

Samráðs og afgreiðslufundur byggingarfulltrúa - 254. fundur Samráðs- og afgreiðslufundar byggingarfulltrúa
 haldinn á skifstofu byggingarfulltrúa, 16. október 2018
 og hófst hann kl. 14:00

Fundinn sátu:

Sigmundur Eypórsson, Sveinn Björnsson, Gunnar Kr. Ottósson og Sigurður Skarphéðinsson.

Fundargerð ritaði: Sigurlaug Arna Sævarsdóttir, lóðarskráritari

Dagskrá:

1. Keilisbraut 771 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809019

Ásbrú fasteignir, kt:5412162190 sækir um byggingarleyfi fyrir niðurrifi á Keilisbraut 771. Samþykkt byggingarleyfi fyrir niðurrifi á umræddri fasteign. Skila skal áritunn byggingarstjóra ásamt tryggingu áður en niðurrif hefst. Askilin er lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8 og 3.9 kafla byggingarreglugerðar. Framkvæmdin skal vinnast í samráði við Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja hvað varðar förgun á úrgangi.

2. Baldursgarður 1 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809020

Halldór Sigurðsson, kt: 160561-3869 sækir um byggingarleyfi fyrir að setja glugga og hurð á kjallara og núverandi kjallari skráður sem hluti af íbúðarrími, sbr. aðaluppdráttum frá Jeess arkitektum, dags. 06.09.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Askilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

3. Fitjabraut 14 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809021

KD flutningar, kt:500613-0840, sækir um byggingarleyfi fyrir að setja niður olíuskilju sbr. aðaluppdráttum Verkfræðistofu Suðurnesja, dags. 06.09.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Askilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa ásamt úttekt heilbrigðisfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

4. Bergás 7 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809022

Doddson sf, kt:540512-1160 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðiþjónustu Sveini Valdimarssyni, dags. 05.09.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um



byggingarfulltrúa

Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

5. Bergás 9 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809023

Doddson Sf, kt: 540512-1160 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðipjónustu Sveini Valdimarssyni, dags.05.09.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

6. Tjarnarbraut 24 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809026

Samkaup hf, kt: 571298-3769, sækir um byggingarleyfi fyrir breytingu á innra skipulagi sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja dag. 24.09.2018.

Erindi frestað, umboð eiganda liggur ekki fyrir.

7. Flugvallarbraut 790 - Umsókn um byggingarleyfi - 1809024

Ásbrú fasteignir ehf, kt: 541216-2190, sækir um byggingarleyfi fyrir niðurrifi á Flugvallarbraut 790.

Samþykkt byggingarleyfi fyrir niðurrifi á umræddri fasteign. Skila skal áritunn byggingarstjóra ásamt tryggingu áður en niðurrif hefst. Áskilin er lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8 og 3.9 kafla byggingarreglugerðar. Framkvæmdin skal vinnast í samráði við Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja hvað varðar förgun á úrgangi.

8. Grénásbraut 501 - Umsókn um byggingarleyfi - 1810004

Plastgerð Suðurnesja, kt:631296-4089 sækir um byggingarleyfi fyrir að breyta hluta af húsnæðinu undir Plastgerð Suðurnesja sbr. aðaluppdráttum frá OMR verkfræðisstofu, dags. 26.09.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

9. Lindabraut 635 - Umsókn um byggingarleyfi - 1808008

TF-Kef ehf, kt:420316-0620 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum innandyra með því að fjölga íbúðum. Einig er sótt um að koma fyrir svölum og svalarhurðum. sbr. aðaluppdráttum frá Kristjáni G. Leifssyni, dags. 20.06.2018.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

10. Hafnargata 65 - Umsókn um byggingarleyfi - 1810005

Guesthouse Keflavík, kt:580416-0390 sækir um byggingarleyfi fyrir að reisa vegg á milli Hafnargötu 65 og Hafnargötu 67 sem fer í 2,30m.

Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla



byggingarfulltrúa

byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

11. Klettatröð 19 - Umsókn um byggingarleyfi - 1810006

Touring Cars Iceland ehf, kt:610313-0780 sækir um byggingarleyfi fyrir að skipta húsinu upp í tvær einingar og innrétta herbergi í annan hlutann. sbr. aðaluppdráttum frá Glóru, dags.01.10.2018.

Frestað, Óskað er nánari skýringa á áformaðri notkun herbergja.

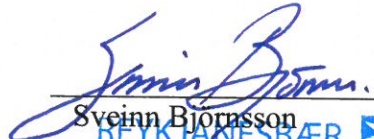

12. Sjónarhóll 6 (mhl.06) - Umsókn um byggingarleyfi - 1810007

Advania Data Centers, kt:571115-0690 sækir um byggingarleyfi á Mhl 06 fyrir límtréshúsi á steypum sökklum u.þ.b. 1200m².

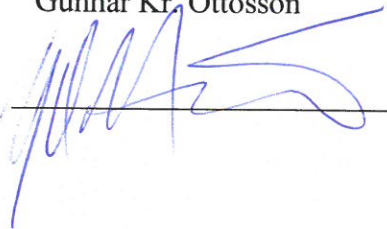
Byggingaráform samþykkt. Umsóknin samræmist gildandi skipulagi svæðis, Lögum um Mannvirki nr. 160/2010 og Byggingarreglugerð nr. 112/2012, m/síðari breytingum. Áskilin er öryggis- og lokaúttekt byggingarfulltrúa, skv. ákvæðum 3.8. og 3.9. kafla byggingarreglugerðar. Útgáfa byggingarleyfis er háð skilyrðum 2.4.4. gr. sömu byggingarreglugerðar.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 14:30


Sigmundur Eypórsson


Sveinn Björnsson
REYKJANESBÆR
BYGGINGARFULLTRÚI 

Gunnar Kr. Ottósson



Sigurður Skarphéðinsson

