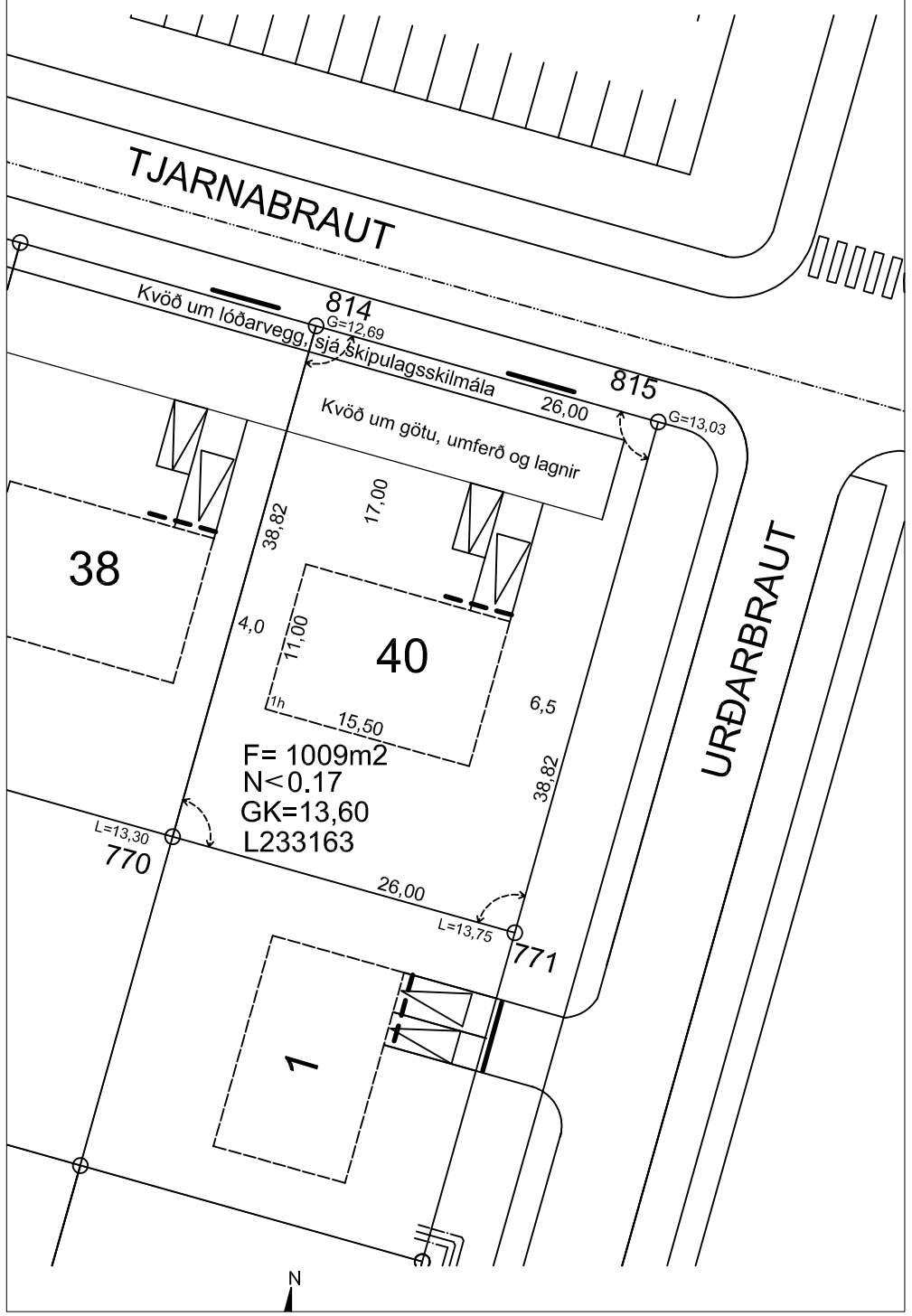
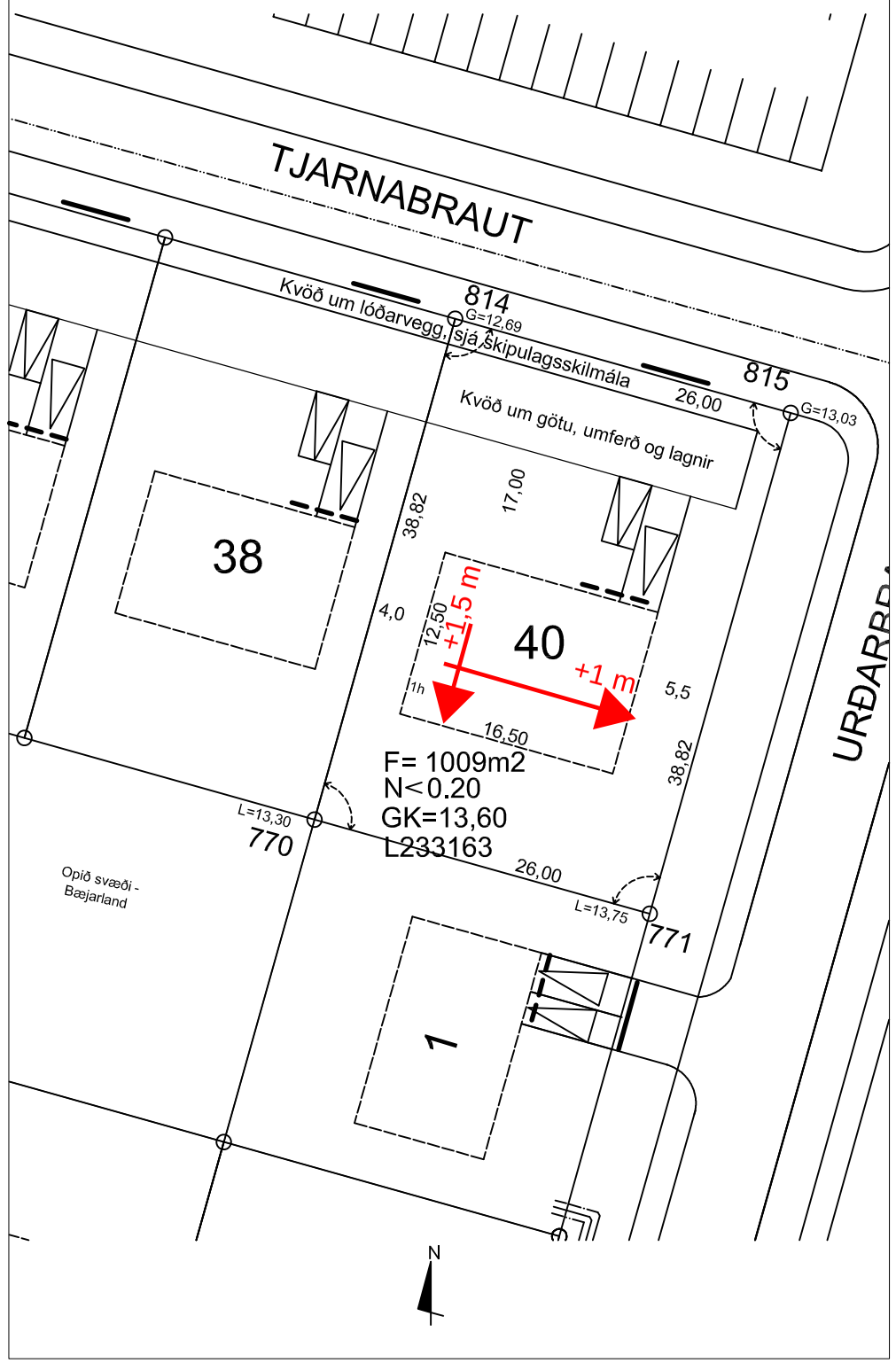
Skv. núverandi skipulagi.

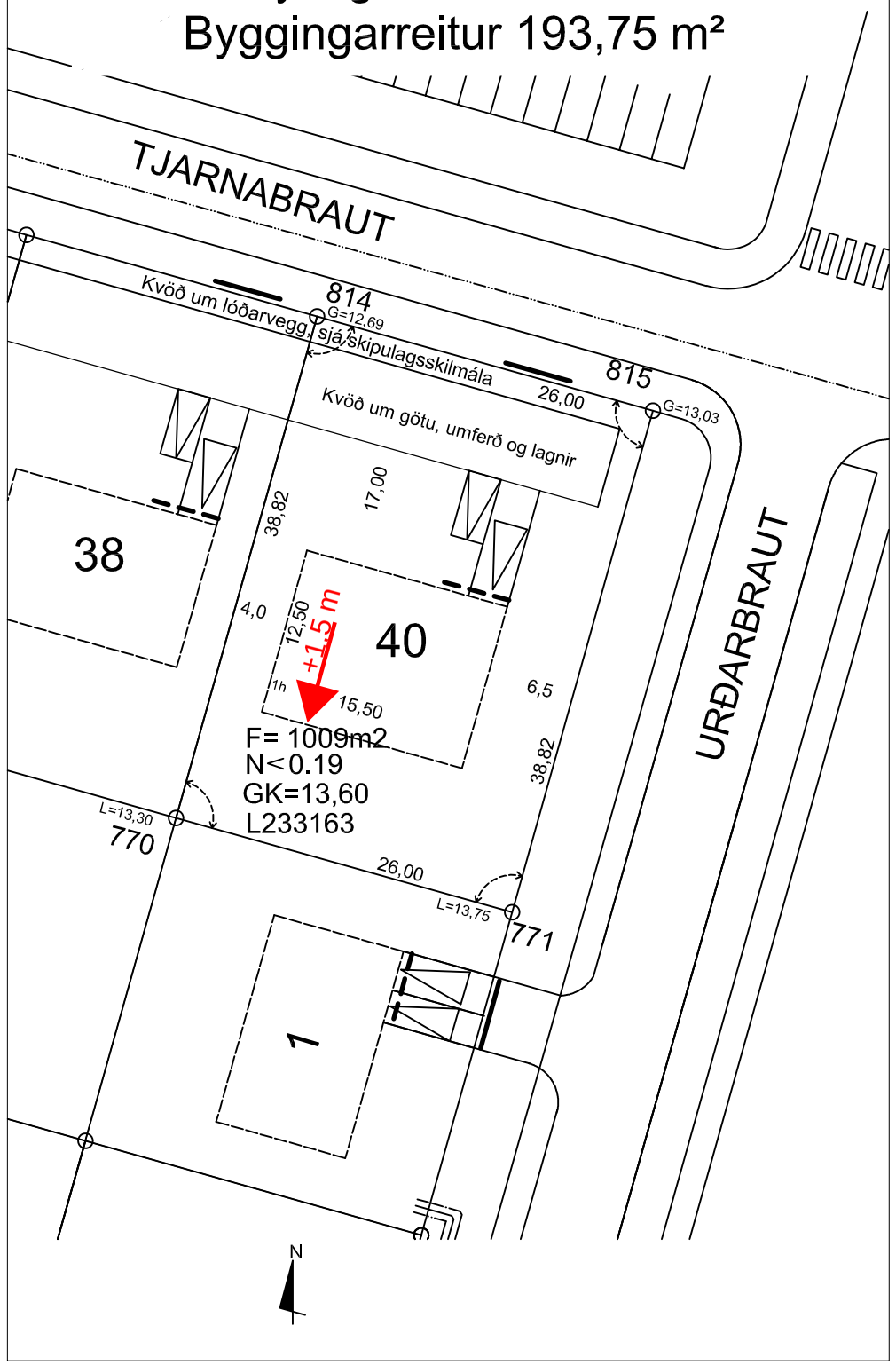
Nýtingarhlutfall: 0,17
Byggingarreitur 170 m²



Beiðni nr 1: um breytingu á byggingarreit
Byggingarreitur stækkaður um
1,5 m til suður og 1,0 m til austur.

Nýtingarhlutfall: 0,20
Byggingarreitur 206,25 m²



Beiðni nr. 2: um breytingu (til vara).
Byggingarreitur stækkaður um
1,5 m til suður.
Líkt og hefur verið samykkt á lóðum
nr. 36 og 38 við Tjarnabraut

Nýtingarhlutfall: 0,19
Byggingarreitur 193,75 m²