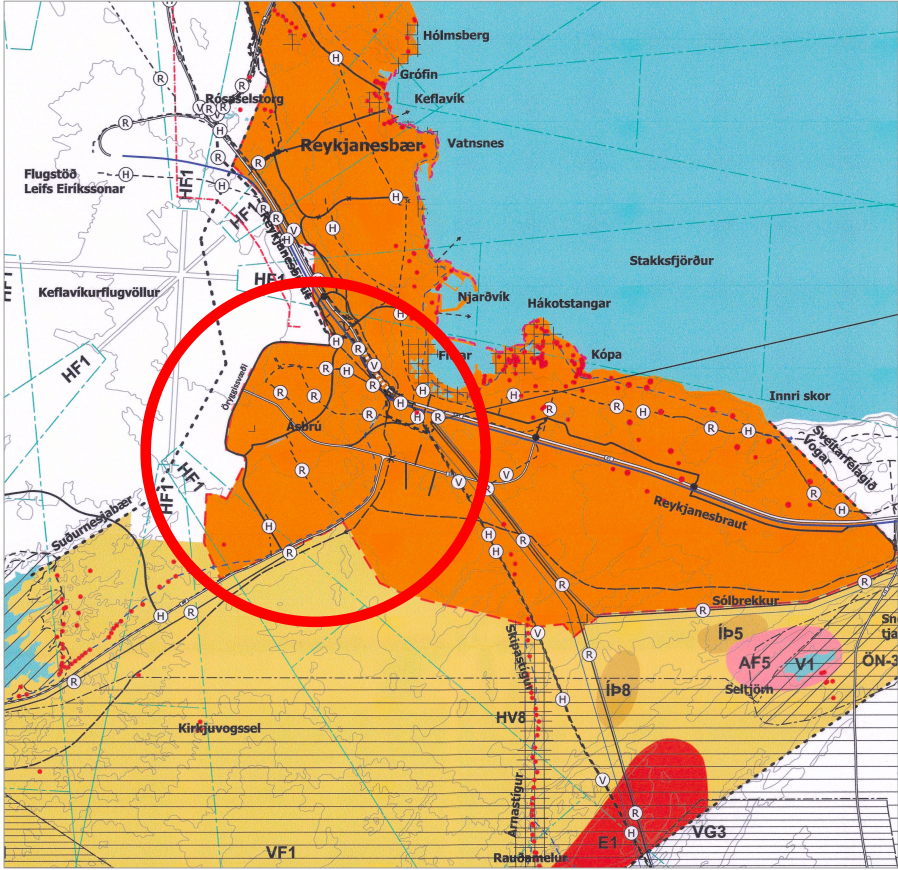


Ásbrú - Suðurbrautarreitur nýtt deiliskipulag



Hluti aðalskipulags Reykjaneshæjar 2023-2045

SKÝRINGAR

Afmörkun deiliskipulagssvæðis

Núverandi hæðarlínur

Núverandi byggingar utan deiliskipulagssvæðis

Núverandi lóðamörk

Ný lóðamörk

Mörk sérnotareita raðhús, leiðbeinandi

Byggingarreitur, íbúðarhús

Byggingarreitur, sérstök notkun

Opíð svæði

Helgunarsvæði vegna lagna

Háþennustrengur

Útisvæði, leiðbeinandi athöfn

Ofanvatnsskurðir núverandi

Blágrænar ofanvatnssrásir og lautir, leiðbeinandi

Lóð

Stærð lóðar

ib.

ib.

Bygginganúmer

F / R / S

h.

h.

Lóðahéiti

Stærð lóðar

Fjöldi íbúða á lóð, hámark

Bygginganúmer

Húsagerð, notkun

Fjöldi hæða, hámark

Stigur

Gata

Kvöð um stig

Trjágróður, leiðbeinandi

Deiliskipulagstillaga þessi er auglýst samhlíða breytingu á aðalskipulagi er varðar breytta landnotkun og heimildir um fjölda íbúða.

Deiliskipulagstillaga þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

var samþykkt í _____

þann _____ 20__ og í _____

_____ þann _____ 20__

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með

athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann _____ 20__

A2F

A2F arkitektar

Laugavegi 178, 105 Reykjavík

s.:571 5500

a2f@a2f.is

www.a2f.is

Aðalheiður Alladóttir, arkitekt FAÍ

Falk Kruger, arkitekt FAÍ

kt. 120975-5879

kt. 061175-2539

Ásbrú - Suðurbrautarreitur
Nýtt deiliskipulag
Uppdráttur

Dagsetning

09.03.2026

Mælikvarði

1:500

Blaðastærð

A1

Númer:

1/2

Útgáfa

Teiknað af

FK

Yfirfarið af

AA

Ásbrú - Suðurbrautarreitur nýtt deiliskipulag



21.mars, Jafndægur kl. 9.00



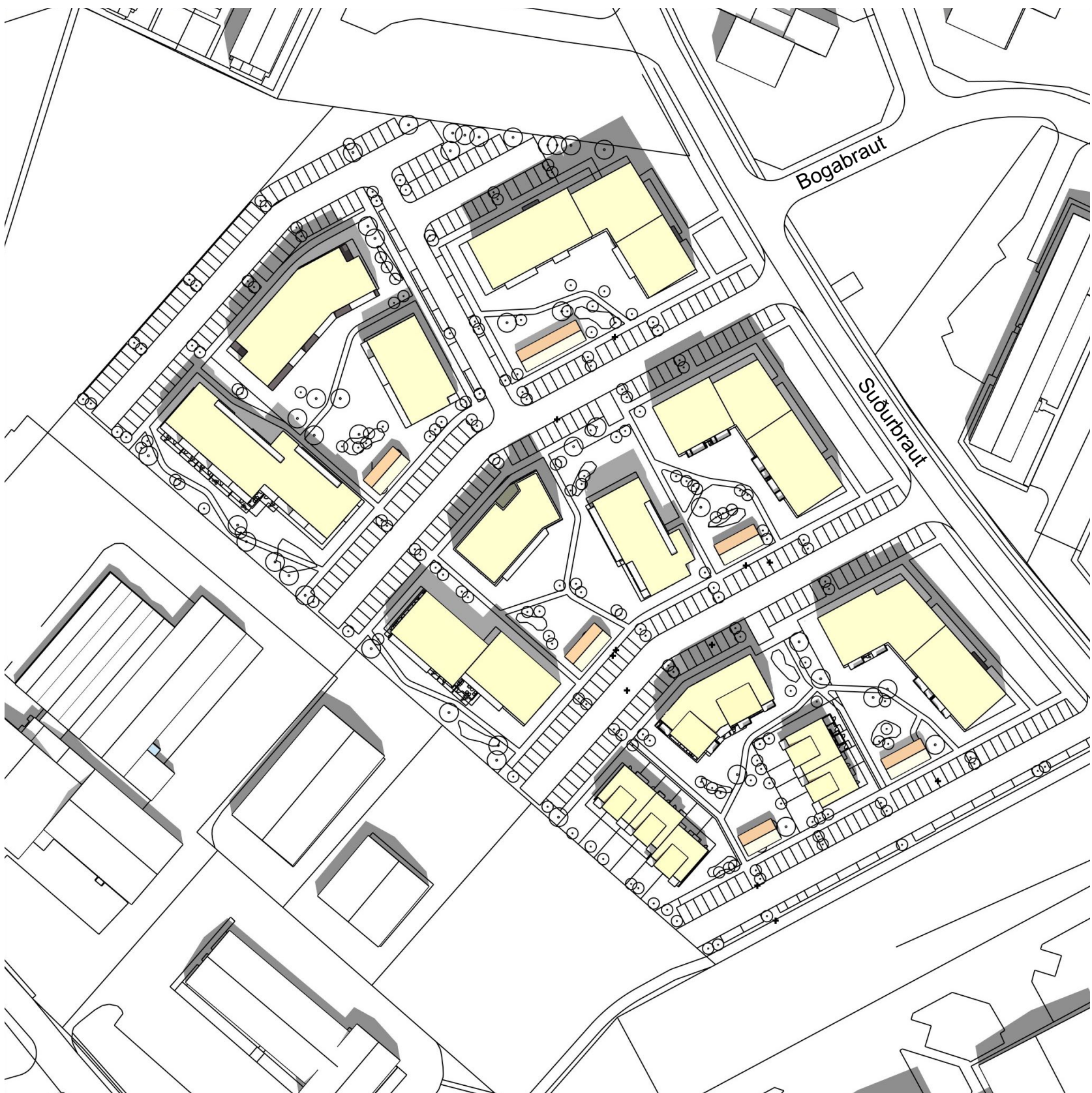
21.mars, Jafndægur kl. 13.00



21.mars, Jafndægur kl. 17.00



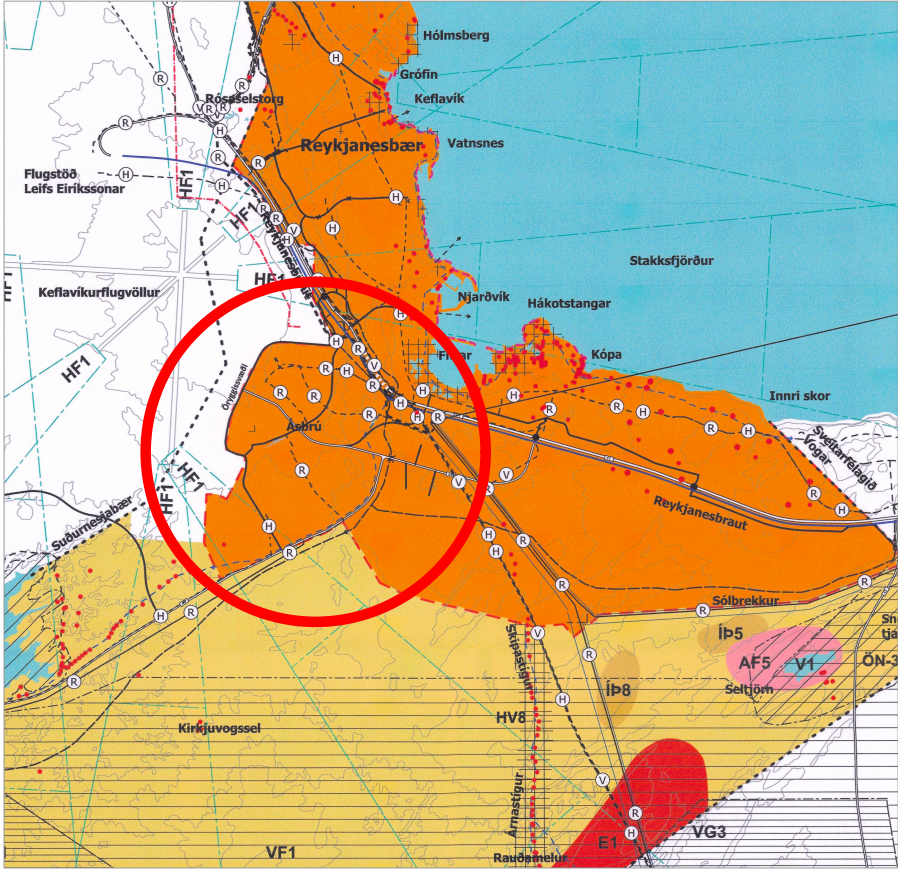
21.júní, Sumarsólstöðvar kl. 9.00



21.júní, Sumarsólstöðvar kl. 13.00



21.júní, Sumarsólstöðvar kl. 17.00



Hluti aðalskipulags Reykjaneshæjar 2023-2045

Deiliskipulagstillaga þessi er auglýst samhlíða breytingu á aðalskipulagi er varðar breytta landnotkun og heimildir um fjölda íbúða.

Deiliskipulagstillaga þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

var samþykkt í _____

þann _____ 20__ og í _____

_____ þann _____ 20__

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með

athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann _____ 20__

A2F

A2F arkitektar
Laugavegi 178, 105 Reykjavík

s.:571 5500

a2f@a2f.is

www.a2f.is

Aðalheiður Alladóttir, arkitekt FAI
Falk Kruger, arkitekt FAI

kt. 120975-5879
kt. 061175-2539

Ásbrú - Suðurbrautarreitur
Nýtt deiliskipulag
Skuggavarp

Dagsetning 09.03.2026	Mælikvarði 1:500	Blaðastærð A1
Númer: 2/2	Útgáfa Teiknað af BJ	Yfirfarið af FK

