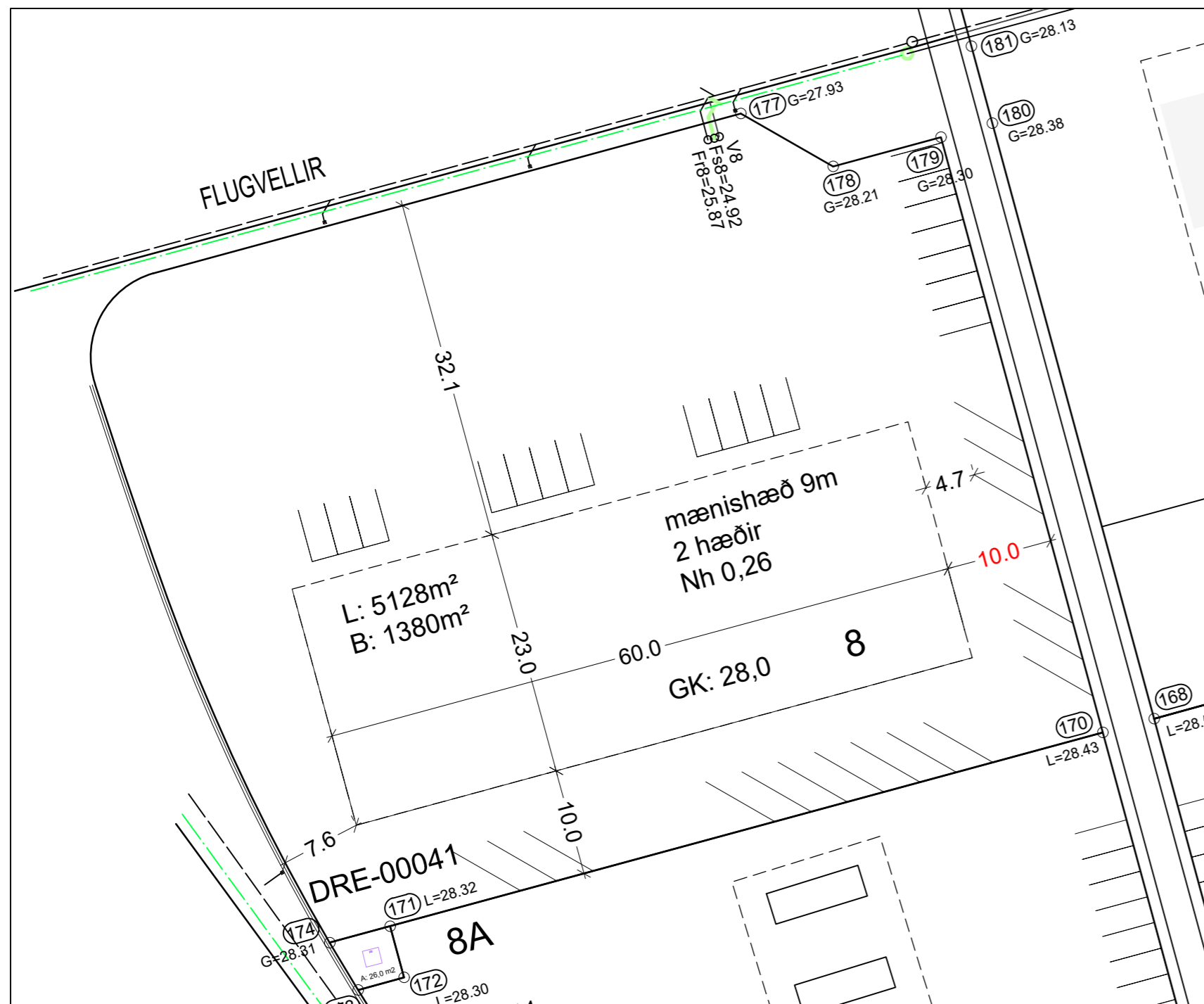
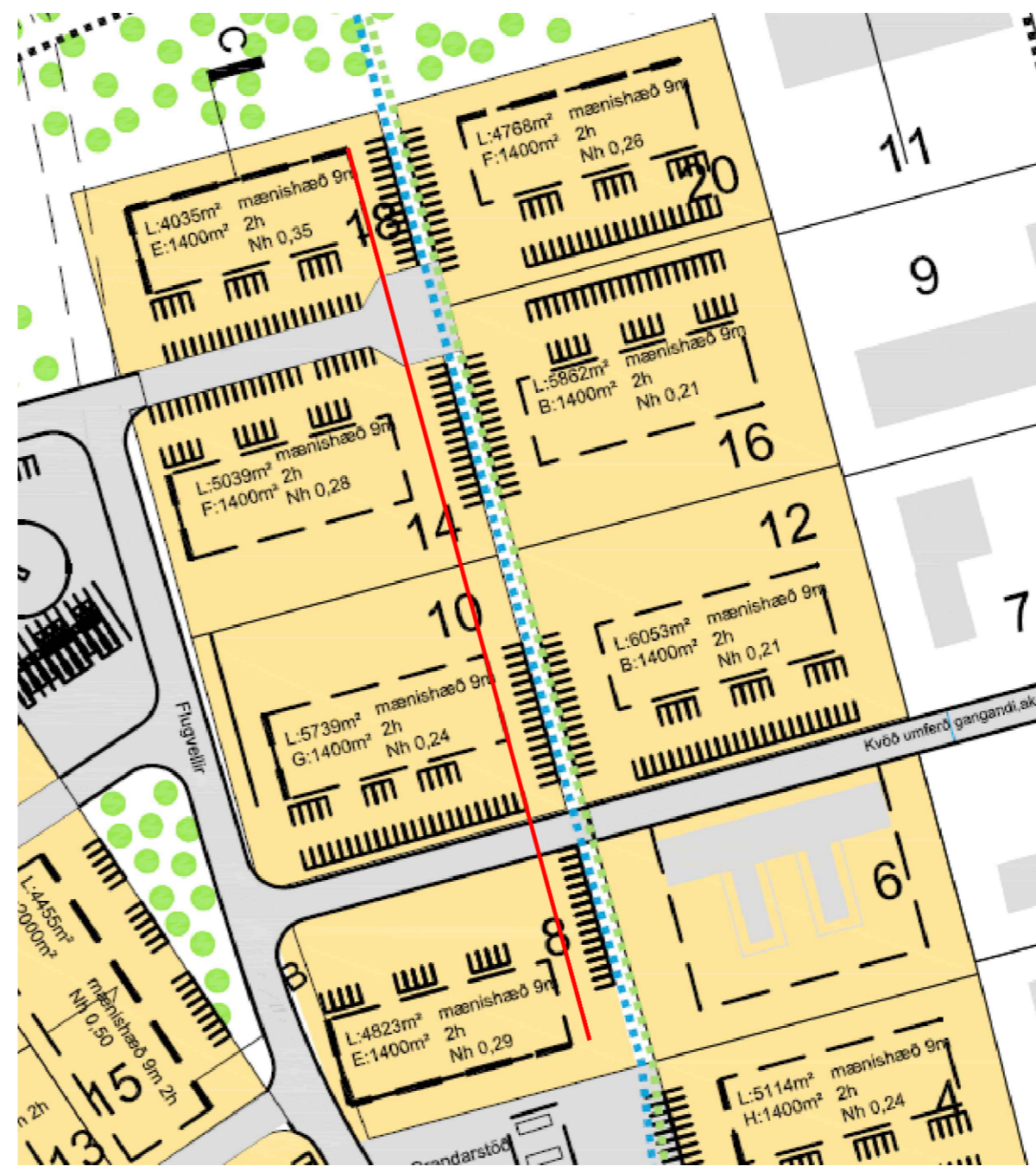


Fyrirkomulag lóðar - núgildandi skipulag 1:500



Fyrirkomulag lóðar - tillaga að breytingu 1:500



Hluti úr skipulagsupprætti - skjáskot

DEILISKIPULAGSBREYTING: FLUGVELLIR 8

ALMENNT:

Brimborg ehf hefur fengið úthlutað ofangreindri atvinnuhúsalóð og áformar uppsetningu hraðhleðslustöðvar á lóðinni, sem leyfi hefur fengist fyrir.

ÓSK UM FÆRSLU BYGGINGARREITS:

Sökum þrengsla (2.7m) við vestur enda byggingarreits, er óskað eftir því að leyft verði að færa byggingarreitinn til austurs um 5 metra til þess að skapa megi akstursleið meðfram vesturenda fyrirhugaðrar byggingar á reitnum.

Eftir breytingu væri þá byggingarreitirinn í línu við byggingarreti lóða nr. 10 og 18. Sjá rauða línu á hluta úr deiliskipulagsupprætti (skjáskot).

Spurning hvort þessi breyting sé það óveruleg og varði í svo litlu hagsmuni nágranna, að sveitarstjórn heimili að vikið sé frá kröfum 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga um breytingu á deiliskipulagi og grenndarkynningu?

Virðingarfyllst, Jón Hrafn Hlööversson.

mansard
teiknistofa ehf

Holtsbúð 27 - 210 Garðabæ
jonhraf@mansard.is
Kt.: 570394-2079 - s:862-7102

Verkefni: FLUGVELLIR 8 - REYKJANESBÆ

Efni: FYRIRSPURN
DEILISKIPULAGSBREYTING

Verknúmer: A-23-04-01	Mkv.: 1:500	A2
Teikn. nr.: FSP-01	Dags.: 03.04.2023	
Hannað: JHH	Teiknað: JHH	

Jón Hrafn Hlööversson byggingafræðingur BFÍ
Kt.: 260662-6519
Samþykkt: