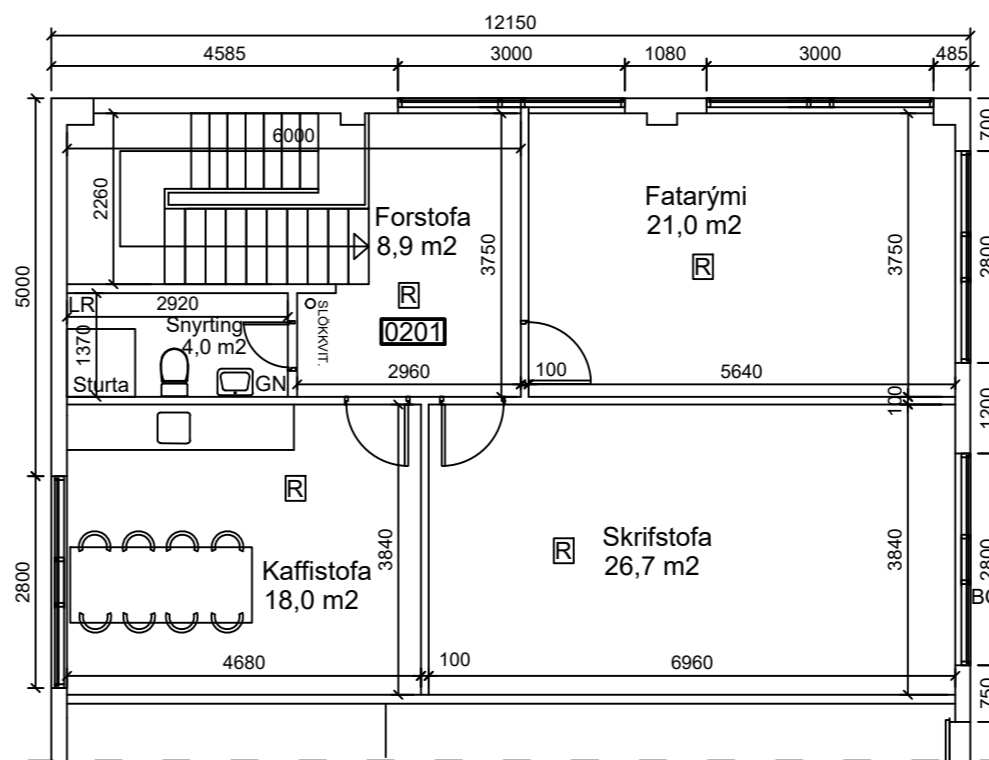
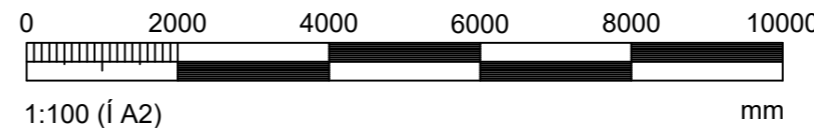


GRUNNMYND 1:100



GRUNNMYND EFRÍ HÆÐ 1:100



SKÝRINGAR:

- R = Reykskjarnari
- BO = Björgunarp
- GN = Gólfniðurfall
- 0102 Rýmisnúmer Gk. 24.70
- Gólfkóti
- LR = Vélræn loftræsing
- UT = Sílogandi neyðarlýsing

BYGGINGARLÝSING:

VÍKURBRAUT 3, REYKJANESBÆ. FASTEIGNANR.: F2091279 LANDEIGNANR.: L128414 STAÐGREINIR 2000-4-94430030. STÆRÐ LÓÐAR ER SKRÁÐ 990 m<sup>2</sup> EN 1109 m<sup>2</sup> SKV. MÆLINGU.

NÚVERANDI HÚS ER IÐNADARHÚS AÐ MESTU Á EINNÍ HÆÐ EN STARFSMANNAADSTADA OG SKRIFSTOFA ER Á EFRÍ HÆÐ. VIÐBYGGING SEM SÓTT ER UM ER IÐNADARHÚS. STÁLGRINDARHÚS Á EINNÍ HÆÐ. ÞÁ ER Á LÓÐINI SAMBYGGT VESTAN VIÐ NÚVERANDI HÚS SKÝLI UTAN UM LOFTPRESSU.

NÚVERANDI HÚS ER BYGGT 1978. STÁLGRINDARHÚS MEÐ STEYPTUM SÖKKLUM, BOTNPLÖTU OG NEÐSTA HLUTA VEGGJA. ÞAK ER TVÍHALLA, BÁRUKLÆTT ÞAK. ÚTVEGGIR ERU KLÆDDIR BÁRUSTÁLI AÐ UTAN OFAN STEYPTRA VEGGJA. GLUGGAR OG GÖNGUHURÐIR ERU TIMBUR.

VIÐBYGGINGIN ER STÁLGRINDARHÚS Á STEYPTUM SÖKKLI MEÐ STEYPTRI BOTNPLÖTU. ÞAK EINHALLA MEÐ 5° HALLA. ÚTVEGGIR ERU BYGGDIR UPP MEÐ STÁLSÚLUM OG TIMBURGRIND, KLÆTT AÐ UTAN MEÐ BÁRUSTÁLI EN AÐ INNAN MEÐ SEMENTSBUNDNUM SPÓNAPLÖTUM. AÐ INNAN ERU ÚTVEGGIR MÁLADIR. ÞAK ER BYGGT UPP MEÐ 220 mm TIMBURSPERRUM OG STÁLBURÐARVIRKI, KLÆTT 25x150 mm TIMBURBORDUM EDA KROSSVIÐ Á LEKTUR TIL AÐ MYNDA LOFTUNARBIL OG TVEIMUR LÖGUM AF ÁSOÐNUM ÞAKPAPPA. LOFT ER KLÆTT MEÐ GIPSI EDA LOFTAKLÆDNINGARPLÖTUM. KLÆDNINGAR Í ELDVARNARFLOKKI 1.

EINANGRUN UNDIR PLÖTU ER 75 mm PLASTEINANGRUN 24 kg/m<sup>3</sup>. EINANGRUN SÖKKLA ER 75 mm PLASTEINANGRUN OG SKAL NÁ A.M.K. 500 mm NIÐUR MEÐ SÖKKLUM. ÚTVEGGIR ERU EINANGRADIR MEÐ 150 mm STEINULL. ÞAK ER EINANGRAD MEÐ 200 mm STEINULL.

HITALAGNIR ERU GÓLFHITALAGNIR.

LÓÐ ER MEÐ BUNDNU YFIRBORDI, HELLUM, MALBIKI OG STEYPU.

GERT ER RÁÐ FYRIR FLOKKUN SORPS EINS OG REGLUR BÆJARFÉLAGSINS

KVEDA Á UM EINANGRUN:  
 EINANGRUN BOTNPLÖTU 75 mm PLAST  
 ÚTVEGGIR - STEINULL 150 mm  
 ÞAK ER EINANGRAD MEÐ 200 mm ÞAKULL  
 ALLT GLER ER TVÓFALT K-GLER

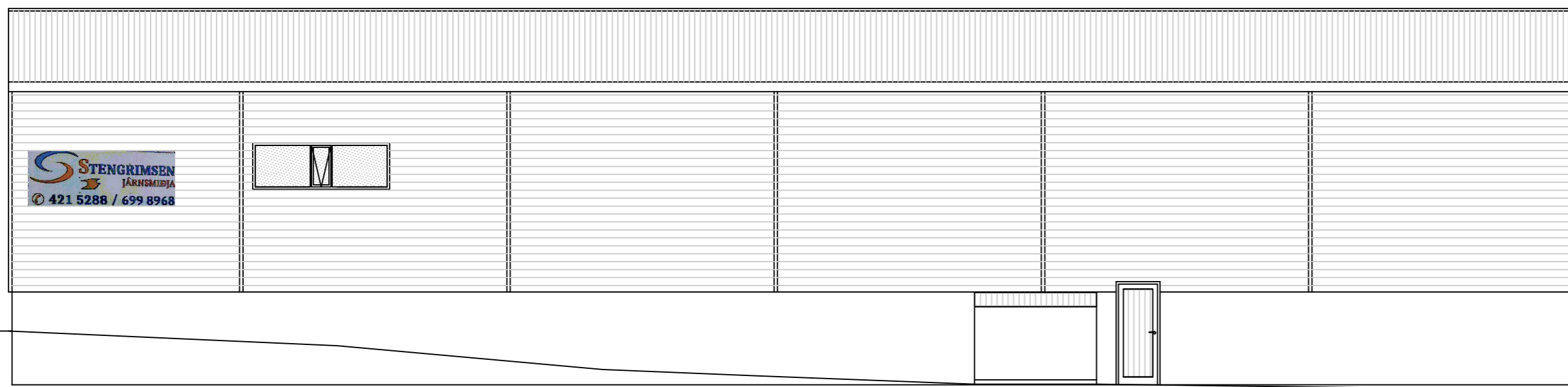
KÖLNUNARTÖLUR ( 18°C>Ti>10°C )  
 BOTNPLATA U-GILDI 0,40  
 ÚTVEGGIR U-GILDI 0,40  
 ÞAK U-GILDI 0,30  
 HURÐIR U-GILDI 3,0  
 GLUGGAR U-GILDI 3,0

FLATARMÁL ELÐRA IÐNADARHÚSS n.h.	384,0 m <sup>2</sup>
FLATARMÁL ELÐRA IÐNADARHÚSS e.h.	88,3 m <sup>2</sup>
FLATARMÁL VIÐBYGGINGAR	129,2 m <sup>2</sup>
FLATARMÁL ALLS	601,5 m <sup>2</sup>
FLATARMÁL LÓÐAR	990 m <sup>2</sup>
NÝTINGARHLUTFALL	0,61
RÚMMÁL HÚSS	3352,7 m <sup>3</sup>
BÍLASTÆÐI	6 STK

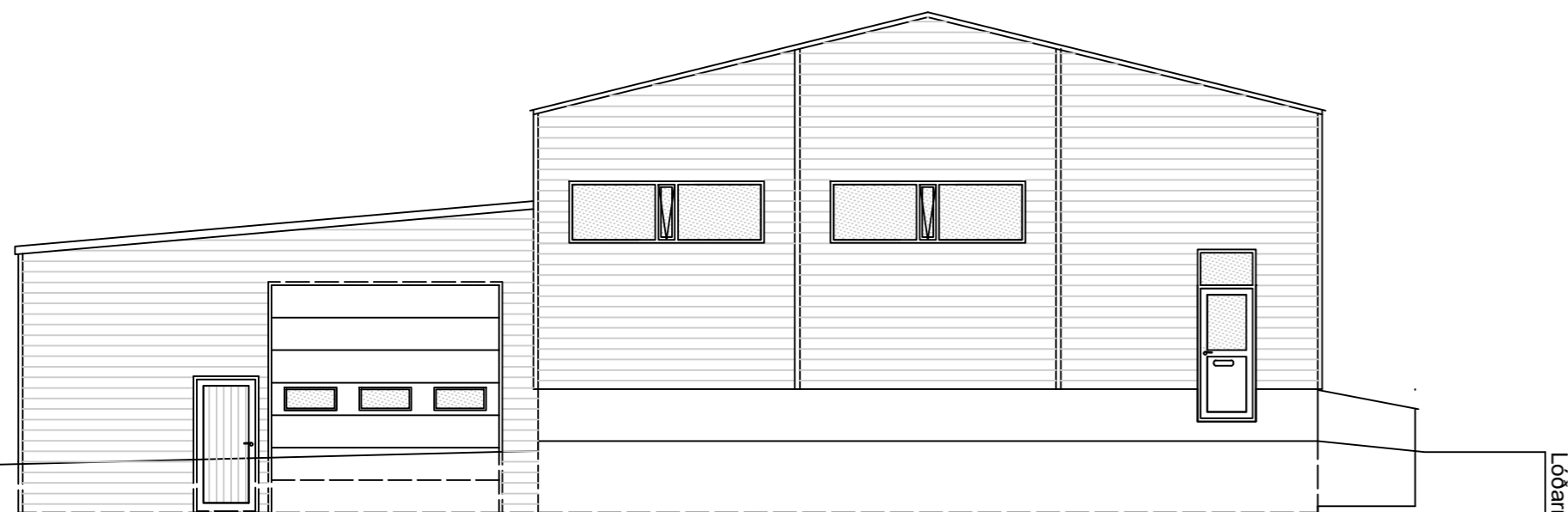
HÖNNUNARSTJÓRI: <i>Sveinn Valdimarsson 2710683879</i>	Tölvunafn.	
VÍKURBRAUT 3, REYKJANESBÆ STÆKKUN VÉLSMIÐJU GRUNNMYNDIR	Mælikvarði	Hannað SVa Náv. 2022
	1:100	Teiknað SVa Náv. 2022
		Plottað 11.01.2023
	Beimur ehf.	Teikningarnúmer
Verkfraeðipjónusta Sveins Vald. Suðurgarði 1, 230 Reykjanesebæ, kt. 510817-0990 Sími: 895 2710 Netf.: beimur@simnet.is	A101 20-102	
Sveinn Valdimarsson MVFI kt. 271068-3879	Breyting:	
	Ath.	



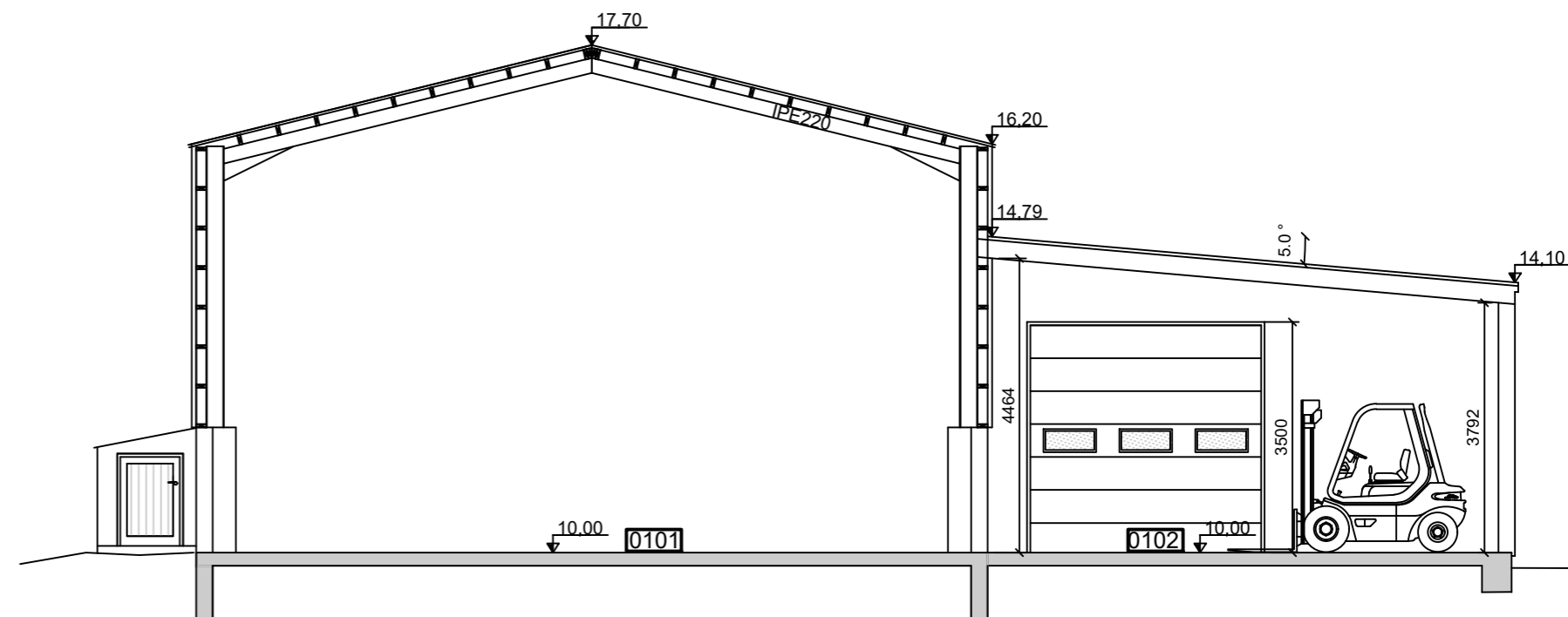
AUSTUR



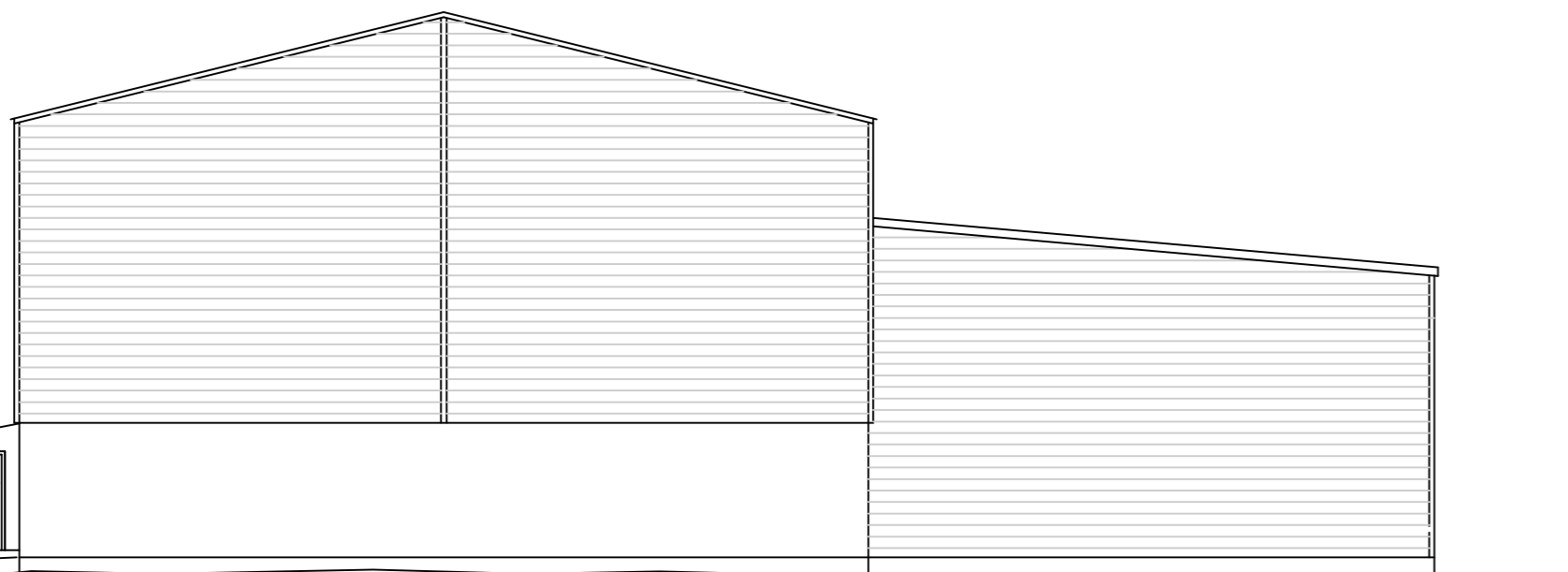
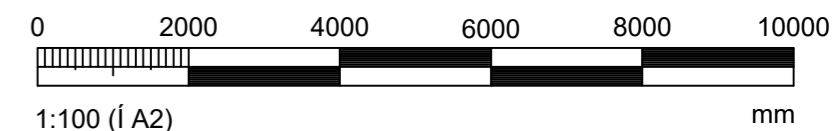
VESTUR



NORÐUR



SNID A



SUÐUR

HÖNNUNARSTJÓRI: <i>Sveinn Valdimarsson 2710683879</i>	Tölvunafn.			
<b>VÍKURBRAUT 3, REYKJANESBÆ</b> <b>STÆKKUN VÉLSMIÐJU</b> <b>ÚTLIT OG SNID</b>	Mælikvarði	Hannað	SVa	Nóv. 2022
	1:100	Teiknað	SVa	Nóv. 2022
		Samþ.	<i>S. Vald</i>	
		Plottað	11.01.2023	
<b>Beimur ehf.</b> Verkfræðipjónusta Sveins Vald. <small>Suðurgarði 1, 230 Reykjanesbæ, kt. 510817-0990          Sími: 895 2710 Netf.: beimur@simmet.is</small>	Teikningarnúmer			
	<b>A102</b> <b>20-102</b>			
	Breyting:			
Ath.				
Sveinn Valdimarsson MVFI kt. 271068-3879				

