

Samráðs og afgreiðslufundur byggingarfulltrúa - 256. fundur Samráðs- og afgreiðslufundar byggingarfulltrúa
 haldinn á skifstofu byggingarfulltrúa, 13. nóvember 2018
 og hófst hann kl. 13:15

Fundinn sátu:

Sigmundur Eypórsson, Sveinn Björnsson, Gunnar Kr. Ottósson og Jóhann Kristbergsson.

Fundargerð ritaði: Sigurlaug Arna Sævarsdóttir, lóðarskrárritari

Dagskrá:

1. Aðalgata 60, Alex Guesthouse - Umsókn um byggingarleyfi - 1809011

Aðaltorg ehf, kt: 691216-2410 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingu á innra skipulagi, hurðum og gluggum sbr. breytingateikningum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 29.10.2018.

Málinu frestað vegna brunamála.

2. Rauðamel (DRE-246) - Umsókn um byggingarleyfi - 1811001

HS-Veitur, kt: 431208-0590 sækir um byggingarleyfi fyrir dreifistöð sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 24.10.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa ásamt úttekt heilbrigðisfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

3. Vitabraut 1a (DRE-801) - Umsókn um byggingarleyfi - 1811002

HS-Veitur, kt: 431208-0590 sækir um byggingarleyfi fyrir dreifistöð sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 29.10.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa ásamt úttekt heilbrigðisfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

4. Birkidalur 7 - Umsókn um byggingarleyfi - 1811003

Sunneva Ómarsdóttir, kt: 250594-3059 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Úti inni arkitektar, dags. 11.11.2014.

Málinu frestað vísað í athugasemdir byggingarfulltrúa.



byggingarfulltrúa

5. Selvík 3 - Umsókn um byggingarleyfi - 1811006

Lagnaþjónusta suðurnesja, kt: 630402-3280 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingu á suðurhlíð, bætt við gluggum á vinnusal sbr. aðaluppdráttum frá OMR, dags. 15.03.2017.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa ásamt úttekt heilbrigðisfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

6. Ásabraut 15 - Stöðuleyfi - 1811007

Pórður Siguræl Arnfinnsson, kt: 280182-5089 sækir um stöðuleyfi fyrir gám, sjá meðfylgjandi gögn.

Samþykki nágranna aðliggjandi lóða liggur fyrir. Stöðuleyfi veitt til eins árs, 13.11.2019.

7. Heiðarvegur 17 (bílgeymsla) - Fyrirspurnir til byggingarfulltrúa - 1811008

Gunnar Einarsson, kt: 011064-5589 sendir inn fyrirspurn dags. 12.11.2018 með ósk um að setja bílskúr 57m² á suðvestur hluta lóðar við lóðarmörk Suðurgötu 39 og 41. Sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja Dagsettir 01.10.2018.

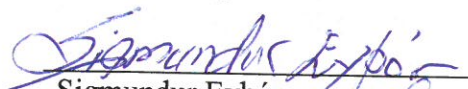
Málinu vísað til skipulagsfulltrúa.

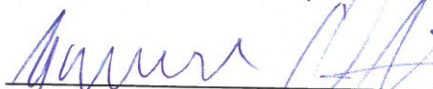
8. Njarðvíkurbraut 26 - Umsókn um byggingarleyfi - 1811009

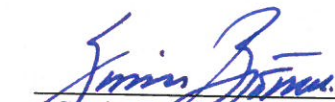
Daníel Ásgeir Ólafsson, kt: 240884-3809 sækir um byggingarleyfi fyrir endurbyggingu á bílskúrspaki sbr. burðarteikningum frá Beimur ehf, dags. 08.11.2018.

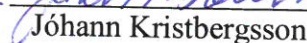
Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa ásamt úttekt heilbrigðisfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 13:45


Sigmundur Eypórsson


Gunnar Kr. Ottósson


Sveinn Björnsson
REYKJANESBÆR
BYGGINGARFULLTRÚA


Jóhann Kristbergsson