

**Reykjanesbær**  
Umhverfis og skipulagsráð  
Tjarnargötu 12  
230 Reykjanesbæ

**Efni: Tjarnargata 29, 230 Reykjanesbæ**

Fyrir hönd eiganda, er hér með óskað eftir umsögn frá Umhverfis og skipulagsráði vegna fyrirhugaðra breytinga á íbúðarhúsnæði við Tjarnargötu 29, Reykjanesbæ.

Breytingarnar snúa að því að endurnýjun á þakvirki hússins, ásamt því að þakið verður hækkað og bætt við kvistum sambærilegum þeim kvistum sem eru á Sóltúni 1.

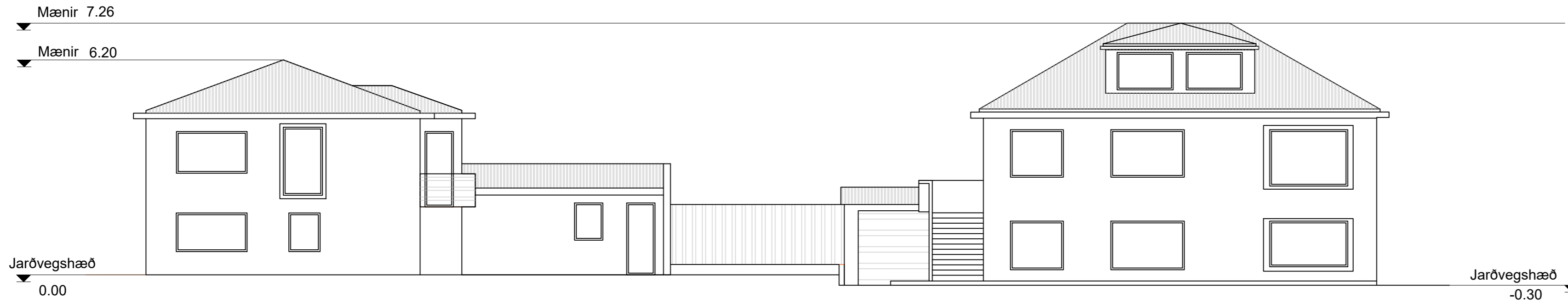
Mænishæð hússins hækkar um ca. 1,35 metra.



Mynd: Tjarnargata 29.

Meðfylgjandi er skýringateikning A100, sem sýnir núverandi hæðir og ásýnd til vesturs.

**Fh. eiganda:**  
**Guðni Sigurbjörn Sigurðsson**  
Byggingatæknifræðingur



Útlit vestur  
Fyrir breytingar



Útlit vestur  
Eftir breytingar

Undirskrift hönnunarstjóra:

5		
4		
3		
2		
Útgáfa:		Dags.

Einbýlishús	
Tjarnargata 29	
Aðaluppdrættir	Hannaó: GSS
Útlit vestur	Mkv: 1:100
-	Stærð: A2
	Dags: 11.8.2023
Undirskrift hönnuðar:	

<b>RISS</b> VERKFRÆÐISTOFA Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is	Teikning nr:
	A100
	Útgáfa nr:
	1

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI