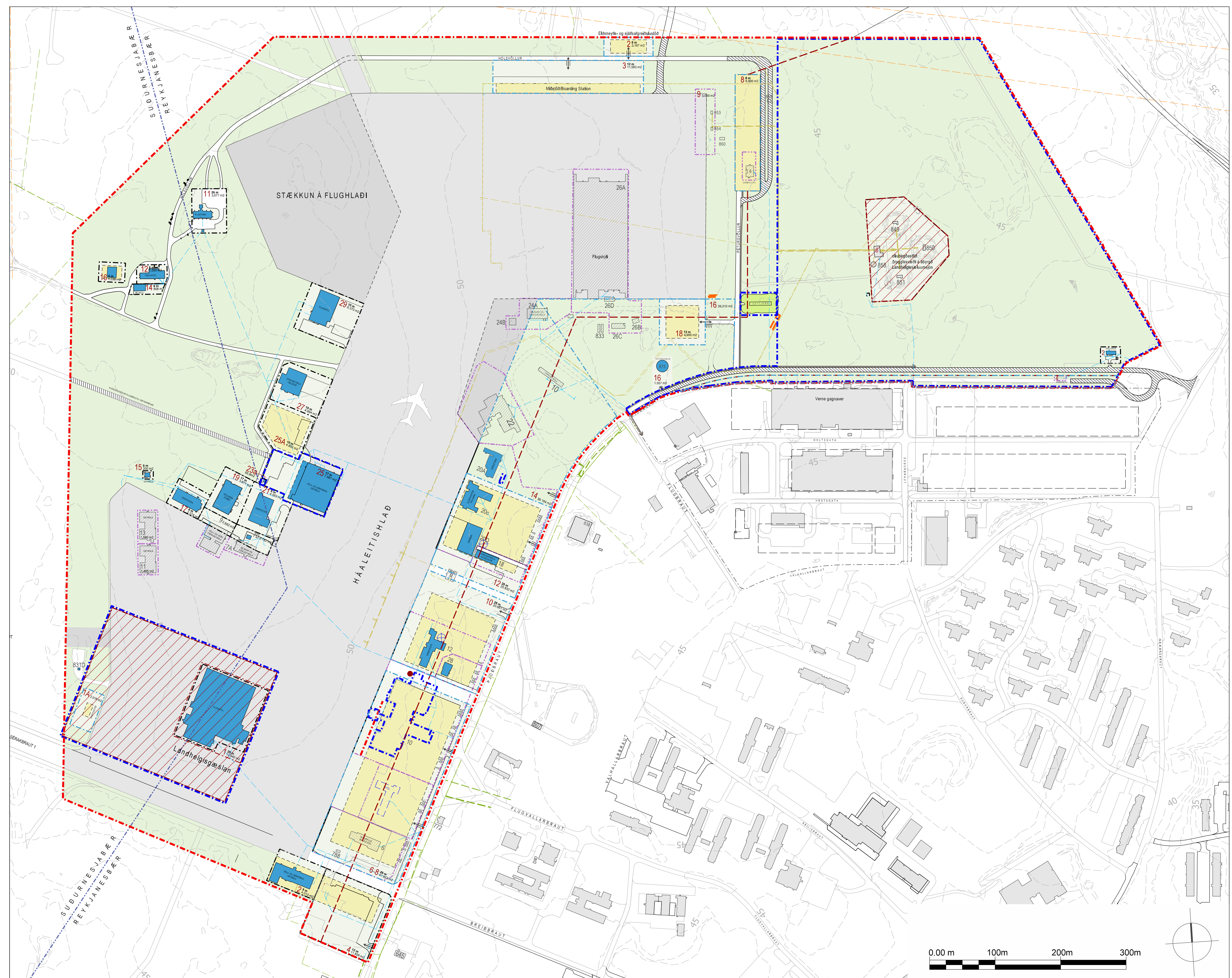


GILDANDI DEILISKIPULAGI  
var samþykkt / staðfest 23.03.2018

mkv. 1:5000 (a0)

HELSTU SKÝRINGAR

- MÖRK DEILISKIPULAGS-BREYTINGAR
- DEILISKIPULAGSMÖRK
- SVEITARFÉLAGSMÖRK
- NÝIR VEGIR
- NÚV. BYGGINGAR SEM STANDA ÁFRAM
- BYGGINGAR SEM VÍKJA
- BYGGINGAR UTAN SKIPULAGSSVÆÐIS
- NÚV. LÓÐAMÖRK (sem breytast ekki)
- NY LÓÐAMÖRK
- ÖRYGGIS-/FLUGVALLAR-GIRÐING
- ÖNOTUÐ SVÆÐI
- NÚV. FLUGHLAÐ
- FLUGHLAÐ (stækkun)
- ÖRYGGISSVÆÐI - LANDHELGISGÆSLAN (ekki með í skipulagi þessu)
- SETTJÖRN
- GRJÓTPÚKK í tengslum við settjörna



TILLAGA AÐ BREYTTU SKIPULAGI

mkv. 1:3000 (a0)

ADALSKIPULAG KEFLAVÍKURFLUGVALLAR 2013-2030

Samkvæmt Adalskipulagi Keflavíkurflugvallar 2013-2030 er landnotkun svæðisins skilgreind sem flugvöllur. Austasti hluti Þjóðbrautar (gata) er innan sveitarfélagsins Reykjanesbæjar.

FORSENDUR DEILISKIPULAGSBREYTINGAR

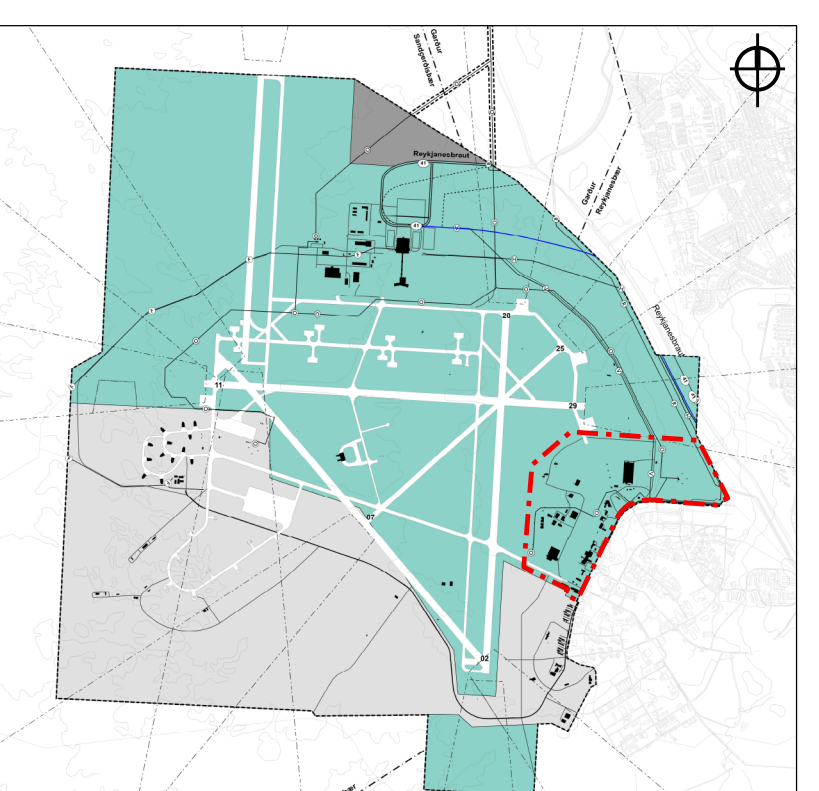
- Færa þarf vegstæði götunnar Þjóðbraut lengra til norðurs vegna stækkunar á starfsemi Verne Gagnavers. Þetta leiðir að sér nauðsynlega stækkun gildandi deiliskipulags til austurs. Stækkunin er um 25 ha.
- Gert er ráð fyrir nýrri stakstæði lóð, 9.280m<sup>2</sup> að stærð fyrir gagnaver Verne innan öryggissvæðis Ísavia. Nýja lóðin fær heiti þegar hún hefur verið stofnuð og lóðarblað gefið út. Þetta leiðir að sér að lóðin Þjóðbraut 4 (varðskýli) verður felld niður og núv. varðskýli rífið.
- Stækka þarf öryggissvæði Landhelgisgæslunnar innan deiliskipulagsvæðis, auk þess sem innan stækkunarsvæðisins er einnig sýnt annað öryggissvæði Landhelgisgæslunnar.
- Sameina lóðir innan svæðis.
- Gert er ráð fyrir nýrri settjörn innan deiliskipulagsvæðisins, m.a. vegna umhverfisfjárfestinga og öryggis vatnasvæða í tengslum við flugvallarstarfsemi.
- Leiðrétting (smávægileg) á skipulagsuppdrætti vegna breyttra forsenda.

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI

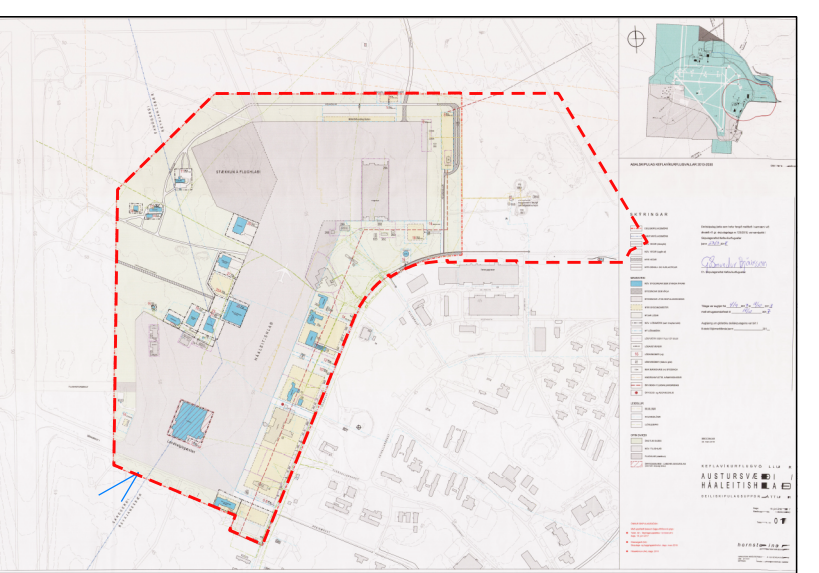
- Deiliskipulagsvæði hefur verið stækkað vegna tilfærslu á vegi (Þjóðbraut) og fyrirhugaðrar stækkunar á lóð Verne gagnavers. (sjá nr. 1 á skýringamynd).
- Öryggissvæði Landhelgisgæslunnar hefur verið stækkað. (sjá nr. 2 á skýringamynd).
- Lóð merkt 23 hefur verið felld niður og sameinuð lóð 25 undir því nafni. (sjá nr. 3 á skýringamynd).
- Staðsetning settjarnar hefur verið skilgreind á uppdrætti deiliskipulagi. Verður útfærð nánar, þar skal gera ráð fyrir oluskiðu og sandgildru og afa þarf framkvæmdaleyfis áður en hafnar eru framkvæmdir. (sjá nr. 4 á skýringamynd).
- Lóð, Þjóðbraut 4 hefur verið felld niður, og veitt leyfi til að rífa byggingu á lóðinni (Varðskýli) (sjá nr. 5 á skýringamynd).
- Sandgerði heitir nú Suðurnesjabær, eftir sameiningu sveitarfélagsins Garðs og Sandgerðisbæjar árið 2018. (sjá nr. 6 á skýringamynd).
- Tvær byggingar hafa þegar verið fjarlægðar af deiliskipulagsvæðinu eftir gildistöku skipulagsins; annars vegar gamla flugstöðin (rífin) á lóð nr. 10 og hins vegar Kapellan (flutt) (sjá nr. 7 og 8 á skýringamynd).
- Lóð 23A þar sem á stendur spennistöð hefur verið færð inn á deiliskipulagið. (sjá nr. 9 á skýringamynd).

LEIÐRÉTTING Á DEILISKIPULAGI

- Sandgerði heitir nú Suðurnesjabær, eftir sameiningu sveitarfélagsins Garðs og Sandgerðisbæjar árið 2018. (sjá nr. 6 á skýringamynd).
- Tvær byggingar hafa þegar verið fjarlægðar af deiliskipulagsvæðinu eftir gildistöku skipulagsins; annars vegar gamla flugstöðin (rífin) á lóð nr. 10 og hins vegar Kapellan (flutt) (sjá nr. 7 og 8 á skýringamynd).
- Lóð 23A þar sem á stendur spennistöð hefur verið færð inn á deiliskipulagið. (sjá nr. 9 á skýringamynd).



HLUTI AF ADALSKIPULAGI KEFLAVÍKURFLUGVALLAR (2013-2030)  
Ekki í mælikvarða



SAMBÝKKT SKIPULAG AUSTURSVÆÐIS / HÁALEITISHLAÐS  
Ekki í mælikvarða

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur fengið

meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr.

43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt

í \_\_\_\_\_

þann \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var

birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

AUSTURSVÆÐI / HÁALEITISHLAÐ  
KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR

STÆKKUN Á DEILISKIPULAGSSVÆÐI, FÆRSLA Á VEGI o.fl.  
DEILISKIPULAGSBREYTING 01