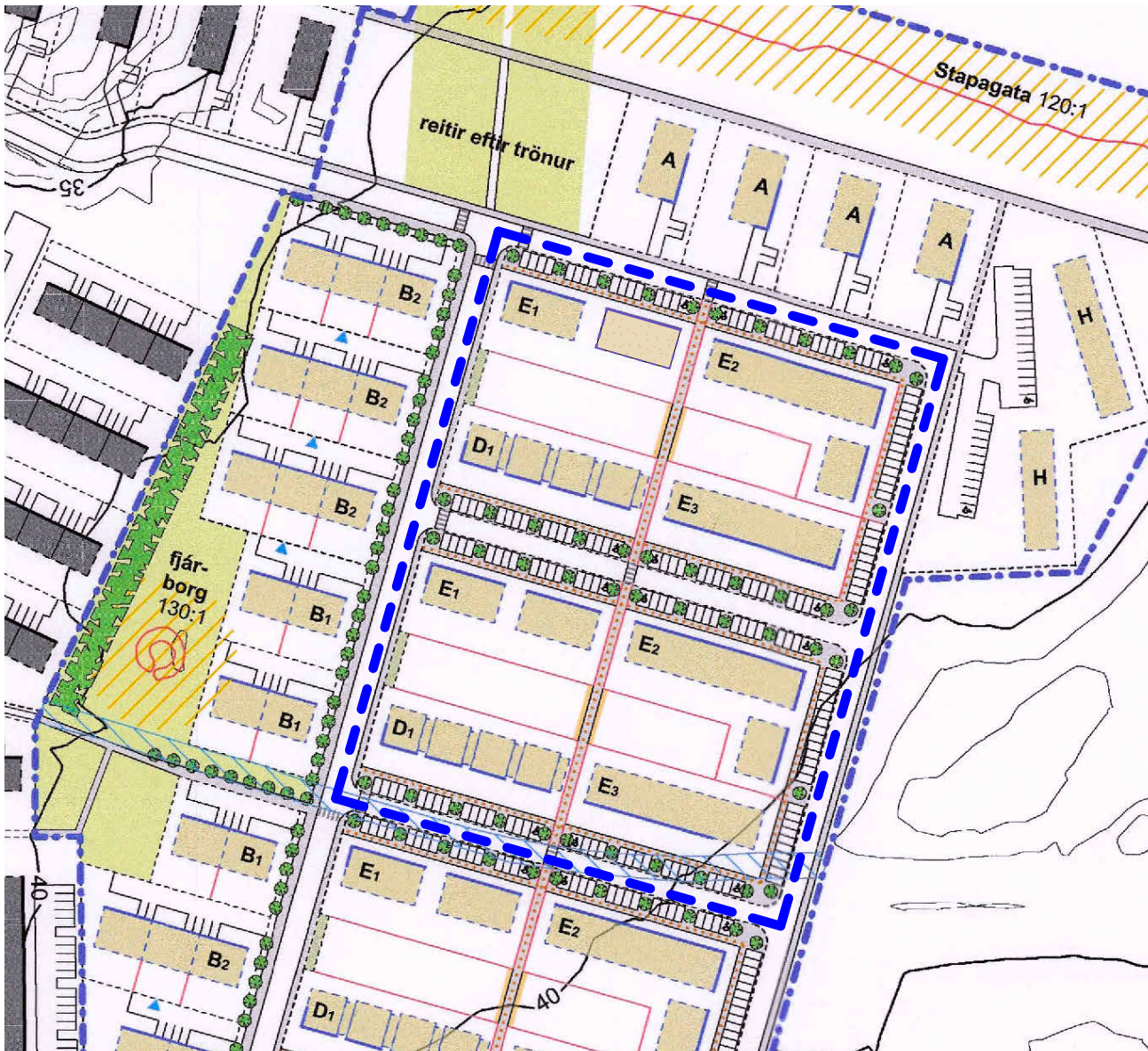
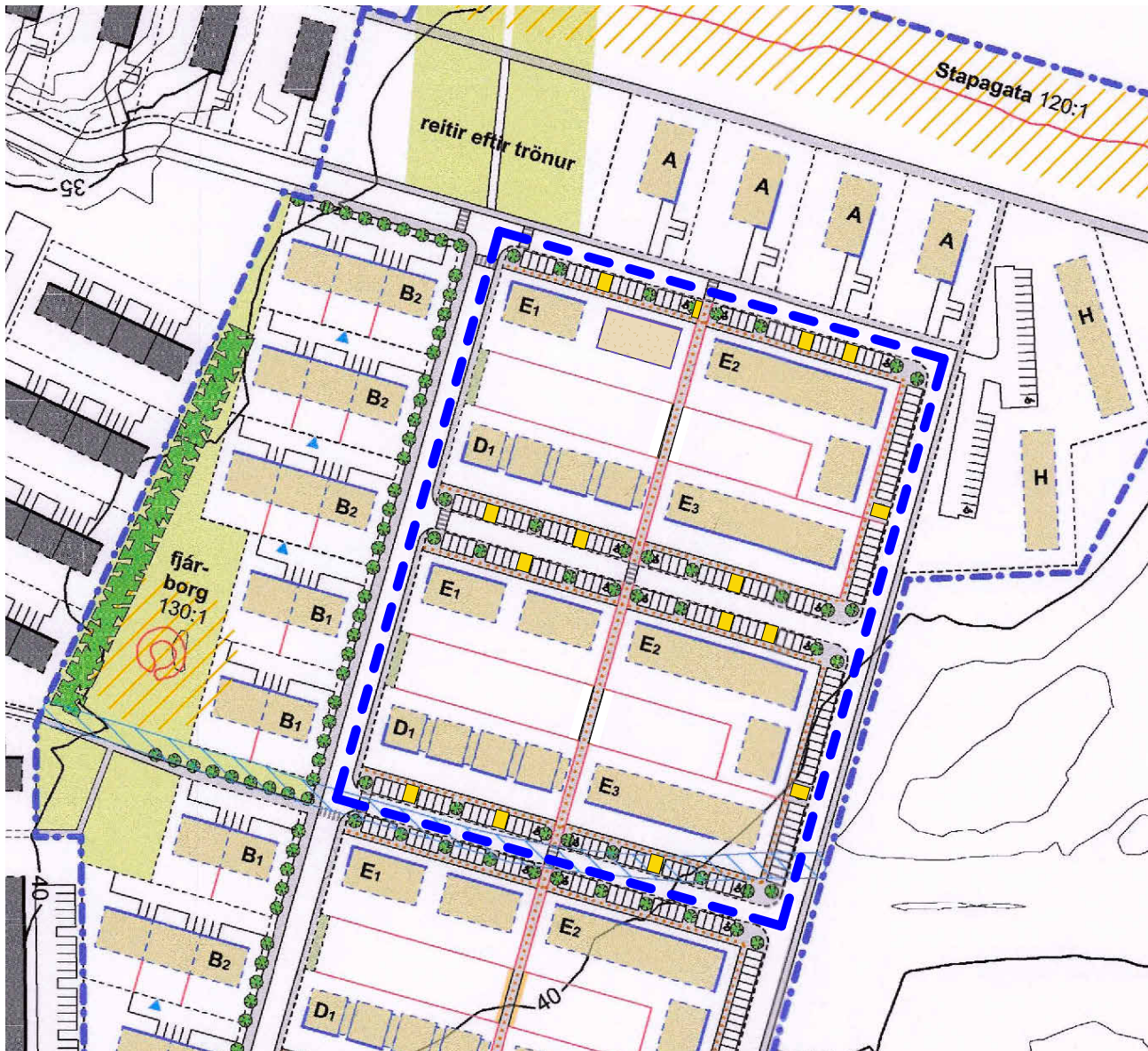


Deiliskipulag Dalshverfis III Deiliskipulgsbreyting



Hluti gildandi deiliskipulags
1 : 2000



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi
1 : 2000



Úr Aðalskipulag Reykjaneshverfis 2020-2035

SKÝRINGAR	
	MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
	OPIN SVÆÐI, HVERFISTORG, GRENNDARV.
	TRJÁGRÓÐUR / LIMGERÐI
	ÞJÓÐLEIÐ / FORNLEIFAR
	HELGUNARSVÆÐI FORNMÍNJA
	HELGUNARSVÆÐI HS-VEITNA
	LÓÐAMÖRK
	AFMÖRKUN SÉRNOTAHLUTA LÓÐA
	BYGGINGARLÍNA
	BYGGINGARREITUR
	reitir fyrir sorpgeymslu / sorpflokkun
	LÓÐ FYRIR DJÚPGÁMA
	KVÖÐ UM GÖNGULEIÐ / GANGSTÉTT
	KVÖÐ UM AÐGENGI AÐ NÁGRANNALÓÐ
	BIÐSTÖÐ STRÆTÓ
	SÉRAKSTURSLEIÐ STRÆTÓ
	GRENNDARVÖLLUR
	VEITUMANNVIRKI - HS VEITUR
	GANGBRAUT / HRAÐAHINDRUN

Greinargerð:

Í gildi er deiliskipulagið "Deiliskipulag Dalshverfis III" með síðari breytingum, samþykkt 7. ágúst 2020 í skipulagsnefnd Reykjaneshverfis og í bæjarráði Reykjaneshverfis 18. ágúst 2020.

Tillaga að breytingu:
Þessi breyting á deiliskipulagi á eingöngu við um lóðirnar L233012 og 233013.
Svæðið afmarkast af Brekadal, Risadal, Huldudal og Jötundal.
Breyting verður á staðsetningu reita fyrir sorpgeymslu/sorpflokkun.
Í stað reita inni á miðjum lóðum koma reitir götumeginn við öll hús.

Að öðru leiti gilda skilmálar nágildandi deiliskipulags

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í skipulagsnefnd Reykjaneshverfis þann

_____ 20_____ og í bæjarsjórn Reykjaneshverfis þann

_____ 20_____

Skipulagsfulltrúi

Deiliskipulag Dalshverfis III
Deiliskipulagsbreyting vegna lóða L233012 og L233013

Dags. 08/18/25

mkv 1 : 2000



Ragnar Magnússon

i62 ehf

Garðsstaðir 15 112 Reykjavík
kt: 650808-0960

896-4616 ragnar.iff@gmail.com

Byggj.

Erindi til skipulagsfulltrúa

Reykjanesbær / 18.8.2025 18:10

Fyrirspyrjandi

Erindi verður afgreitt af embætti skipulagsfulltrúa. Erindi gæti verið tekið fyrir af umhverfis- og skipulagsráði Reykjanesbæjar. Fundað er 1. og 3. föstudag hvers mánaðar.

Nafn fyrirspyrjanda	Ragnar Magnússon
Kennitala	1901622229
Netfang	ragnar.ifr@gmail.com
Sími	8964616

Eigandi

Nafn	Grafaarholt ehf
Kennitala	560996-2259
Netfang	olipall@oseignir.is
Sími	

Staðsetning

Götuheiti og númer eða heiti lands/svæðis	Dalshverfi III
---	----------------

Flokkur

Deiliskipulag

Lýsing á erindi

Mikilvægt er að lýsa erindi á skýran hátt.

Lýsing:	Ósk um breytingu á deiliskipulagi vegna staðsetningar sorpgerða á lóðum L233012 og L233013
---------	--

Fylgigögn

Senda með öll fylgigögn, s.s. teikningar, skýringarmyndir, greinargerð og annað sem umsækjandi telur styðja við erindi. Vinsamlegast nefnið skjölin með viðeigandi heiti áður en þau eru sett inn í viðhengi.

Viðhengi	Dalshverfi III breyting á deiliskipulagi 250818.pdf
----------	---