

## BYGGINGARLÝSING

**GARÐHÚS:**  
SÓTT ER UM LEYFI TIL AÐ BYGGJA 27,5 M<sup>2</sup> GEYMSLU - OG VINNUSTOFU Á NORDVESTURHLUTA LÓÐARINNAR LERKIDAL 11. HÚSID VERÐUR TIMBURHÚS Á STADSTEYPTUM SÖKKLI.

**SÖKKLAR:**  
SÖKKLAR ERU STADSTEYPTIR MED JÁRNBENTRI STEINSTEYPU. EINAGRUN ER 100 MM PLASTEINAGRUN AÐ INNAN. BOTNPLATAN ER EINANGRUÐ MED 100MM PLASTEINAGRUN, JARNABUNDIN OG STADSTEYPT.

**ÚTVEGGIR:**  
ÚTVEGGIR ERU EINANGRADIR MILLI STOÐA OG LAUSHOLTA MED 150 MM STEINULL. AÐ ÚTAN ERU VEGGIR KLÆDDIR MED LITUÐU BÁRUJÁRNI EÐA PANILKLÆÐNINGU. UNDIR ÚTVEGGJAKLÆÐNINGU ER LOFTUNARGRIND OG VEGGIR KLÆDDIR MED 12MM OSB-KLÆÐNINGU SEM ER JAFNFRAMT VINDSTÍFING. AÐ INNANVERÐU ERU VEGGIR KLÆDDIR MED 13MM HARÐGIPSPLÖTUM Á RAFMAGNSGRIND OG 0,2 MM RAKAVARNARLAGI.

**ÞAK:**  
ÞAK ER HEILKLÆTT MED BORDAKLÆÐNINGU Á SPERRUR. Á BORDAKLÆÐNINGU ER HEILKLÆTT MED TJÖRUPAPPA. ÞAKJÁRN ER STALLAÐ ÞAKSTÁL, FEST MED SJÁLFSKERANDI SKRÚFUM MED ÞETTISKINNU. ÞAK SKAL EINANGRA MED 220MM STEINULL MILLI SPERRA. LOFTUN OFAN ÖNDUNARÐÚKS SKAL VERA A.M.K. 30MM OG 3 STK. Ö 40MM RÖR Í HVERT SPERRUBIL MED SNJÓGILDRU. AÐ INNAN ER 0,2 MM RAKAVARNARLAG, RAFMAGNSGRIND OG KLÆTT MED LOFTAGIPSKLÆÐNINGU.

**MILLIVEGGIR:**  
ALLIR MILLIVEGGIR ERU BYGGÐIR UPP MED TRÉGRIND KLÆDDIR MED 13MM HARÐGIPSPLÖTUM OG EINANGRADIR MED STEINULL SÖMU ÞYKKT OG VIÐKOMANDI VEGGUR.

**HURÐIR OG GLUGGAR:**  
GLUGGAR OG HURÐIR VERÐA Í STÍL VIÐ GLUGGA OG HURÐIR Í EINBÝLISHÚSI.

**BRUNAVARNIR:**  
VEGGJAKLÆÐNINGAR ERU Í FLOKKI 1 EN LOFTAKLÆÐNINGAR ERU Í FLOKKI 2. BJÖRGUNAROP ERU A.M.K. 60X110MM OG ERU ÞAU ÚT UM GÖNGUHURÐ Í VINNUSTOFU. REIÐSKYNNJARI ER Í VINNUSTOFU. SLÖKVITÆKI ER VIÐ INNGANGSHURÐ.

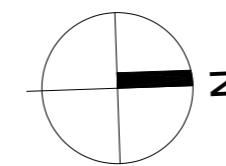
**LAGNIR:**  
GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ HÚSID VERÐI UPPHITAÐ MED HITAVEITU. NEYSLUVATN, HITAVEITA OG RAFMAGN VERÐUR LAGT AÐ GARÐHÚSI GEGNUM STOKK FRÁ EINBÝLISHÚSI.

## GARÐHÚS

FLATARMÁL GARÐHÚS 27,5 m<sup>2</sup>

RÚMMÁL GARÐHÚS 85,2 m<sup>3</sup>

# Lerkidalur



① Grunnmynd afstaða  
1 : 200

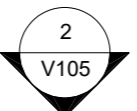
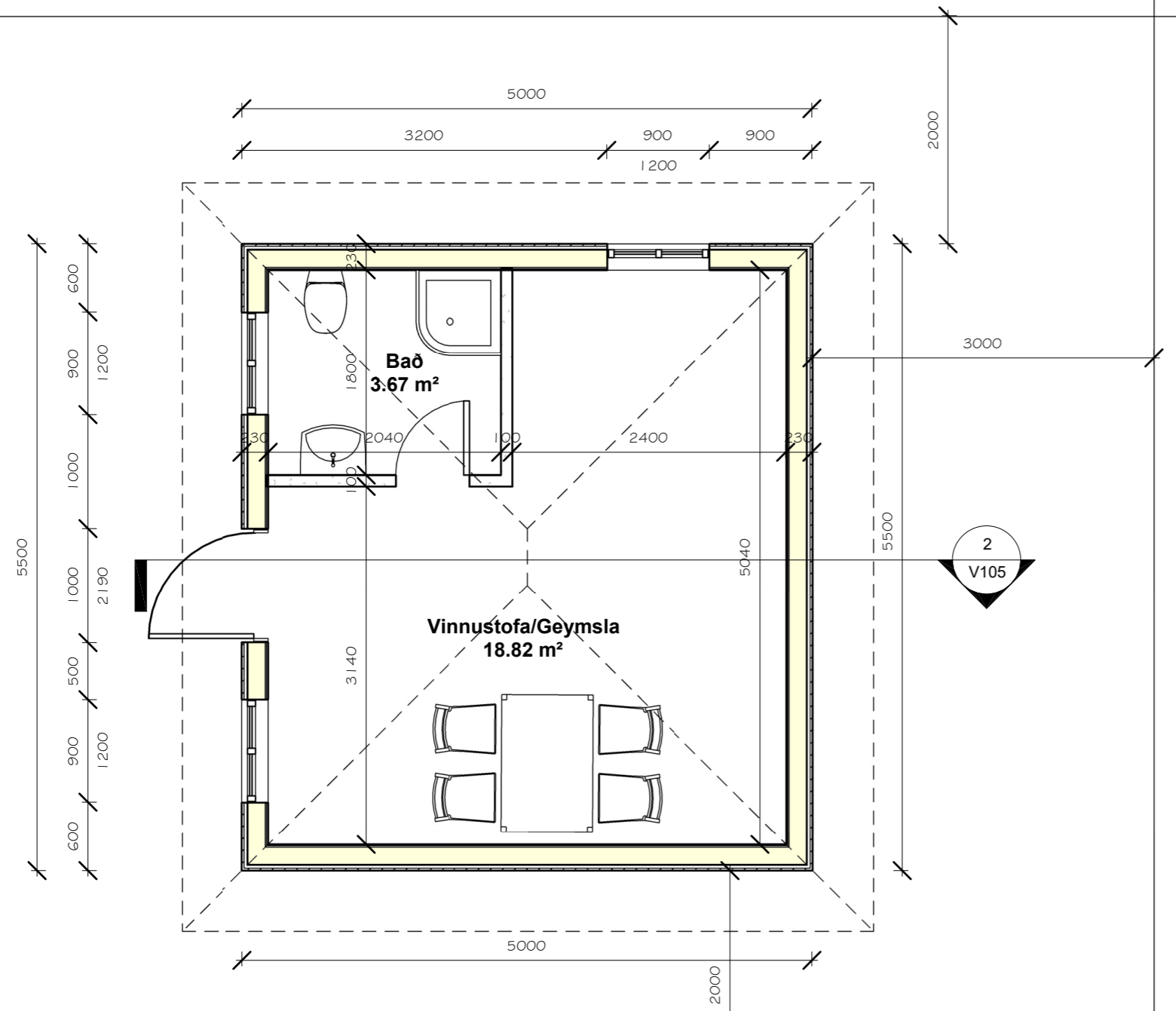


Framnesvegi 19, 230 Keflavík  
Sími 421-6800, varmamot.is  
Haraldur Valbergsson B.F.I.  
Kennitala: 290162-5999

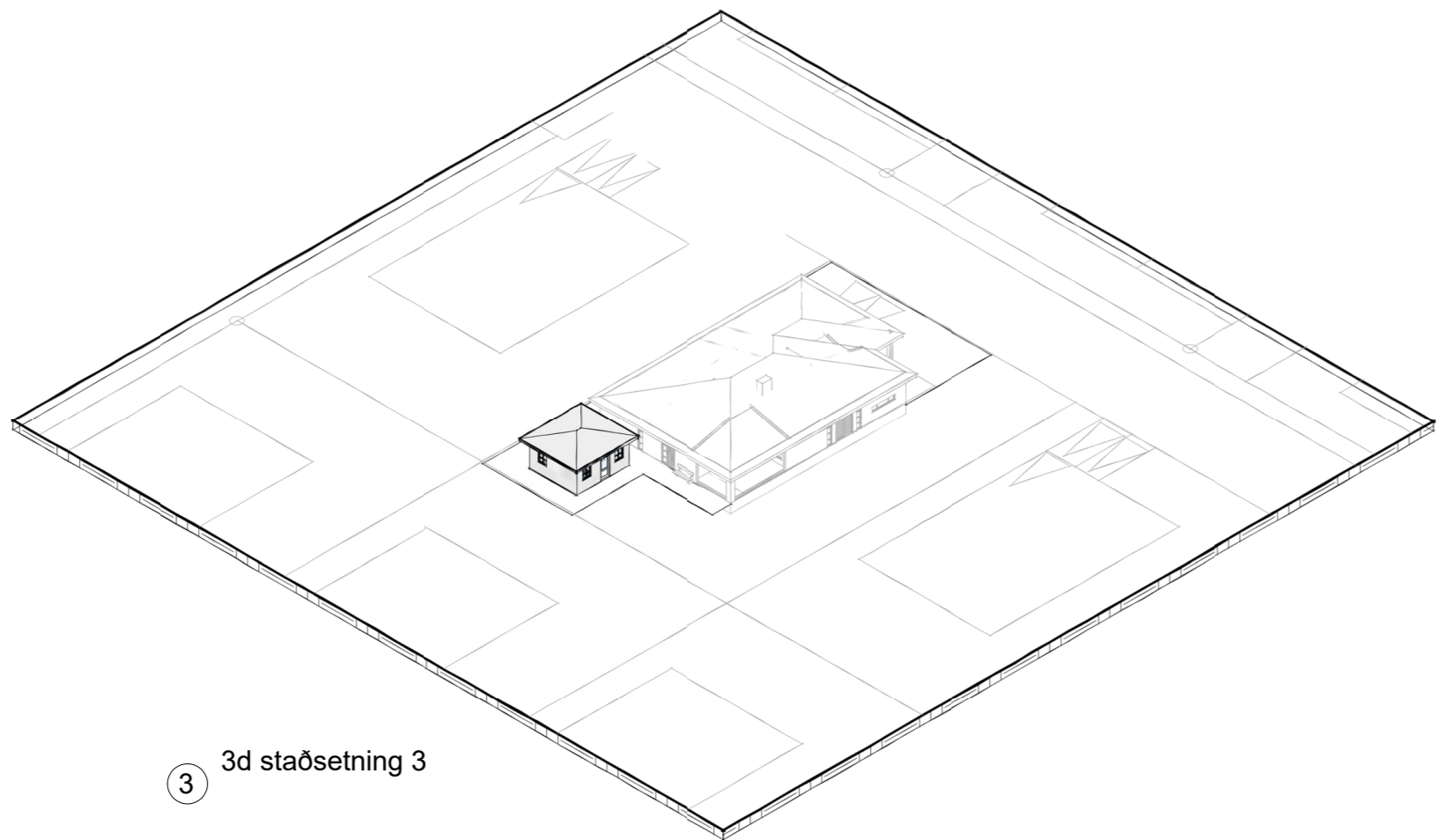
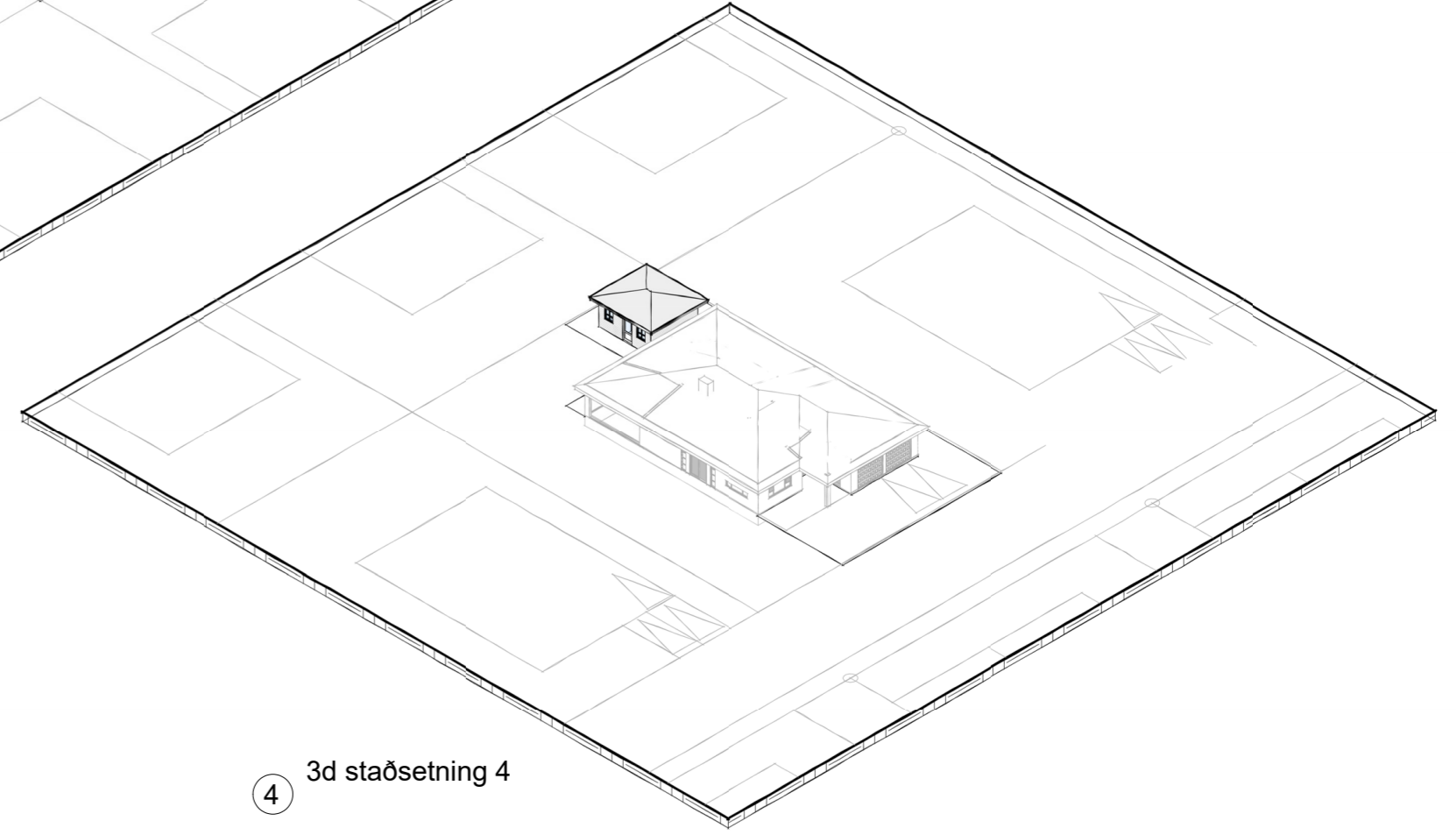
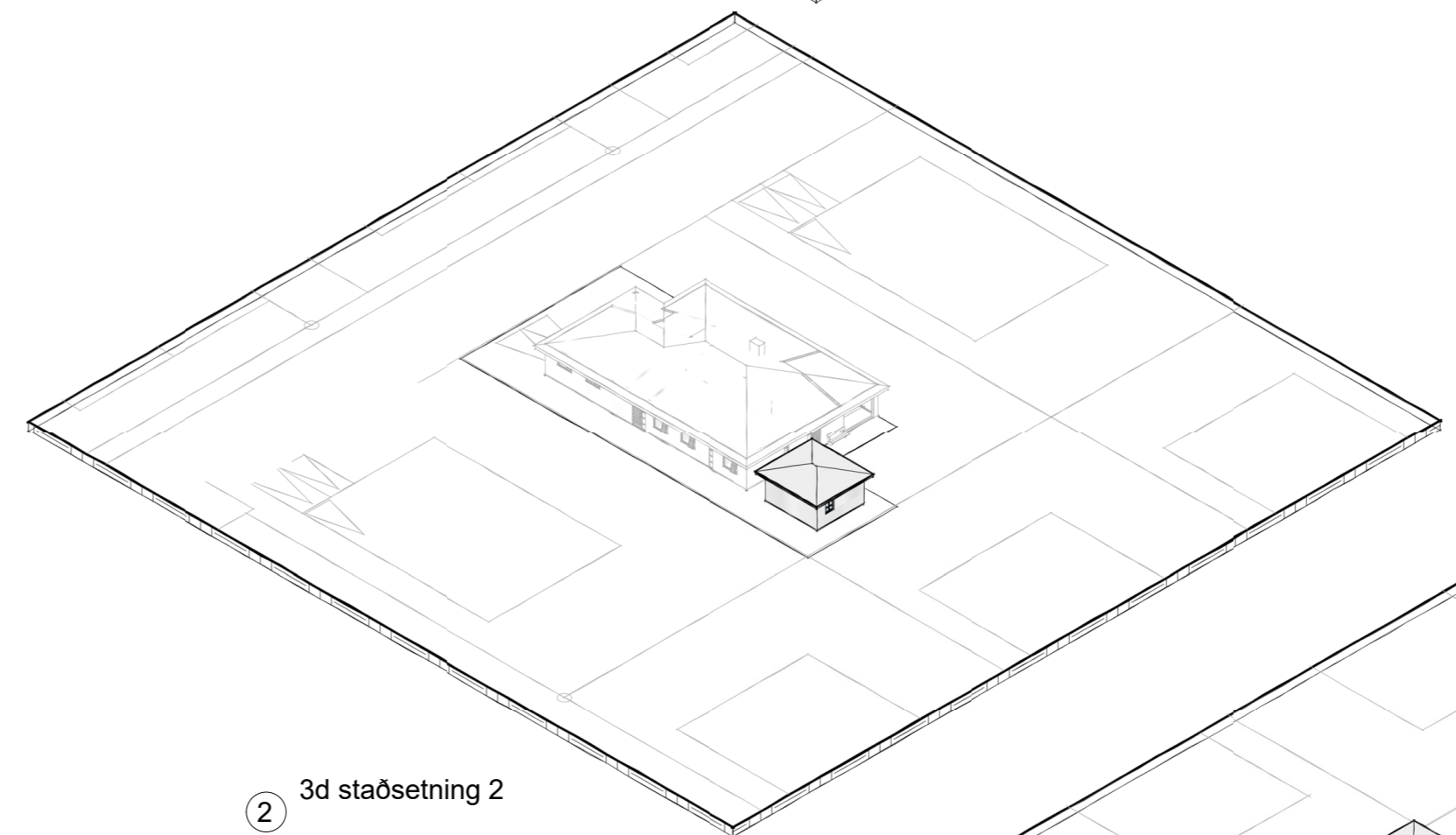
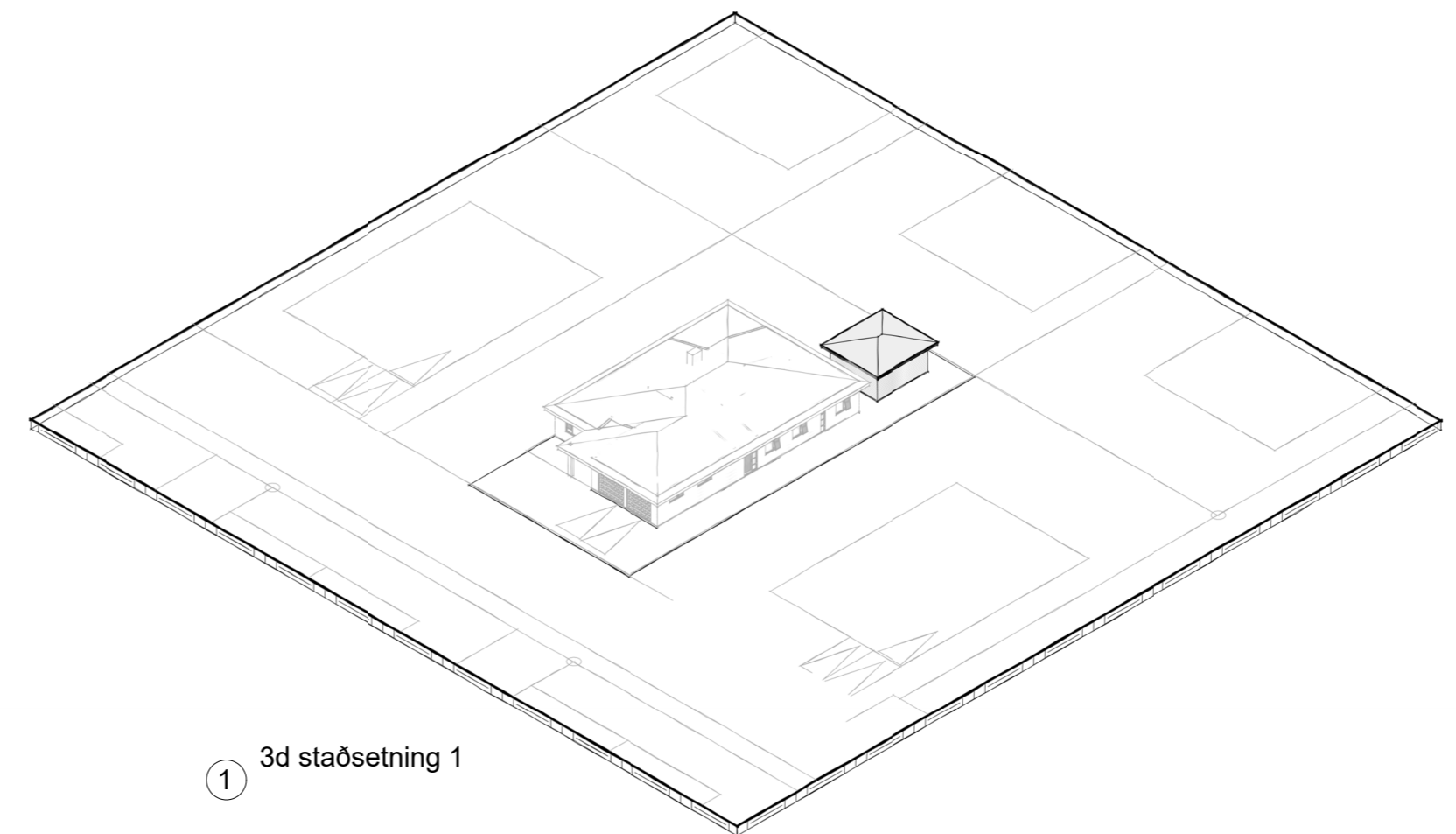
Lerkidalur 11, Garðhús

Grunnmynd Afstaða

Hann. <b>HV</b>	Teikn. <b>GG</b>	Mkv. <b>1:200</b>	Teikn.nr.
Samþ.		Dags. 01.04.2023	G101



5 Grunnmynd Garðús  
1:50



**GARÐHÚS**

FLATARMÁL GARÐHÚS 27,5 m<sup>2</sup>  
RÚMMÁL GARÐHÚS 85,2 m<sup>3</sup>

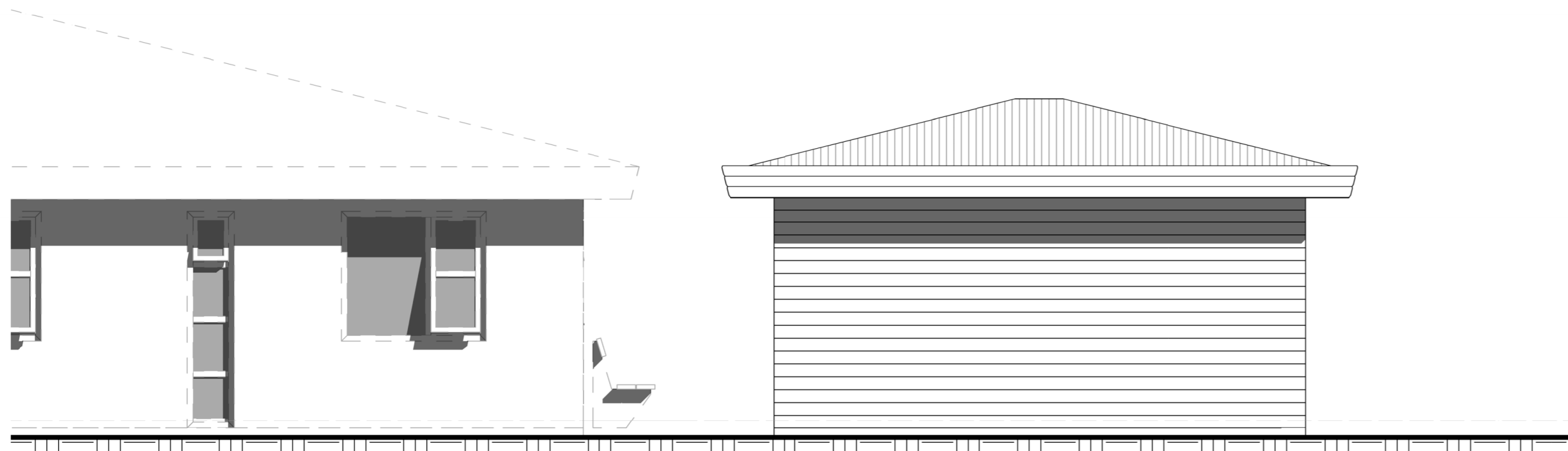


Framnesvegi 19, 230 Keflavík  
Sími 421-6800, varmamot.is  
Haraldur Valbergsson B.F.I.  
Kennitala: 290162-5999

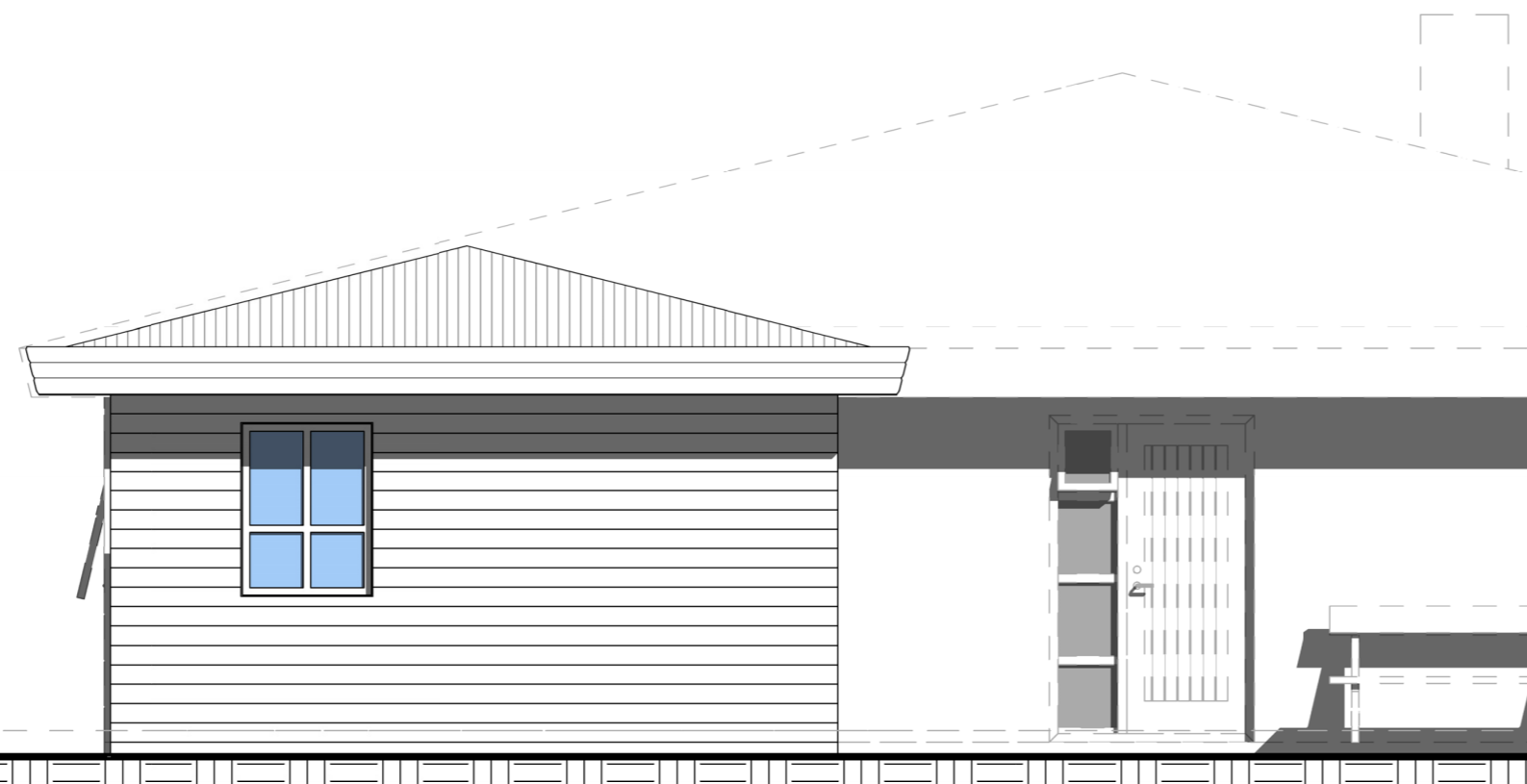
Lerkidalur 11, Garðhús			
Grunnmynd og Staðsetninga á lóð			
Hann. <b>HV</b>	Teikn. <b>GG</b>	Mkv. <b>1:50 1:500</b>	Teikn.nr.
Samþ.	Dags. 01.04.2023	G102	



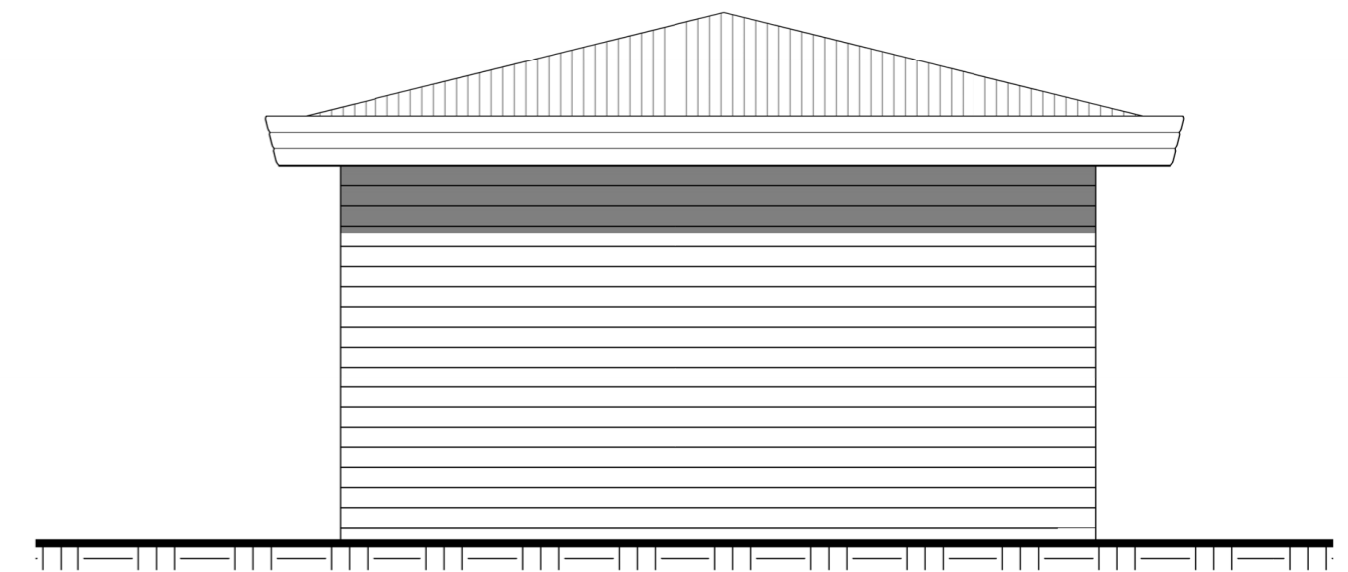
② Suður A2  
1:50



① Norður A2  
1:50



④ Vestur A2  
1:50



③ Áustur A2  
1:50

GARÐHÚS

FLATARMÁL GARÐHÚS 27,5 m<sup>2</sup>  
RÚMMÁL GARÐHÚS 85,2 m<sup>3</sup>



Framnesvegí 19, 230 Keflavík  
Sími 421-6800, varmamot.is  
Haraldur Valbergsson B.F.Í.  
Kennitala: 290162-5999

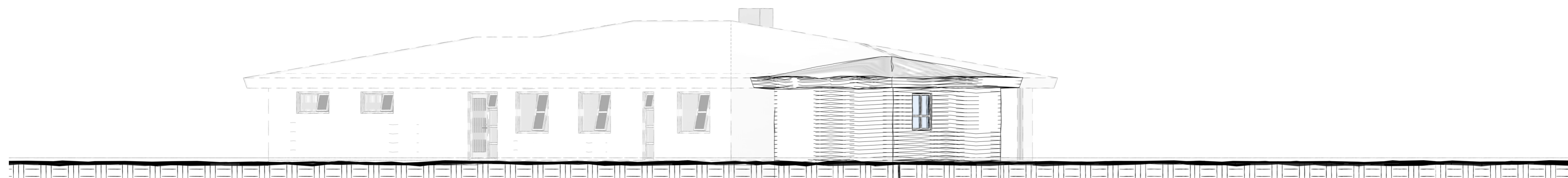
Lerkidalur 11, Garðhús

Útlit

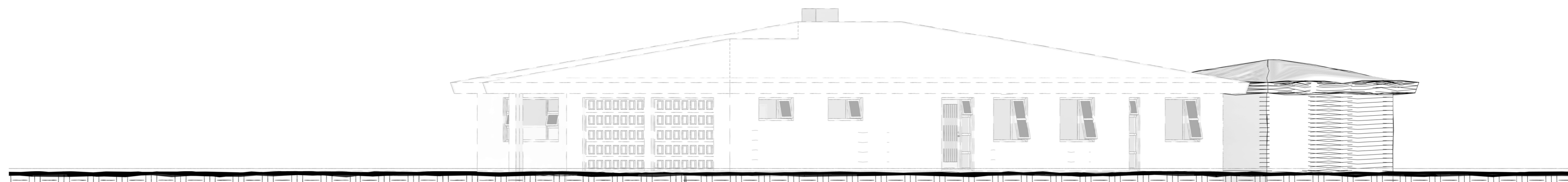
Hann. <b>HV</b>	Teikn. <b>GG</b>	Mkv. <b>1:50</b>	Teikn.nr.
Samþ.	Dags. 01.04.2023	G103	



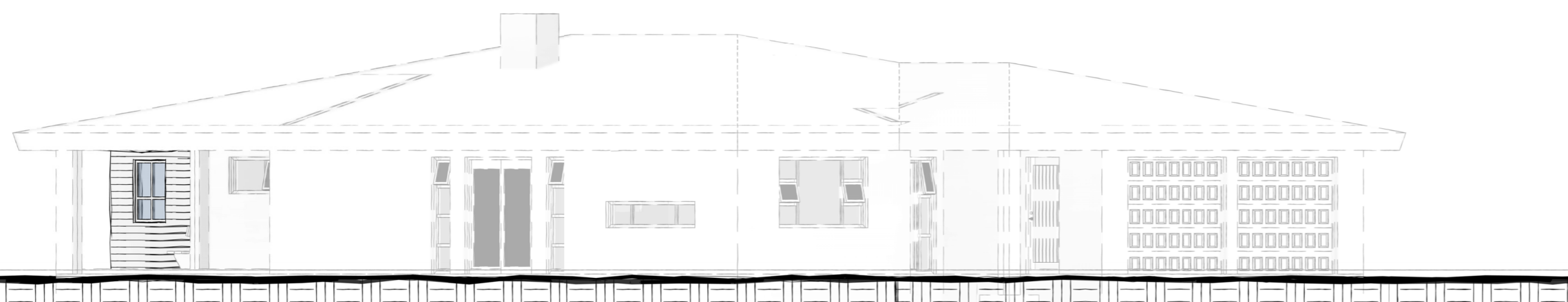
① Útlit Suðvestur



② Útlit Norðvestur



③ Útlit Norðaustur



④ Útlit Suðaustur

GARÐHÚS

FLATARMÁL GARÐHÚS 27,5 m<sup>2</sup>

RÚMMÁL GARÐHÚS 85,2 m<sup>3</sup>



Framnesvegi 19, 230 Keflavík  
Sími 421-6800, varmamot.is  
Haraldur Valbergsson B.F.I.  
Kennitala: 290162-5999

Lerkidalur 11, Garðhús

Útlitsmyndir

Hann. <b>HV</b>	Teikn. <b>GG</b>	Mkv. <b>1:100</b>	Teikn.nr.
Samþ.		Dags. 01.04.2023	G104