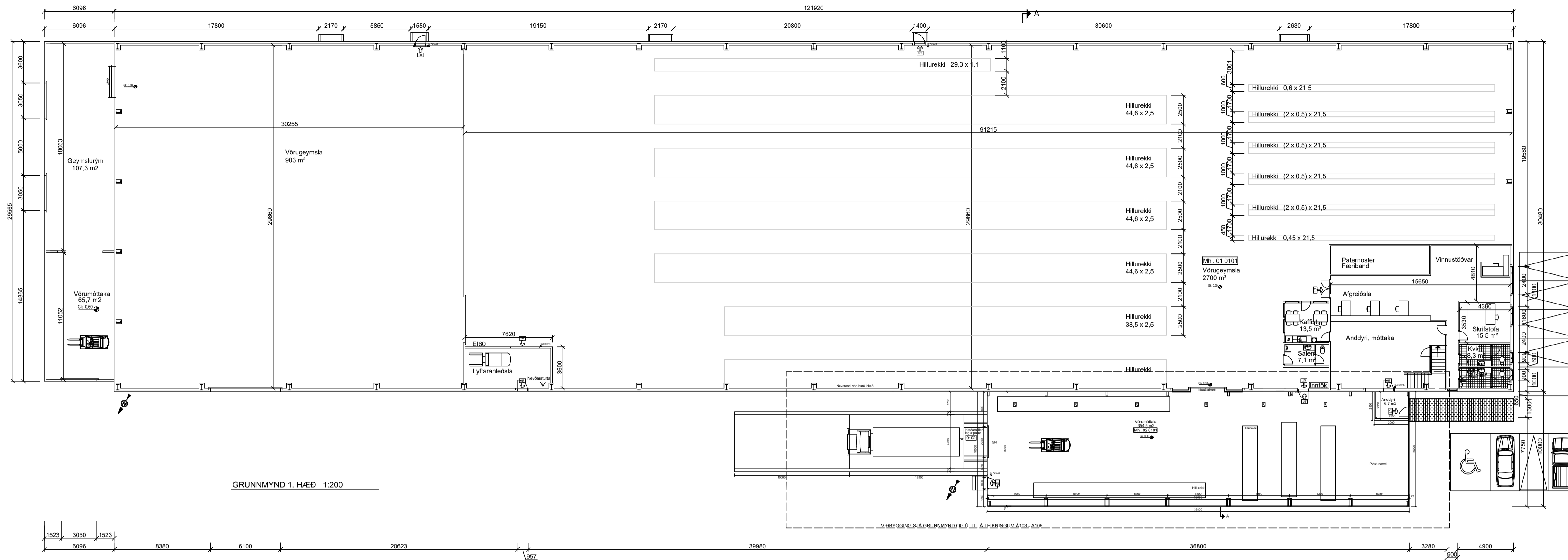
**HNITASKRÁ**

218	324916.218	389145.760
223	324945.604	389097.681
268	325075.212	389242.862
269	325105.431	389193.442

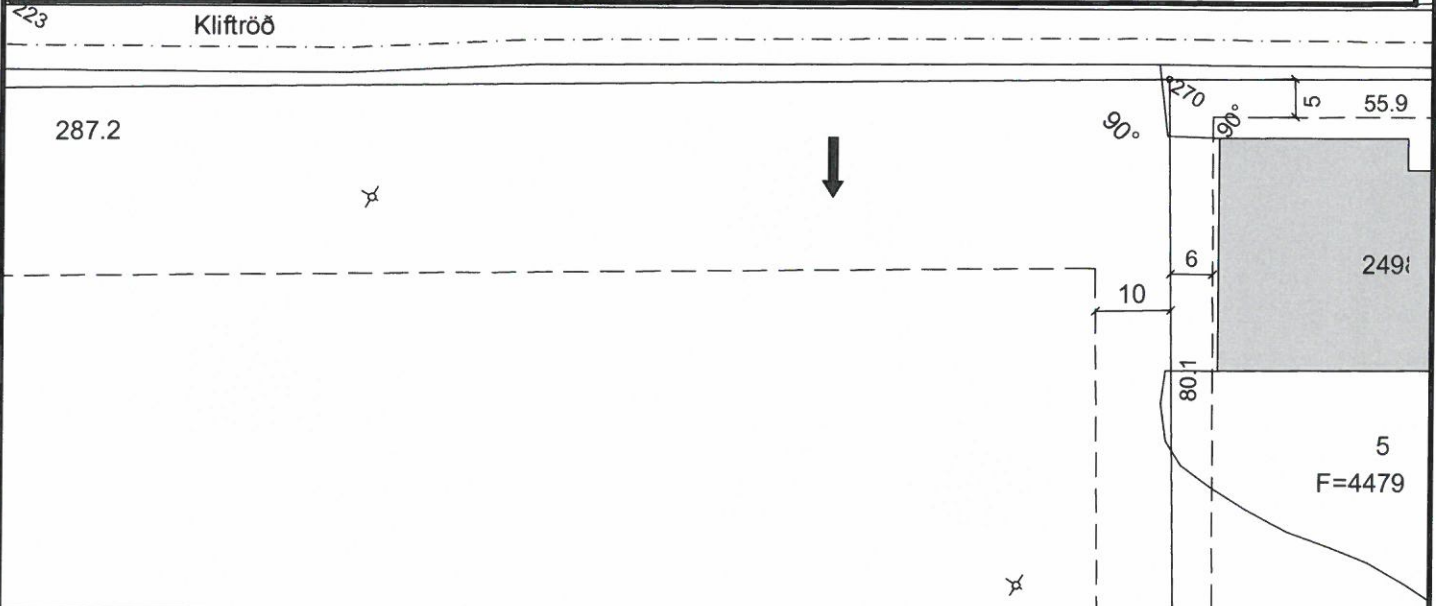
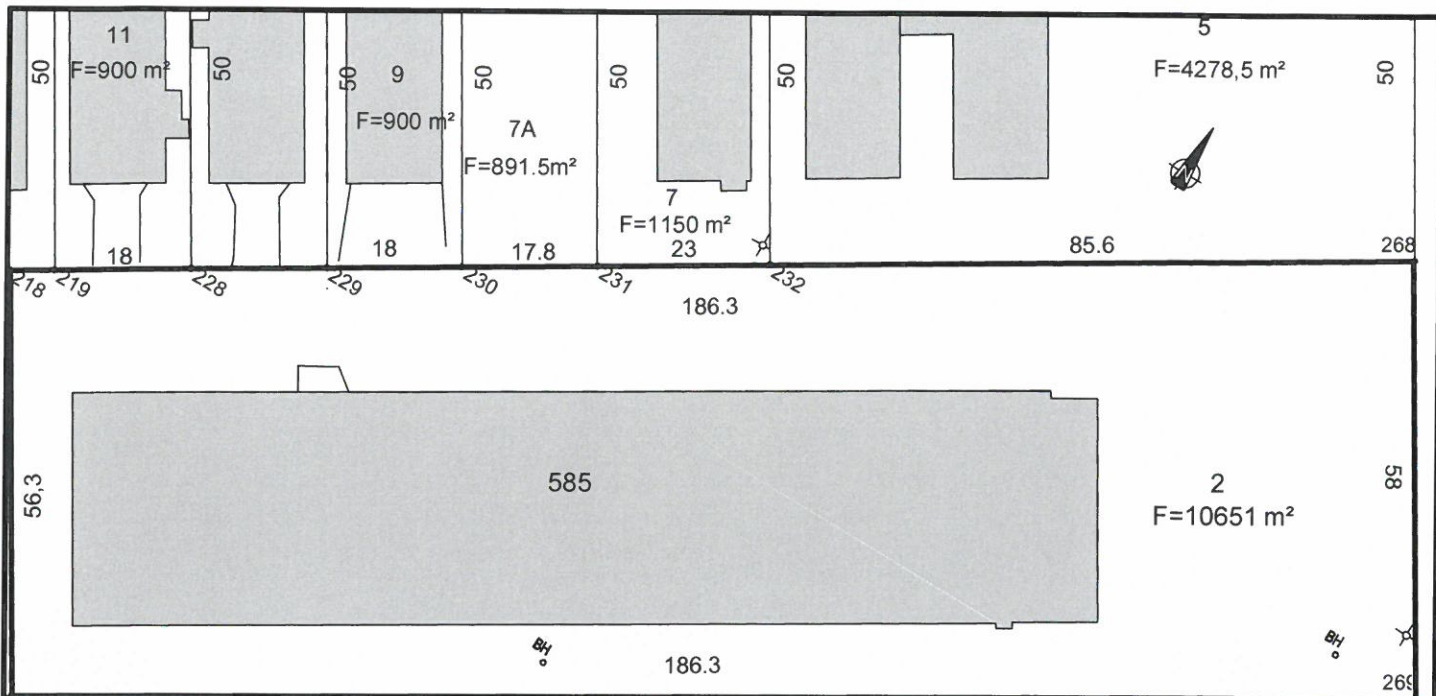
AFSTÖÐUMYND 1:500



HÖNNUNARSTJÓRI: <i>Sveinn Valdimarsson 2710683879</i>		Tölvunafn.		
<b>KLIFTRÖÐ 2, REYKJANESBÆ</b> <b>VIÐBYGGING - VÖRUMÓTTAKA</b> <b>AFSTÖÐUMYND</b>	Mælikvarði	Hannað	SVa	Sept. 2022
	1:500	Teiknað	SVa	Sept. 2022
		Samþ.	<i>S. Vald</i>	
		Plottað	23.01.2023	
<b>Beimur ehf.</b> Verkfræðipjónusta Sveins Vald. <small>Suðurgarði 1, 230 Reykjanesbæ, kt. 510817-0950 Sími: 895 2710 Netf.: beimur@simnet.is</small>		Teikningarnúmer		
		<b>A106</b> <b>20-85</b>		
		Breyting:		
		Ath.		
		Sveinn Valdimarsson MVFÍ kt. 271068-3879		



HÖNNUNARSTJÓRI: <i>Sveinn Valdimarsson 270663879</i>		Tölvunafn.	
KLIFRÖÐ 2, REYKJANESBÆR		Mælikvæði	Hannað SVa Sept. 2022
VIBYGGING OG BREYTINGAR		1:200	Teiknað SVa Sept. 2022
Grunnmynd og útlit		Samþ.	<i>S. Vald</i>
		Plottað	23.01.2023
Beimur ehf.		Teikningarnúmer	
Verkfæðipjónusta Sveins Vald.		A101	
Suðurgarði 1, 230 Reykjanæsbæ, kt. 510817-0950		20-85	
Sími 965 2710. Netf. beimur@beimur.is		Breyting:	
Sveinn Valdimarsson MVFI kt. 271068-3879		Ath.	



Breyting 3:	-	Dags:	-	Breyting 4:	-	Dags:	-
Breyting 1:	-	Dags:	-	Breyting 2:	-	Dags:	-

**Kvaðir:**

- - - - - Kvöð um inntak hitaveitu
- — — — — Kvöð um 50 mm idráttarrör fyrir rafmagn að lóðarmörkum

**Hnitaskrá:**

Heiti:	Austur	Norður
218	324916.218	389145.760
219	324921.248	389148.834
223	324945.604	389097.681
228	324936.606	389158.221
229	324951.965	389167.608
230	324967.323	389176.995
231	324982.532	389186.291
232	325002.157	389198.286
268	325075.212	389242.862
269	325105.431	389193.442

Net reiknað í Hnitakerfi ISN-93

	NORÐURPILA		ÚTLÍNUR LÓÐAR
L=	HÆÐ LÓÐAR VIÐ LÓÐARMÖRK		BIFREIÐARSTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI
G=	HÆÐ GÖTU VIÐ LÓÐARMÖRK	F= m²	FLATARMÁL LÓÐAR
S=	HÆÐ SKOLPHEIMÆÐAR	N=0,0	NÝTINGARHLUTFALL LÓÐAR
Z	SPENNISTÖÐ		BYGGINGARREITUR Á LÓÐ, BINDANDI
	NEYSLUVATN		BYGGINGARREITUR Á LÓÐ, HÁMARK
	HITAVEITA	GK=	GÓLFKÓTI HÚSSINS OG HÆÐARFJÖLDI
	FRÁRENNSLI		MÆNISSTEFNA
	RAFSTRENGUR		

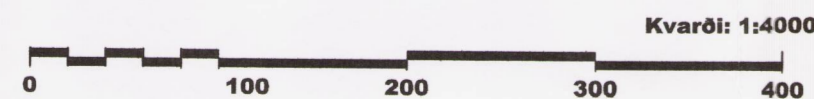
	Reykjanesbær Tæknideild		VERKFRÆÐISTOFA SUDURNESJA
<b>Lóðarblað</b>		Útgáfa nr.	
Kliftröð 2, Ásbrú		Dags. 24.06.2013	
REYKJANESBÆR BYGGINGARFULLTRÚI		Kvarði 1:1000	
Samp.		Teiknað SV	
		Yfirfarið	



Deiliskipulag  
mkv. 1:4.000

Önnur skipulagsgögn:  
Greinargerð deiliskipulags og umhverfisáhrif  
dags. Apríl 2013.

Deiliskipulag þetta var samþykkt af bæjarstjórn Reykjavíkur þann 25. júlí 2013.  
í samræmi við 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Niðurstaða bæjarstjórnar hefur verið auglýst.



KORTAGRUNNAR: VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA, LOFTMYNDR

*Handwritten signature and stamp of the City Council.*

Deiliskipulagstillaga þessi var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda \_\_\_\_\_ 2013.

Staðsetning deiliskipulagstillögu



Aðalskipulag Reykjavíkur 2008-2024  
Þéttbýlisuppráttur, samþykktur 23. nóvember 2010

Skýringar:

- ← Mænisstefna
- Byggingarreitur
- Afmörkun skipulagsbreytingar dregin ca. 5 m utan við skipulagt svæði
- Byggingar
- Öryggismörk fluglínu A, B og C (Hefur engin takmarkandi áhrif á þetta deiliskipulag)
- Hitaveita stofnlögn með 5 m helgunarsvæði.
- Göngustígur

25.06.2013. Uppfært skv. athugasemdum  
Skipulagsstofnunar. 12.06.2013.  
19.04.2013. Uppfært skv. athugasemdum  
Skipulagsstofnunar. 20.03.2013.

Unnlöð í nóvember. 2012 Ingibjör Björnsdóttir



VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA