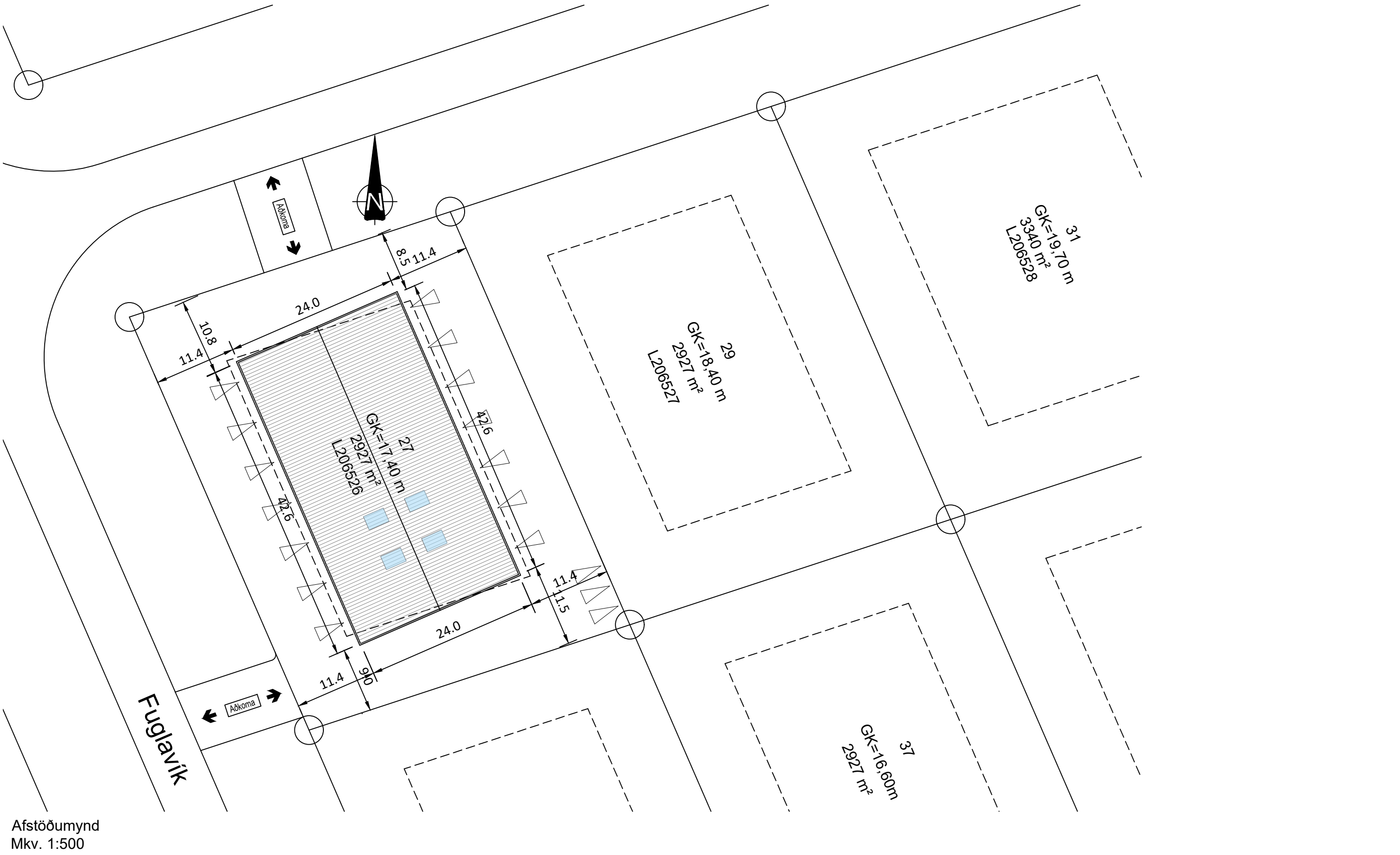
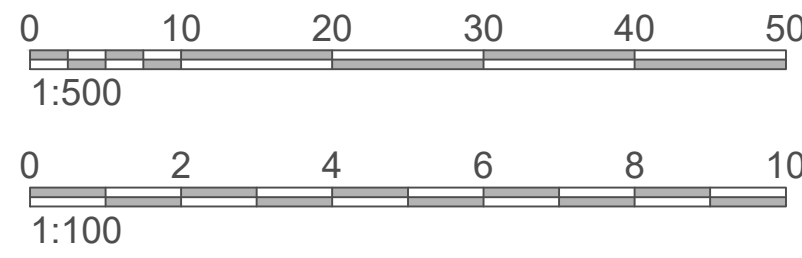




Afstöðumynd
Mkv. 1:500

Skráningartafla: Fuglavík 27, Reykjanesbæ					Skráséttari: Guðni Sigurbjörn Sigurðsson												
Landeignanúmer: L206526					Kennitala: 250582-4479												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 21/08/2025												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti Botn			1,022.6	76.2	0.0	0.0	1,098.8	0.0			6,518.9 204.5	1,067.2	1,098.8		6,571.327
	01	1. hæð			1,022.6	76.2	0.0	0.0	1,098.8	0.0			6,314.4	1,067.2	1,098.8		
A	0101	lónaðarbil	N	0101	73.2				73.2		4.87	7.45	452.0	71.0	73.2	6.17	438.070
A	0102	lónaðarbil	N	0102	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0103	lónaðarbil	N	0103	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0104	lónaðarbil	N	0104	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0105	lónaðarbil	N	0105	438.2				438.2		4.87	7.45	2,707.2	429.5	438.2	6.18	2,654.310
A	0106	lónaðarbil	N	0106	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0107	lónaðarbil	N	0107	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0108	lónaðarbil	N	0108	73.0				73.0		4.87	7.45	450.5	70.4	73.0	6.17	434.368
A	0109	lónaðarbil	N	0109	73.2				73.2		4.87	7.45	452.0	71.0	73.2	6.17	438.070
A	0110	Milliflötur	N	0110		76.2			76.2		4.87	7.45		73.3	76.2	5.93	434.669
Athugasemdir																	
					Botnplata		Hjúpflétir										
					Löö m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Eftsti hæðarkóti		Ummál ofanjarðar			
					Matshluti	2927.0	204.5	1,022.4	692.0	222.2	1,145.5	18.0		7.5		133.2	

Undirskrift hönnunarstjóra:



5	
4	
3	
2	
Útgáfa:	Dags.

Iðnaðarhúsnæði

Fuglavík 27, Reykjanesbæ

Aðaluppdráttur

Grunnmynd

Hannað: GSS

Mkv: 1:100

Stærð: A1

Dags: 15.8.2025

Undirskrift hönnuðar:

Guðni Sigurbjörn Sigurðsson
Kt. 250582-4479

RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

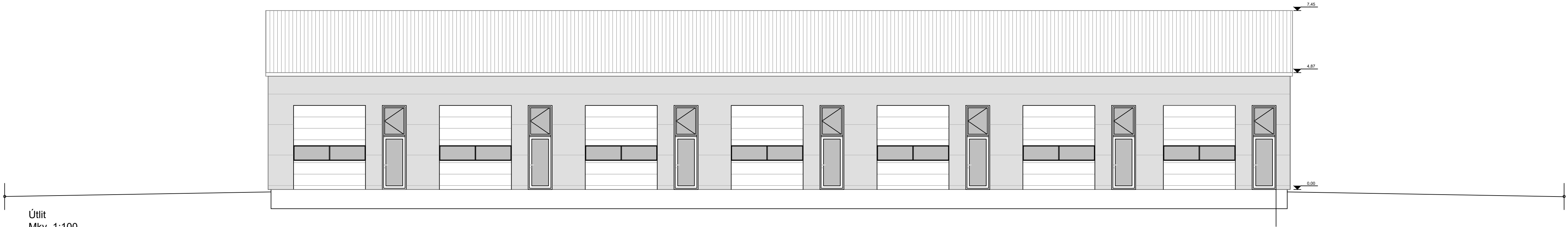
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FÖLDFÖLUN ER HÁÐ SÖRPLEGU SAMÞYKKI

Teikning nr:

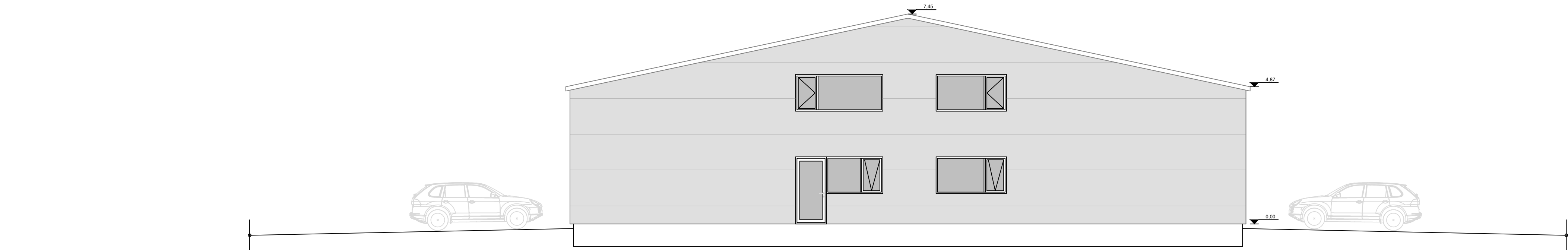
A102

Útgáfa nr:

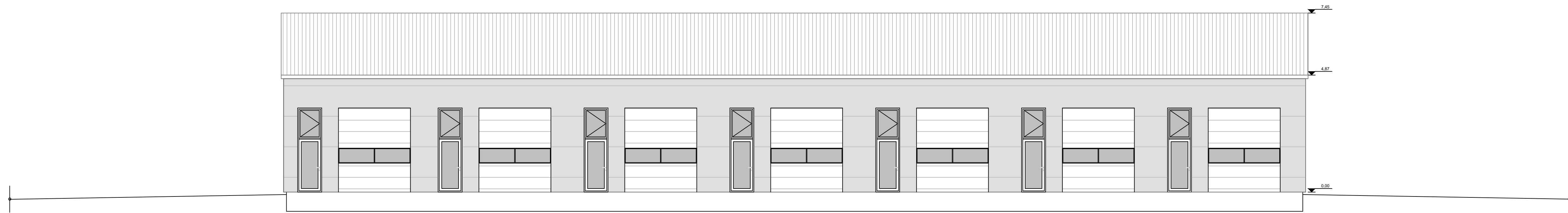
1



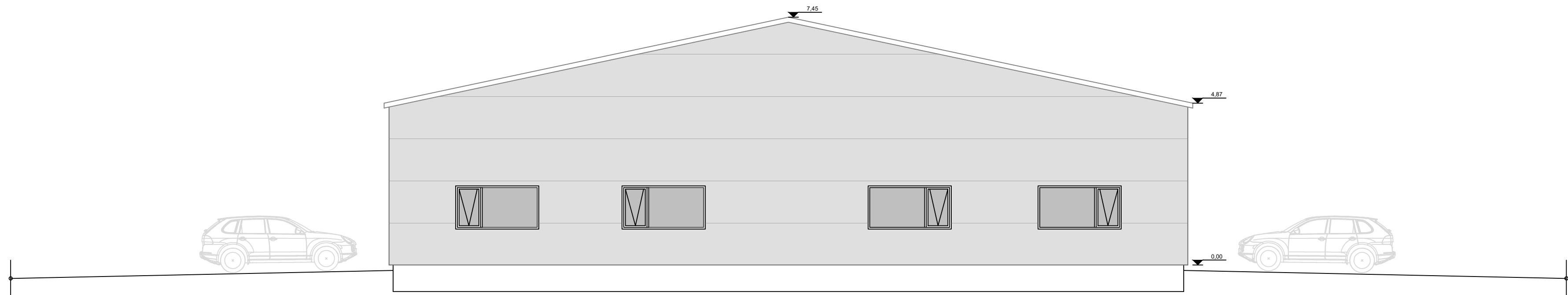
Undirskrift hönnunarstjóra:



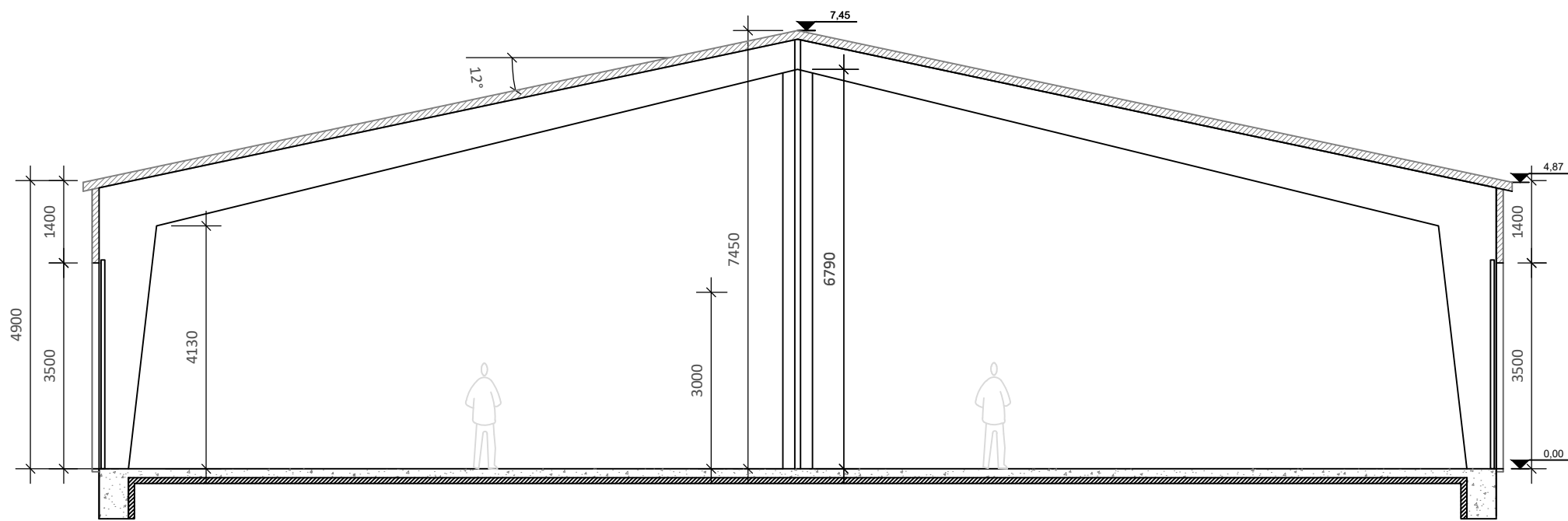
Útlit
Mkv. 1:100



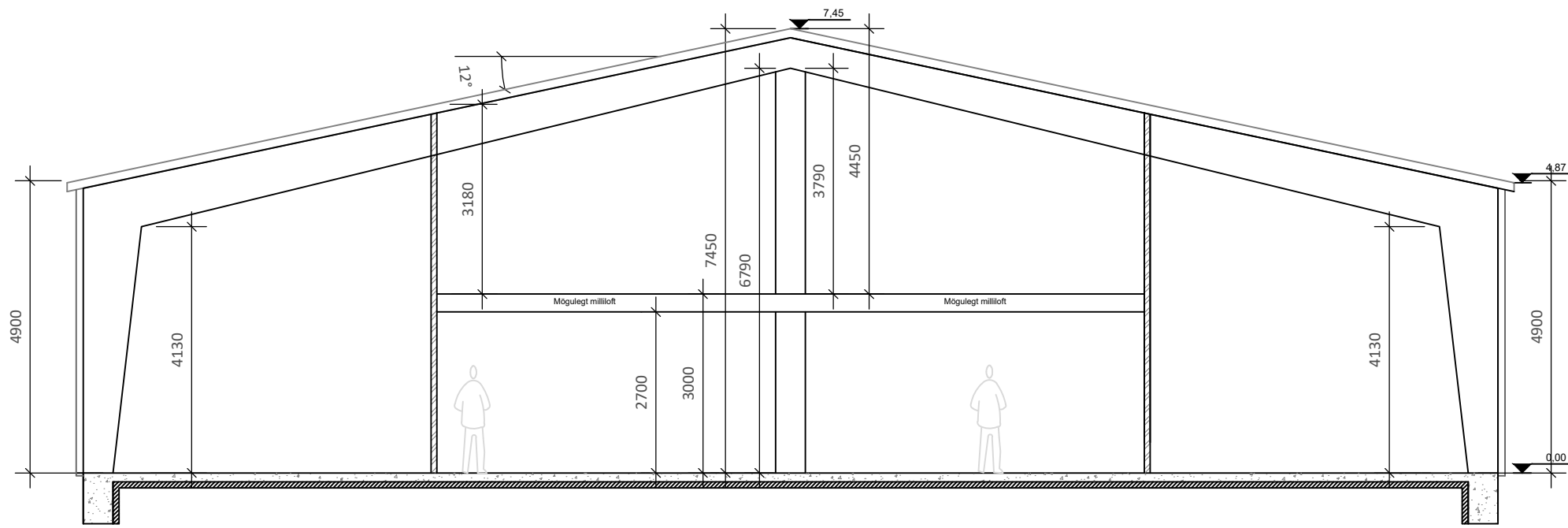
Útlit
Mkv. 1:100



Útlit
Mkv. 1:100



Snið
Mkv. 1:100



0 10 20 30 40 50
1:500

0 2 4 6 8 10
1:100

5	
4	
3	
2	
Útgáfa:	
Dags:	

Iðnaðarhúsnæði

Fuglavík 27, Reykjanesbæ

Aðaluppdráttur

Útlit og snið

-

Hannað: GSS

Mkv:

1:100 - 1:500

Stærð: A1

Dags: 15.8.2025

Undirskrift hönnuðar:

Guðni Sigurbjörn Sigurðsson

Kt. 250582-4479

RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

HÖNNUÐUR ASKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FÖLGFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Teikning nr:

A103

Útgáfa nr:

1